

# כלכלית לוד

חולמים יוזמים מבצעים

מכרז מס' 07/2024

לביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן  
(רחובות ושצפ"ים) ופארק נופי בן שמן

מסמך זה, על צרופותיו, הינו רכושה וקניינה הבלעדיים של החברה הכלכלית ללוד בע"מ, והוא נמסר לידי המציעים בהשאלה, למטרת הצעת הצעות לחברה הכלכלית ללוד בע"מ כאמור במכרז זה בלבד, ולא לשום מטרה אחרת, ומלוא זכויות הבעלות, לרבות זכויות היוצרים במסמך הנ"ל, הינן ותהיינה בכל עת של החברה הכלכלית ללוד בע"מ בלבד. המידע הכלול במסמך זה לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא יעשה בו שימוש מלא, או חלקי, לכל מטרה שהיא מלבד מענה על מכרז זה!

מובהר בזאת, כי פרוטוקול מפגש המציעים ("סיור הקבלנים") והתשובות לשאלות המציעים הם חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציע לצרפם חתומים להצעתו. מובהר בזאת כי הגרסה הסופית והקובעת של כל מסמך ומסמך ממכלול מסמכי המכרז, היא אך ורק זו האחרונה שתתפרסם באתר החברה הכלכלית ללוד בע"מ, לאחר מפגש המציעים ולאחר גמר המענה לשאלות ותשובות המציעים.

מאי 2024  
אייר תשפ"ד

כלכלית לוד

בר כוכבא 2, בניין ב' ( צמוד לעיריית לוד) קומה 5, לוד

טלפון: 076-5391400 ; E-mai : [office@calcalitlod.co.il](mailto:office@calcalitlod.co.il)

**החברה הכלכלית ללוד בע"מ**

**הודעה**

**מכרז פומבי מס' 07/2024**

**לביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן (רחובות ושצפ"ים)**  
**ופארק נופי בן שמן**

1. החברה הכלכלית ללוד בע"מ (להלן: "המזמין"), מזמינה בזה מציעים להגיש לידי המזמין הצעות **לביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן (רחובות ושצפ"ים) ופארק נופי בן שמן**, בכפוף למפורט במסמכי המכרז, וזאת בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
2. רשאים להשתתף במכרז ולהציע הצעות אך ורק מציעים, אשר נכון למועד האחרון להגשת הצעות, עונים על כל תנאי הכשירויות המפורטים במסמכי המכרז במצטבר.
3. להלן טבלה המרכזת את המועדים ולוחות הזמנים במכרז:

פעולה	לוח זמנים ומיקום
מועד מפגש המציעים (לא חובה)	מפגש מציעים להכרת העבודות נשוא המכרז יתקיים ביום <b>15.05.2024</b> בשעה <b>09:30</b> באמצעות שימוש באפליקציית ZOOM ו/או TEAMS. <b>השתתפות במפגש המציעים אינה חובה</b> . מציע אשר מבקש להשתתף במפגש המציעים יעביר למזמין הודעת דואר אלקטרוני לכתובות: <a href="mailto:etim@calcalitlod.co.il">etim@calcalitlod.co.il</a> ו- <a href="mailto:maskitp@ackerstein-eng.co.il">maskitp@ackerstein-eng.co.il</a> - לפחות 48 שעות מראש - ובה יציין את זהות המשתתפים שהוא מבקש שישתתפו מטעמו. מובהר, כי הדבר נדרש גם מאחר וייתכן ומפגש המציעים יתקיים במיקום שונה ו/או בתיווך אינטרנטי.
מועדי קבלת מסמכי המכרז	את מסמכי המכרז ניתן לקבל במשרדי החברה הכלכלית ללוד בע"מ, רחוב בר כוכבא 2, לוד, בין השעות 09:00 - 15:00, בין הימים ראשון עד חמישי (בימי חול בלבד), החל מיום <b>15.05.2024</b> . כמו כן, ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדי המזמין (מבלי לצלמם), או במסגרת אתר האינטרנט של המזמין, תחת הלשונית "מכרזים", בכתובת: <a href="http://www.calcalitlod.co.il">http://www.calcalitlod.co.il/</a> .
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה	המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה הינו <b>21.05.2024</b> בשעה <b>15:00</b> . את שאלות הבהרה יש להעביר בהתאם להוראות המפורטות במסמכי המכרז.
המועד האחרון להגשת הצעות במכרז	ההצעות תימסרנה, במעטפות סגורות, נושאות ציון מספר מכרז פומבי <b>07/2024 בלבד</b> (ללא כל ציון פרט אחר, לרבות שם המציע או כל פרט מזהה אחר), במסירה אישית (אין לשלוח הצעות בדואר), לתיבת המכרזים של המזמין, ברחוב בר כוכבא 2, לוד, עד ליום <b>30.05.2024</b> בשעה <b>15:00</b> בצהריים. <b>הצעה שתוגש לאחר מועד זה תיפסל ולא תובא לדיון</b> .

4. בכל מקרה של סתירה בין האמור בהודעה זו לבין האמור במסמכי המכרז - יגברו מסמכי המכרז.

בכבוד רב,

החברה הכלכלית ללוד בע"מ

עמוד 2 מתוך 117

**מכרז/הסכם מס' 07/2024**  
**תוכן עניינים**

<u>עמוד</u>	<u>הנושא</u>	<u>סעיף</u>
3	..... תוכן עניינים	
7	..... <b>הזמנה לקבלת הצעות</b>	<b>מסמך א'</b>
7	..... מהות המכרז	סעיפים 1 - 3
7	..... כשירות המציע ומגבלות נוספות בדבר הגשת הצעות	סעיף 4
9	..... קבלת מסמכי המכרז	סעיף 5
10	..... צירוף מסמכים	סעיפים 6 - 8
12	..... ערבות להצעה	סעיפים 9 - 17
13	..... הכרת האתר, סביבתו ותנאי העבודות	סעיף 18 - 22
14	..... סיוור/מפגש מציעים	סעיף 23
14	..... הבהרת מסמכי המכרז	סעיפים 24 - 30
15	..... איסור הכנסת שינויים והסתייגויות	סעיפים 31 - 32
15	..... הצהרות המציע	סעיפים 33 - 34
15	..... עדיפות בין מסמכים	סעיף 35
16	..... בעלות על המכרז ועל ההצעה	סעיפים 36 - 38
17	..... הגשת הצעות ומועדים	סעיפים 39 - 54
23	..... חובת הזוכה במכרז	סעיפים 55 - 58
23	..... ערבות לביצוע ההסכם	סעיפים 59 - 61
23	..... השלמת הצעות, דרישת הבהרות והחלטת המזמין	סעיפים 62 - 75
26	..... תנאי פסלות והיעדר ניגוד עניינים	סעיף 76
26	..... ביטול ההסכם ואי חתימה על ההסכם וכן האטה, הפסקה וביטול ההסכם	סעיפים 77 - 78
27	..... עיקרון "העיפרון הכחול"	סעיף 79
27	..... הליכים משפטיים	סעיף 80 - 81
27	..... סודיות	סעיף 82
28	..... זכויות יוצרים על מסמכי המכרז	סעיף 83
28	..... כללי	סעיפים 84 - 89
29	..... מסמכי המכרז	סעיף 90

עמוד 3 מתוך 117

**טפסים נלווים למסמכי המכרז:**

31	..... הצהרה בדבר זהות המציע	<b><u>טופס מספר 1</u></b>
35	..... תצהיר עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים במסגרת המכרז	<b><u>טופס מספר 2</u></b>
37	..... פירוט ניסיון המציע לפי סעיף 4.2 להזמנה לקבלת הצעות	<b><u>טופס מספר 3(א)</u></b>
41	..... אישור ביצוע לפי סעיף 4.2 להזמנה לקבלת הצעות	<b><u>טופס מספר 3(ב)</u></b>
42	..... תצהיר לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תש"ל"ו-1976 ...	<b><u>טופס מספר 4</u></b>
44	..... נוסח ערבות בנקאית להצעה	<b><u>טופס מספר 5</u></b>
45	..... אישור בדבר סטטוס המציע	<b><u>טופס מספר 6</u></b>
46	..... אישור הבנת תנאי המכרז	<b><u>טופס מספר 7</u></b>
48	..... תצהיר היעדר זיקה לעירייה, לנבחריה ולעובדיה ובנוסף היעדר זיקה ליועצי מכרז זה	<b><u>טופס מספר 8</u></b>
50	..... תצהיר תביעות משפטיות	<b><u>טופס מספר 9</u></b>
51	..... טופס הצעת המחיר	<b><u>טופס מספר 10</u></b>
54	..... כתב הכמויות	<b><u>טופס מספר 11</u></b>
55	..... תכולת מעטפת המציע	<b><u>טופס מספר 12</u></b>

**עמוד 4 מתוך 117**

<u>עמוד</u>	<u>הנושא</u>	<u>סעיף</u>
56	הסכם	<u>מסמך ב'</u>
57		<u>פרק א' - מוקדמות</u>
57	מבוא ונספחים	סעיף 1
58	פרשנות והגדרות	סעיף 2
59	הצהרות הקבלן	סעיף 3
62	מהותה של ההתקשרות	סעיף 4
63	נהלי עבודה	סעיף 5
66	אחריות ונזיקין	סעיף 6
70	ביטוח	סעיף 7
72	ערבות ביצוע	סעיף 8
75		<u>פרק ב' - ביצוע</u>
75	צוות העבודה של הקבלן	סעיף 9
77	לוח זמנים	סעיף 10
79	מתן אפשרות לקבלנים אחרים	סעיף 11
80		<u>פרק ג' - תמורה</u>
80	התמורה	סעיף 12
84	מסים, רישיונות ומע"מ	סעיף 0
86	קיזוז ועיכבון	סעיף 14
86		<u>פרק ד' - שונות</u>
86	הפרת ההסכם	סעיף 15
87	הגבלת סעדים	סעיף 16
88	מידע וסודיות	סעיף 17
88	המחאת זכויות וחובים	סעיף 18
90	קבלני משנה	סעיף 19
91	מעמד הקבלן	סעיף 20
91	ניגוד עניינים	סעיף 21
92	שונות	סעיף 22

**עמוד 5 מתוך 117**

**נספחי ההסכם :**

95	..... המפרט הטכני המיוחד	<u>נספח ב' (1) להסכם</u>
96	..... ביטוחי הקבלן	<u>נספח ב' (2) להסכם</u>
97	..... נספח ביטוחי הקבלן	<u>נספח ב' (2) (א) להסכם</u>
101	..... כתב ערבות ביצוע	<u>נספח ב' (3) להסכם</u>
102	..... רשימת חוקי עבודה	<u>נספח ב' (4) להסכם</u>
103	..... הוראות רלוונטיות מתוך חוק הנוער	<u>נספח ב' (5) להסכם</u>
107	..... הצהרה על היעדר תביעות	<u>נספח ב' (6) להסכם</u>
109	..... הצהרת היעדר ניגוד עניינים	<u>נספח ב' (7) להסכם</u>
116	..... תקנים ישראלים	<u>נספח ב' (8) להסכם</u>
117	המפרט הכללי לעבודות בנייה של הועדה הבין-משרדית ("הספר הכחול") (כל הפרקים במהדורתם האחרונה והמאושרת) ....	<u>נספח ב' (9) להסכם</u>

**עמוד 6 מתוך 117**

## החברה הכלכלית ללוד בע"מ

מכרז מס' 07/2024

### תנאי המכרז והוראות כלליות למשתתפים

### לביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן (רחובות ושצפ"ים) ופארק נופי בן שמן

#### מהות המכרז

1. החברה הכלכלית ללוד בע"מ (להלן: "המזמין"), בשם עיריית לוד (להלן: "העירייה"), מבקש בזאת לקבל הצעות לביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן (רחובות ושצפ"ים) ופארק נופי בן שמן (להלן: "העבודות"), הכל כמפורט במסמכי מכרז זה ובנספחיו, בין אם צורפו בפועל ובין אם לאו, ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו. העבודות תבוצענה בהתאם למפרט הטכני המהווה חלק בלתי נפרד מההתקשרות, בהתאם להנחיות המזמין והפועלים מטעמו ובהתאם להוראות מסמכי המכרז וההסכם המצורפים כחלק בלתי נפרד ממסמכים אלה. יודגש, כי התיאור דלעיל מהווה תיאור כללי ביותר של העבודות. דרישות מפורטות מופיעות במסגרת יתר מסמכי המכרז, על נספחיו.
2. על ההצעה שתוגש במסגרת המכרז וכן על ביצועה בהמשך, לענות על הדרישות המקצועיות, המקובלות בתחום העבודות בארץ וכן לעמוד בדרישות המפורטות במסגרת מכרז זה, על נספחיו.
3. המזמין אינו מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר למכרז זה, או לחלק ממנו. המזמין רשאי לבחור בחלק מן ההצעה של המציע או לפצל את העבודות בין מספר מציעים, וזאת בהתאם ליתר הוראות מכרז זה להלן.

#### כשירות המציע ומגבלות נוספות בדבר הגשת הצעות

4. רשאי להשתתף במכרז רק מי שעונה בעצמו על כל תנאי הכשירויות המפורטים להלן במצטבר (זולת אם נאמר להלן אחרת ובמפורש):
  - 4.1. המציע הינו תאגיד (חברה / שותפות) הרשום בישראל ו/או עוסק מורשה. יובהר, כי לעניין סעיף 4.1 זה שותפות אשר אינה רשומה לא תהא רשאית להגיש הצעה במסגרת מכרז זה.
  - 4.2. מהטעם שהעבודה נשוא המכרז היא עבודה רגישה, הדורשת ניסיון ומיומנות מקצועית, המציע הינו בעל ניסיון קודם ומוכח בביצוע כל המפורט להלן במצטבר:
    - 4.2.1. גידול ואספקת עצים בגודל "3 וכן בגודל "4 ומעלה, במהלך התקופה שראשיתה ביום 01.01.2019 וסיומה ביום 31.12.2023 (להלן: "התקופה הרלוונטית"), במסגרת התקשרות במישרין בין המציע לבין מזמין העבודות ("קבלן ראשי"), אשר הינו "גוף ציבורי" (כהגדרת מונח זה להלן), והכל בהיקף כספי מצטבר (ביחס

עמוד 7 מתוך 117

לכל התקופה הרלוונטית) של לפחות 8,000,000 ש"ח (שמונה מיליון שקלים חדשים) (לפני מע"מ); וכן

4.2.2. גידול ואספקת עצים, במהלך התקופה הרלוונטית (כהגדרתה לעיל), במסגרת התקשרות במישרין בין המציע לבין מזמין העבודות ('קבלן ראשי'), בהיקף מצטבר (ביחס לכל התקופה הרלוונטית) של לפחות כמויות העצים האמורות להלן וזאת בהזמנה 1 (אחת) או לכל היותר 2 (שתל) הזמנות:

- 4.2.2.1. בקוטר גזע "1.5 - 40 (ארבעים) יחידות;
- 4.2.2.2. בקוטר גזע "2 - 180 (מאה ושמונים) יחידות;
- 4.2.2.3. בקוטר גזע "3 - 500 (חמש מאות) יחידות;
- 4.2.2.4. בקוטר גזע "4 - 430 (ארבע מאות ושלושים) יחידות;
- 4.2.2.5. בקוטר גזע "5 - 30 (שלושים) יחידות.

המזמין מבהיר בזאת, כי המציע יכול להציג עבודות המוצגות לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סעיף 4.2.1 לעיל גם לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סעיף 4.2.2 לעיל.

מובהר בזה, כי המונח "התקופה הרלוונטית" כאמור בסעיף 4.2 זה לעיל ייבחן בהתאם למועד שצוין במסגרת תעודת המשלוח הראשונה ובמסגרת תעודת המשלוח האחרונה, אשר יצאו מאת מזמין העבודות בקשר עם ההתקשרות המסוימת עם המציע.

לצורך סעיף 4.2 זה לעיל המונח "גוף ציבורי" משמע, רשות מקומית ו/או תאגיד עירוני (כמשמעות מונח זה בפקודת העיריות (נוסח חדש) ו/או המדינה ו/או כל תאגיד ממשלתי (כמשמעות מונח זה בחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 (להלן: "חוק חובת המכרזים")).

4.3. המציע הינו הבעלים או בעל זכות חכירה או שכירות במקרקעין, בשטח של לפחות 5 (חמישה) דונם (אשר אין חובה שיהיה שטח רציף), אשר בהם ניתן - הן מבחינת טיב המקרקעין והן מבחינת הייעוד ואפשרויות השימוש על פי דין - לגדל את העצים נשוא מכרז זה (בהתאם לתנאים המפורטים במפרט הטכני (נספח ב'1)), כאשר במקרה של חכירה או שכירות כאמור (בהתאם למקרה) נותרו לפחות 5 (חמש) שנים.

4.4. המציע הינו "עוסק מורשה" וכן הינו מנהל ספרי חשבונות כחוק.

4.5. המציע עומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

4.6. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית, כאמור בסעיפים 9 עד 16 להלן.

4.7. המציע אינו פועל תחת צו כינוס ו/או הקפאת הליכים ו/או במסגרת הליכי פירוק ולרבות במסגרת צווים זמניים כאמור לעיל.

למען הסר ספק מובהר, כי היה ובמהלך הליכי המכרז ועד למועד ההכרזה על הזוכה במכרז, או אף לאחר המועד כאמור, יוצאו כנגד המציע צווים כאמור (ובכלל זה, גם צווים זמניים) יהווה הדבר עילה לביטול ההצעה ו/או הודעת הזכייה של המציע ו/או ההתקשרות בין המזמין לבין המציע, וזאת מבלי שלמציע תהא והוא מוותר מראש ובמפורש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

4.8. למען הסר ספק, אין להגיש הצעה על ידי מספר מציעים במשותף - בין במסגרת מערכת יחסים של מיזם משותף, בין במסגרת של קבלן וקבלן משנה ובין בכל דרך אחרת.

#### עמוד 8 מתוך 117



- 4.9. כמו כן, מובהר ומודגש כי אין להגיש הצעות נפרדות על ידי מציעים, אשר הינם גופים מאוגדים בעלי אישיות משפטית נפרדת, כאשר מי מבין יחידי הגוף המאוגד האחד ו/או "קרובו" (כמשמעות מונח זה בחוק החברות, התשנ"ט - 1999) הינו גם בעלים ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או "נושא משרה" (כמשמעותו של מונח זה בחוק החברות, התשנ"ט - 1999) ו/או מנהל ו/או בעל תפקיד דומה, יהא תוארו אשר יהא, בגוף המאוגד האחר, והכל בין במישרין ובין בעקיפין.
- 4.10. **בנוסף**, אין להגיש הצעות נפרדות על ידי מציעים, אשר הינם גופים מאוגדים בעלי אישיות משפטית נפרדת, כאשר אחד מבין הגופים המאוגדים הינו הבעלים ו/או בעל מניות ו/או שותף ו/או בעל קשרי בעלות כלשהם בגוף המאוגד האחר, והכל בין במישרין ובין בעקיפין.
- 4.11. **כמו כן**, אין להגיש הצעות נפרדות על ידי גוף מאוגד ועל ידי מי מבין יחידי הגוף המאוגד ו/או "קרובו" (כמשמעות מונח זה בחוק החברות, התשנ"ט - 1999), בין במישרין ובין בעקיפין.
- 4.12. **בנוסף מודגש**, כי אין להגיש הצעות על ידי מציעים, הקשורים בעצמם ו/או באמצעות מי מבין יחידי הגוף המאוגד (ככל שמדובר בגוף מאוגד) ו/או "קרוב" של כל מי מהם, למזמין ו/או לעירייה ו/או למי מבין בעלי המניות ו/או "נושאי המשרה" ו/או המנהלים ו/או העובדים ו/או בעלי תפקיד דומים, יהא תוארם אשר יהא, במסגרת כל אחד מהגופים כאמור, והכל בין במישרין ובין בעקיפין.
- 4.13. **להסרת ספק, הצעות אשר תוגשנה בניגוד לאמור בסעיפים 4.8 עד 4.12 (כולל) לעיל - תיפסלנה על הסף ללא צורך בכל הודעה נוספת.**
- 4.14. להסרת ספק, בכל מקרה שבו תוגש הצעה על ידי תאגיד לא ייחשב ניסיון יחידי התאגיד כניסיון העומד בתנאי סעיף 4 זה לעיל, אלא רק אם מתקיים הניסיון הנדרש כאמור בתאגיד עצמו.
- כל הצעה מטעמו של תאגיד, אשר אינו עומד בעצמו במלוא תנאי סעיף 4 זה לעיל - תיפסל על הסף.**

#### קבלת מסמכי המכרז

5. את מסמכי המכרז ניתן לקבל במשרדי החברה הכלכלית ללוד בע"מ, רחוב בר כוכבא 2, לוד, בין השעות 09:00 - 15:00, בין הימים ראשון עד חמישי (ימי חול בלבד), החל מיום 07.05.2024 ועד ליום 21.05.2024.
- באחריות המציע להותיר בידי המזמין פרטי קשר תקינים ומלאים.
- כמו כן, ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדי המזמין (מבלי לצלמם), או במסגרת אתר האינטרנט של המזמין בכתובת: <http://www.calalitlod.co.il/>.
- למען הסר ספק, מובהר בזה, כי מלוא העלויות וההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובקשר להשתתפות המציע במכרז, תחולנה על המציע בלבד.

עמוד 9 מתוך 117

**צירוף מסמכים**

6. כל מציע יצרף להצעתו את המסמכים הבאים :

- 6.1. לאישור קיום התנאי האמור בסעיף 4.1 לעיל יצורפו כל המסמכים המפורטים להלן :
- 6.1.1. טופס הצהרה בדבר זהות המציע בנוסח **טופס מספר 1** חתום על ידי המציע.
- 6.1.2. **ביחס למציעים שהינם תאגידים -**
- 6.1.2.1. צילום של תעודת ההתאגדות של התאגיד מאושר בידי עורך-הדין או רואה-החשבון של התאגיד ; וכן
- 6.1.2.2. אישורם על האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד (המציע) ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז.
- 6.1.2.3. תמצית רישום עדכנית ממרשם התאגידים אודות המציע.
- 6.1.3. **ביחס למציעים שהינם יחידים -** צילום תעודת הזהות של המציע.
- 6.2. פירוט ניסיון קודם והמלצות לאישור קיום תנאי סעיף 4.2 לעיל, אשר יכללו, בין היתר, את כל המסמכים המפורטים להלן :
- 6.2.1. תצהיר עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים במסגרת המכרז על גבי נוסח **טופס מספר 2** כשהוא מלא וחתום על ידי המציע כנדרש.
- 6.2.2. פירוט ניסיון המציע על גבי **טופס מספר 3(א)** ביחס לניסיון הקודם אותו מציג המציע לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סעיף 4.2 לעיל.
- במסגרת **טופס מספר 3(א)** יהא על המציע לפרט, באופן מדויק, את רשימת העבודות הקודמות של גידול ואספקת עצים, אותן מציג המציע לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סעיף 4.2 לעיל. ביחס לכל עבודה כאמור יצוינו, לכל הפחות, **כל** הפרטים הבאים: פרטי המזמין; מיהותו של המזמין; גדלי העצים (קוטרי הגזע) שגודלו ושסופקו על ידי המציע; ההיקף הכספי של כל עבודה; מועד תעודת המשלוח הראשונה ומועד תעודת המשלוח האחרונה אשר יצאו בקשר עם העבודה המסוימת; וכן פרטים מלאים של נציג מזמין העבודה.
- 6.2.3. למסמכי ההצעה יצורפו אישורי ביצוע בנוסח **טופס מספר 3(ב)** ביחס לכל אחת מבין העבודות, אותם מציג המציע לצורך הוכחת עמידתו בתנאים שנקבעו בסעיף 4.2 לעיל.
- על אישורי הביצוע הנ"ל (טופס מספר 3(ב)) להיות חתומים אך ורק על ידי מזמין העבודה ו/או מנהל הפרויקט ביחס לאותה עבודה.**
- 6.3. פירוט זכותו של המציע במקרקעין, בצירוף מסמכים מתאימים, וכן תיאור של המקרקעין המוצעים לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז, ובכלל זה, מילוי תצהיר עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים במסגרת המכרז על גבי נוסח **טופס מספר 2** כשהוא מלא וחתום על ידי המציע כנדרש.
- 6.4. אישור תקף ועדכני בדבר היותו עוסק מורשה, ואישור תקף ועדכני מפקיד שומה או מרואה חשבון בדבר ניהול ספרים כחוק לאישור קיום התנאי האמור בסעיף 4.4 לעיל.

עמוד 10 מתוך 117

- 6.5. תצהירים המאמתים את קיום התנאי הקבוע בסעיף 4.5 לעיל, ובכלל זה לחתום על התצהיר הקבוע במסגרת **טופס מספר 4** למכרז זה.
- 6.6. ערבות בנקאית בלתי מותנית להצעה, בנוסח **טופס מספר 5**, וזאת לאימות התנאי הקבוע בסעיף 4.6 לעיל.
- 6.7. לאימות התנאי הקבוע בסעיף 4.7 לעיל - הצהרה בנוסח **טופס מספר 6** ולפיה המציע אינו פועל תחת צו כינוס ו/או הקפאת הליכים ו/או במסגרת הליכי פירוק ולרבות במסגרת צווים זמניים כאמור לעיל, **ובנוסף ביחס למציע שהינו תאגיד בלבד** - כי בדו"ח הכספי המבוקר האחרון של תאגיד המציע לא צוינה הערת "עסק חיי".
7. בנוסף יצרף המציע את כל המסמכים המפורטים להלן:
- 7.1. כל מסמכי ההזמנה לקבל הצעות, כאמור בסעיף 45 להלן, כולל נספחיו (דהיינו, חוברת זו), כשהם מלאים במקומות הנדרשים וחתומים על ידי המציע על גבי כל עמוד ועמוד.
- 7.2. העתק פרוטוקול מפגש מציעים.
- 7.3. תשובות המזמין לשאלות ההבהרה והודעות העדכון, אם תהיינה כאלה, כשהן חתומות על ידי המציע לאישור כי התקבלו, הובנו ונלקחו בחשבון בעת הכנת ההצעה.
- 7.4. אישור הבנת תנאי המכרז על גבי **טופס מספר 7**.
- 7.5. תצהיר היעדר זיקה לעירייה, לנבחריה ולעובדיה ובנוסף היעדר זיקה ליועצי מכרז זה, והכל בהתאם לנוסח **טופס מספר 8**.
- 7.6. הצהרה בנוסח **טופס מספר 9**, המפרטת את כל **התביעות האזרחיות** התלויות ועומדות, **במועד הגשת ההצעה במכרז זה**, בבתי-משפט (בארץ ובחו"ל) כנגד המציע ו/או מטעם המציע ו/או כאלה שהמציע הינו צד להם, וכן בורריות שבהן המציע ו/או בעליו ו/או נושאי המשרה במציע ו/או מנהליו ו/או עובדיו (בתוקף תפקידם במציע), הם צד להן, בין כתובעים ובין כנתבעים, וזאת בהיקף כספי העולה על סך של 500,000 ש"ח (חמש מאות אלף שקלים חדשים), **ובנוסף** כל הליך כאמור שהינו מהותי לפעילות המציע. מובהר, כי במסגרת ההצהרה הנ"ל יפורטו גם הליכים המטופלים על ידי חברות הביטוח, אולם, אין צורך בפירוט עתירות מנהליות בהן מעורב המציע, בין כעותר ובין כמשיב.
- בנוסף**, על המציע לפרט במסגרת ההצהרה בנוסח **טופס מספר 9** את כל **ההליכים הפליליים**, לרבות כתבי אישום וחקירות של גופים ומוסדות ממשלתיים בארץ ובחו"ל, אשר מתנהלים, **במועד הגשת ההצעה**, כנגד המציע ו/או בעליו ו/או נושאי המשרה במציע ו/או מנהליו ו/או עובדיו (בתוקף תפקידם במציע).
- כמו כן, תצורף חוות דעת עורך הדין המטפל בהליכים המנוהלים כיום, כמפורט לעיל, בדבר סטאטוס כל אחד מבין ההליכים, סיכויי ההליך וגובה הסיכון הכספי.
- מובהר, כי הצהרה זו אינה מהווה חלק מתנאי הסף במכרז.**
- 7.7. טופס הצעת המחיר על גבי **טופס מספר 10** (בהתייחס לכתב הכמויות **טופס מספר 12**).
- 7.8. ככל שמדובר בעסק המצוי בשליטת אישה, כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, יצרף המציע אישור של רואה חשבון ותצהיר כנדרש שם.
- 7.9. כל יתר המסמכים הנדרשים במפורש במסגרת מכרז זה.

**עמוד 11 מתוך 117**

8. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל מציע להגיש לאחר מועד הגשת ההצעות במכרז מסמכים נוספים ולהשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים בכל הקשור להוכחת עמידתו בתנאי הסף של המכרז שפורטו לעיל.

### ערבות להצעה

9. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית צמודה למדד המחירים לצרכן בסך 150,000 ש"ח (במילים: מאה וחמישים אלף שקלים חדשים), וזאת בנוסח המצורף כ**טופס מספר 5** למכרז זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "**הערבות להצעה**").

מובהר, כי **לא** תתקבל ערבות מאת חברת ביטוח ו/או ערבות מקוונת ו/או ערבות דיגיטלית ו/או ערבות במדיה דיגיטלית.

כמו כן מובהר, כי הערבות להצעה תוצא לבקשת המציע **בלבד**.

10. הערבות להצעה תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת, על פי תנאיה, לחילוט על פי פנייה חד צדדית של המזמין, מבלי להטיל עליו כל חובה להוכיח ו/או לנמק את דרישתו.

11. הערבות להצעה תעמוד בתוקף עד ליום **02.09.2024**.

**הארכת תוקף הערבות להצעה מעבר לתאריך האמור, תיעשה בהסכמת המציע.**

12. האמור בסעיף 11 לעיל לא יחול במקרה בו קיים הליך תלוי ועומד בפני בית משפט מוסמך, הנוגע למכרז זה - שאז בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין ולפי דרישתו של המזמין תוארך הערבות להצעה עד לתום ההליך ומתן פסק דין חלוט בו.

13. על המציעים להגיש את ערבות ההצעה באופן מדויק וזהה לנוסח הרלוונטי - **טופס מספר 5**.

תשומת לב המציעים, כי הצעה שתוגש עם ערבות להצעה בנוסח שונה מהנוסח שלעיל עלולה להיפסל יחד עם ההצעה.

בכלל זה, נדרשת תשומת לב המציעים לסכום המבוקש - יש לציין במסמך הערבות את סכום הערבות הנדרש, אך אין לציין במסמך הערבות כי הסכום כולל מע"מ.

ערבות שיווספו לה המילים "כולל מע"מ" תיפסל **ותגורר עמה פסילת ההצעה**.

14. הערבות להצעה תוחזר לכל המציעים, אשר הצעותיהם לא תתקבלנה וזאת לאחר שיחתם ההסכם עם המציע שייקבע כזוכה במכרז ויומצאו על ידו המסמכים כאמור בסעיפים 55 ו-56 להלן.

מבלי לפגוע באמור לעיל, המזמין יהא רשאי להחזיר את ערבות ההצעה למציע שלא זכה, אף קודם לכן, אם מצא כי בנסיבות העניין הדבר ניתן והכל בהתאם לשיקול דעתו המוחלט.

בוטל המכרז, מכל סיבה שהיא, תוחזרנה ערבויות ההצעה לכלל המציעים, בתוך **14 (ארבעה עשר)** ימי עבודה ממועד ביטול המכרז כאמור.

15. סכום הערבות להצעה לחילוט יהיה הסכום הנקוב בסעיף 9 לעיל ובתוספת הפרשי הצמדה, הנובעים מעליית מדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "**המדד**") בין המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות לבין המדד הידוע במועד חילוט הערבות להצעה.

עמוד 12 מתוך 117

**16.** מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה למזמין לפי הוראות כל דין ו/או הסכם ו/או הוראות מכרז זה, המזמין יהא רשאי להורות על חילוט הערבות למכרז, כולה או חלקה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, גם בכל אחד מבין המקרים הבאים:

- 16.1. המציע חזר בו מהצעתו; ו/או
  - 16.2. המציע לא קיים את תנאי המכרז בדיוקנות ובשלמות; ו/או
  - 16.3. המציע סירב למלא אחר הדרישות ממנו בעקבות זכייתו במכרז, לרבות אי חתימתו על ההסכם, אשר קיומן הינו תנאי מוקדם לחתימת המזמין על ההסכם; ו/או
  - 16.4. המציע לא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז; ו/או
  - 16.5. המציע סטה בכל דרך אחרת מהוראות המכרז; ו/או
  - 16.6. המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים; ו/או
  - 16.7. המציע מסר למזמין מידע מטעה ו/או מידע מהותי בלתי מדויק.
- חילוט הערבות להצעה במקרים כאמור ייחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש, ולמציע לא תהיינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין בקשר לכך, אך אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותו של המזמין לתבוע כל סעד ו/או פיצוי נוסף.

**17.** **הצעה שלא תצורף אליה ערבות, העונה על כל הדרישות המפורטות בסעיפים 9 עד 16 לעיל - תיפסל על הסף ללא צורך בכל הודעה נוספת.**

**הכרת אתר הנטיעה, סביבתו ותנאי העבודות**

18. על המציע לסייר באתר המיועד לנטיעת העצים וזאת לפני הגשת הצעתו, להיוועץ עם כל גורמי המקצוע מטעמו, להכיר היטב את דרכי הגישה לאתר בו תתבצענה נטיעת העצים, את תנאיו של האתר האמור, את סביבתו, את תנאי העבודות, את המגבלות השונות וכל נתון אחר, הנראה למציע רלוונטי לצורך הגשת הצעות במכרז זה.
19. על המציע ללמוד, להכיר ולהבין על בוריים את כל מסמכי המכרז.
20. מובהר, כי המידע והנתונים אשר נמסרו על ידי המזמין ו/או מי מטעמו במסגרת מכרז זה הינם נתונים כלליים וחלקיים בלבד ועל המציע לבדוק את המידע והנתונים באופן עצמאי ולהתייעץ ביועצים מקצועיים מטעמו בכל תחום רלוונטי.
21. הסתמכות מציע על מידע הכלול במסמכי המכרז ו/או כל מידע שנמסר ו/או יימסר לידיה על ידי המזמין ו/או מי מטעמו במהלך המכרז, בכתב או בעל פה, הינה באחריותו הבלעדית של המציע בלבד והמזמין ו/או מי מטעמו לא יישאו באחריות לכל סוג שהוא של נזק ו/או הפסד שייגרם למציע ו/או לכל צד שלישי עקב הסתמכות על מידע כאמור.
22. המציע מצהיר כי בהצעתו הביא בחשבון את כל תנאי האתר בו מיועדות להתבצע נטיעות העצים, תנאי העבודות ופרטיהן ובהתאם לכך לא תוכרנה כל תביעות אשר תנומקנה באי הכרת התנאים באתר הנ"ל או תנאי העבודות.

**סיור/מפגש מציעים**

23. סיור/מפגש מציעים להכרת אתר העבודות יתקיים ביום **15.05.2024** בשעה **09:30**.

סיור/מפגש מציעים יתקיים באמצעות שימוש באפליקציית ZOOM ו/או TEAMS.

המזמין שומר לעצמו את הזכות לבצע סיור/מפגש מציעים נוסף במועד (יום ושעה), עליו תימסר הודעה בנפרד.

בסיור/מפגש המציעים יהא המזמין רשאי, בהתאם לשיקול דעתו, להציג עניינים שונים, הרלוונטיים לעניות דעת המזמין למכרז. **ויודגש**, לא יהיה כל תוקף להתייחסויות גורמי המזמין במהלך סיור/מפגש המציעים ככל שנאמרה בעל פה, אלא אם באו לאחר מכן באופן רשמי ובכתב.

**מובהר, כי ההשתתפות בסיור/מפגש המציעים אינה חובה.**

מציע אשר מבקש להשתתף במפגש המציעים יעביר למזמין הודעת דואר אלקטרוני לכתובות: [etim@calcalitlod.co.il](mailto:etim@calcalitlod.co.il) ו- [maskitp@ackerstein-eng.co.il](mailto:maskitp@ackerstein-eng.co.il) - לפחות 48 שעות מראש - ובה יציין את זהות המשתתפים שהוא מבקש שישתתפו מטעמו. מובהר, כי הדבר נדרש גם מאחר וייתכן ומפגש המציעים יתקיים במיקום שונה ו/או בתיווך אינטרנטי.

**הבהרת מסמכי המכרז**

24. על המציע להודיע למזמין, לא יאוחר מאשר יום **22.05.2024** בשעה **15:00** על כל סתירה ו/או שגיאה ו/או אי התאמה ו/או חוסר בהירות שמצא במסמכי המכרז ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו, הכלול במסמכי המכרז ו/או הנוגע לעבודות נשוא המכרז, לרבות אי התאמה מהותית במחירי יחידה ו/או בכמויות, והכל תוך פירוט פרטי השואל וכתובתו ו/או מספר פקס למענה (להלן: "ההודעה").

נציגי המזמין, אליהם על המציעים להפנות את ההודעה הינם ה"ה: גבי **משכית פאר**, אשר תפקידה הינו מנהלת הפרויקט מטעמו של המזמין, וזאת באמצעות דואר אלקטרוני: [maskitp@ackerstein-eng.co.il](mailto:maskitp@ackerstein-eng.co.il); וכן העתק אל גבי **אתי מלכה**, אשר תפקידה הינה מהנדסת הפרויקט, באמצעות דואר אלקטרוני: [etim@calcalitlod.co.il](mailto:etim@calcalitlod.co.il). על המציעים לוודא טלפונית את קבלת השאלות ההבהרה בטלפון: 054-2262299, אצל גבי **משכית פאר**, ממשרד ניהול הפרויקט מטעם המזמין.

על הפונים לציין על גבי פנייתם, לכל הפחות, את כל הפרטים הבאים: שם איש הקשר, פרטי המציע, כתובת דואר אלקטרוני של הפונה, מספר הפקס ומספר הטלפון של הפונה לצורך בירורים.

שאלות ההבהרה תועברנה אך ורק בפורמט המתואר להלן, בקבצים הניתנים לעריכה בלבד, וכן **אך ורק** בפורמט WORD.

מס"ד	מס' סעיף	מסמך	פירוט השאלה
מספרה הסידורי של השאלה	הסעיף אליו מתייחסת השאלה	המסמך אליו מתייחסת השאלה: <b>ההזמנה לקבלת הצעות או ההסכם או נספח X</b>	

המזמין יהא רשאי שלא להשיב לפנייה אם לא נענתה בהתאם לאמור לעיל ולהלן.

25. מסר המציע למזמין את ההודעה כאמור לעיל, ימסור לו המזמין תשובות בכתב. העתקי התשובות תישלחנה גם לכל מי שהשתתף בסיור/מפגש המציעים.

עמוד 14 מתוך 117

26. כל מציע יצרף להצעתו, כחלק בלתי נפרד ממנה, את ההודעות, ההבהרות ואת התשובות, כאמור בסעיפים 24 ו-25 לעיל, כשהן חתומות על ידי המציע.
27. לא תישמע טענה מפי המציע בדבר סתירה, שגיאה, אי התאמה, חוסר בהירות או ספק במובן פרטי המכרז אלא אם פנה בהודעה כאמור בסעיף 24 לעיל ולא קיבל תשובה כאמור בסעיף 25 לעיל.
28. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמך המזמין ליתן מיוזמתו הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו והודעה בכתב תינתן על ידה לכל מי שהשתתף בסיום/מפגש המציעים.
29. לא תישמע טענה מפי המציע, כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו או נעשו על ידי המזמין, אלא אם אלה ניתנו על ידי המזמין בכתב, כאמור בסעיפים 26 ו/או 28 לעיל, והן צורפו בנוסף להצעתו כחלק בלתי נפרד ממנה.
30. תשובות, הבהרות ותיקונים, שניתנו כאמור בסעיפים 25 עד 29 לעיל, יהיו חלק ממסמכי המכרז.
- המציע מחויב להדפיס כל הבהרה ו/או שינוי כאמור, ולצרף להצעה כשהן חתומות על ידי המציע **על גבי כל עמוד** לאישור כי הללו התקבלו על ידו, הובנו, ונלקחו בחשבון בעת הכנת ההצעה.

#### איסור הכנסת שינויים והסתייגויות

31. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להשמיט ו/או להתנות ו/או להוסיף על ו/או במסגרת מסמכי המכרז. בהגשת הצעתו מקבל עליו המציע - באופן בלתי חוזר - את מלוא תנאי המכרז ככתבם וכלשונם.
32. המזמין רשאי (אך לא חייב) לראות בכל מחיקה ו/או תיקון ו/או שינוי ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או השמטה ו/או הוספה כאמור, משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולכן לפסול את הצעתו. ההחלטה בכל מקרה מבין המקרים האמורים לעיל נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

#### הצהרות המציע

33. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמזה כאישור וכהצהרה שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים לו, וכי יש לו את כל הידיעות, המיומנות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז ובלוחות הזמנים הנדרשים - הכל כמפורט במסמכי המכרז.
34. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמזה כהצהרה ואישור כי המציע סייר בשטח האתר בו מיועדת נטיעת העצים להתבצע, בחן את תנאי שטח האתר המיועד לביצוע נטיעת העצים, באמצעות סיור מקיף בשטח האתר הנ"ל, בדק את הגישה אל שטח האתר הנ"ל וכן את מגבלות הביצוע, והכל לצורך מילוי התחייבויותיו נשוא המכרז.
- כל טענה בדבר טעות, אי הבנה בקשר למכרז, אי ידיעת תנאי כלשהו הקשור בביצוע העבודות, לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה על ידי המציע.

#### עדיפות בין מסמכים

35. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין ההוראה שבמסמכים השונים בקשר עם מכרז זה, לרבות המסמכים המצורפים להסכם, תיחשב ההוראה המחמירה והמרחיבה יותר ביחס למציע הזוכה בעניין תכולת העבודה ו/או מחירי ההצעה וזאת לפי קביעתו המקצועית של מהנדס המזמין ו/או מי מטעמו, אשר החלטתו תחייב את המציע הזוכה ללא צורך במתן נימוק

עמוד 15 מתוך 117

ומבלי שלמציע הזוכה תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בקשר להחלטה כאמור.

מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 35 זה, מובהר כי תוכן פרוטוקול סיור/מפגש המציעים, ובנוסף ההודעות, התשובות, ההבהרות והשינויים (אם יהיו), כאמור בסעיפים 24, 25 ו-28 לעיל - יגברו על שאר מסמכי המכרז, לכל דבר ועניין.

### בעלות על המכרז ועל ההצעה

36. מסמכי המכרז המסופקים על ידי המזמין, הינם רכושו של המזמין וקניינו הבלעדי והם נמסרים למציעים בהשאלה למטרת הצעת המכרז, ולא לשום מטרה אחרת.

**מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו ויחזירם למזמין לא יאוחר מאשר המועד האחרון להגשת ההצעות - כאמור בסעיף 55 להלן.**

37. למציע תהא האפשרות לעשות שימוש בהצעתו ובמידע הכלול במסגרתה, לצורך הכנת הצעות אחרות במסגרת המכרז.

38. **זכות העיון בהצעה הזוכה.**

38.1. בהגשת הצעתו, ניתנת מטעם המציע הסכמתו, ככל שזו נדרשת, כי במקרה שבו ייבחר כזוכה, ועדת המכרזים של המזמין תהא רשאית להציג את הצעתו בפני מציעים אחרים.

במקרה שהמציע סבור שהצעתו כוללת פרטים חסויים / סודיים, יצוין הדבר במפורש על ידי המציע.

38.2. ככל והמציע טוען, כי חלק מהצעתו הינה חסויה / סודית יציין המציע, **בצורה מפורשת ובלולת בעמוד הראשון** להצעתו, מהם הנתונים ו/או המסמכים ו/או סעיפים הכלולים בהצעה, אשר העיון בהם על ידי המציעים האחרים עלול, לדעת אותו מציע, לחשוף סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי ואשר המציע מתנגד למסירתם לעיון כאמור (להלן: "**בקשת המציע לסודיות**"), ובהתאם לכך מבקש שלמור לגביהם סודיות.

38.3. יובהר, כי מסמכים הקשורים לתנאי הסף ו/או להצעת המחיר לא יוכרו - בשום מקרה - כסוד מסחרי ו/או סוד מקצועי, וככל ומדובר במסמכים אשר יש להם משקל בבחירת ההצעה הזוכה במכרז, על המציע להביא בחשבון כי ככלל המזמין לא יראה בהם כמסמכים סודיים.

38.4. בקשת המציע לסודיות, תתייחס באופן פרטני לפרקים ולכל סעיף וסעיף ביחס אליו/הם טוען המציע לסודיות.

בנוסף, על המציע לנמק במסגרת ההצעה ובאופן מפורט ביותר את הטעמים לסודיות עבור כל פרק וסעיף עבורם היא מתבקשת.

38.5. ועדת המכרזים של המזמין תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה, לדחות כל בקשה לסודיות, אשר הוגשה באופן כוללני וללא הפנייה לפרקים ולסעיפים קונקרטיים בהצעה וללא נימוק של כל סעיף וסעיף, מדוע קיימים - לטענת המציע - טעמים לסודיות, ולמציע לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר להחלטה כאמור.

38.6. מובהר, כי ועדת המכרזים של המזמין תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שתידרש לנמק את החלטתה זו, מהם הנתונים ו/או המסמכים אשר ייחשפו לעיונם של המציעים האחרים, וזאת מבלי שלמציע תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

### עמוד 16 מתוך 117



- 38.7. מובהר, כי בכל מקרה, מידע המתייחס להוכחת עמידתו של המציע ו/או בעלי התפקידים המוצעים מטעמו בתנאים המקדמיים, לרבות שמות ופרטי המציע וכן שמות ופרטי בעלי תפקידים (לרבות בעלי תפקידים מוצעים) מטעם המציע - אינם חסויים ו/או סודיים.
- 38.8. המציע יישא באחריות המלאה והבלעדית לייצע, במידת הצורך, את הגורמים המאוזכרים במסגרת הצעתו, כי מידע אודותיהם נכלל בהצעה למכרז וכי מידע כאמור כפוף לזכות עיון של מציעים אחרים במכרז, אשר ייתכן והינם מתחרים מסחריים ו/או אחרים של המציע.
- 38.9. המציע יהיה מנוע ומושתק מלדרוש את מימושה של זכות העיון בנוגע למידע עבורו הגיש בקשת סודיות, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות העומדת למזמין בקשר לכך.

### הגשת הצעות ומועדים

39. יש למלא את ההצעה באופן מדויק לפי הוראות מכרז זה !
- המזמין רשאי לדחות על הסף כל הצעה, אשר לא צורפו אליה כל האישורים והמסמכים כאמור במכרז זה וזאת ללא צורך בכל הודעה נוספת.
40. על המציע להגיש את כל מסמכי המכרז בעותק מקור 1 (אחד) ולחתום עליו ועל גבי כל דף ממסמכי המכרז (כולל נספחים) - בעט דיו כחול.
- בכל מקרה של סתירה בין המקור לבין ההעתק על גבי החסן הנייד יגבר האמור בעותק המקור.
- לגבי מסמכים, אשר יוגשו על ידי המציע כרוכים (לא בקלסר) תספקנה חתימת וחותמת המציע על גבי הכריכה בלבד ובכל מקום אשר נדרש לכך במסגרת מסמכי המכרז, וזאת למעט מסמכי המכרז המסופקים למציעים על ידי המזמין - שבמסגרתם נדרשת חתימת המציע וחותמת על גבי כל דף.
- על המציע לוודא שעותק המקור ויתר ההעתקים של ההצעה אשר הוגשה על ידי המציע יהיו זהים, למעט עותק אחד (בנוסף, לעותק המקורי ולעותק הנוסף כמפורט לעיל) שבו הושחר המידע אשר המציע מבקש שלא לחשוף בפני אחרים משום שלדעתו הוא מהווה סוד מסחרי או סוד מקצועי (להלן: "העותק המושחר"), וזאת מבלי לגרוע מהוראות סעיף 38 לעיל.
- למען הסר ספק מובהר, כי לגבי כל מידע אשר לא הושחר כאמור לעיל המהווה לדעת המציע סוד מסחרי או סוד מקצועי, יהיה המציע מנוע מלטעון שאין לחושפו בפני מציעים אחרים, והמציע מוותר בזאת במפורש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כאמור.
- השחיר המציע קטע כאמור תהיה זו ראייה לכאורה להסכמתו שלא לקבל קטע דומה בהצעתו של מציע אחר.
41. חתימת מציע שהוא תאגיד משפטי (חברה, שותפות רשומה וכדומה) תהיינה חותמת התאגיד בצירוף חתימתם של המורשים לחתום מטעם התאגיד ובשמו והן חייבות להיעשות בפני עורך-דין או רואה-חשבון ובצירוף אישורם בדבר סמכויות החתימה בתאגיד זה.
42. למען הסר ספק, כל ההודעות, הבקשות והמסמכים (למעט, מסמכים לגביהם צוין במפורש אחרת) הנוגעים למכרז זה יהיו בשפה העברית.
- על אף האמור לעיל, המסמכים הבאים יכול שיהיו בשפה **האנגלית**: מסמכים סטנדרטיים אשר הוכנו שלא לצורך מכרז זה (כגון, מסמכים בדבר תקני איכות ואבטחת איכות, קטלוגים ודוחות). להסרת ספק, לא יתקבלו מסמכים בשום שפה אחרת מאשר כקבוע בסעיף זה לעיל.

### עמוד 17 מתוך 117

43. כל תנאי הסף, יופרדו בחוץ נפרד (דהיינו, כל תנאי סף ומסמכים להוכחתו יהיה בחוץ נפרד), עליו יצוין מספר תנאי הסף. המציע יצרף וימלא את כל הדרוש לרבות צירוף מסמכים נדרשים.
44. המציע ישלים במסמכי המכרז את כל הפרטים המיועדים להשלמה על ידי, ויחתום על גבי כל עמוד ועמוד במסמכי המכרז. למניעת ספק, על המציע לחתום, במסגרת הצעתו, גם על ההסכם, על נספחיו, וכן להגיש את ההבהרות / השינויים / ההודעות אשר פורסמו במסגרת הליכי המכרז.
45. כל מסמכי המכרז, חתומים ומלאים כאמור יוכנסו למעטפה, המצורפת למסמכי המכרז.
46. הוראות בעניין ביטוחי המציע.
- 46.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמין לקיום ביטוחים על ידי הזוכה במכרז (להלן: **"דרישות הביטוח"**).
- 46.2. הזוכה ידרש לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לתנאים המפורטים במסגרת ההסכם (מסמך ב') והוראות נספח ב'(2) להסכם (תנאים מיוחדים לביטוחי הקבלן).
- 46.3. המציע מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את דרישות הביטוח, לרבות האמור בנספחי ההסכם בקשר לביטוחי הזוכה, ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז, ומצהיר כי קיבל מאת מבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כאמור לעיל ולהלן.
- 46.4. המציע מתחייב לבצע את כל הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז, לרבות האמור בנספחי ההסכם בקשר לביטוחי הזוכה במכרז, ולהפקיד בידי המזמין לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את אישור עריכת ביטוחי הקבלן - לכל הפחות כמפורט בנספח הביטוח כשהוא חתום כדין על ידי המבטח.
- 46.5. בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב הזוכה במכרז, כי בכפוף לדרישת המזמין בכתב ימציא לו העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.
- 46.6. מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות והוראות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך במסמכי המכרז. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות ולהוראות הביטוח.
- 46.7. מובהר, כי שינויים ביחס לנספח ביטוחי הקבלן, אשר יומצא על ידי הזוכה לאחר מתן הודעת זכייתו, עלולים לגרום לפסילת ההצעה ולנקיטת מלוא הסנקציות הקיימות ע"פ מכרז זה בגין הפרת החוזה.
- 46.8. למען הסר ספק מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת מסמך אישור עריכת ביטוחי הקבלן כמפורט בנספח הביטוח חתום כדין על ידי מבטחי הזוכה (בנוסחו המקורי) ו/או אי המצאת יתר האישורים הנדרשים במסמכי המכרז בקשר לאחריות ולביטוחי הזוכה, יהא המזמין רשאי לפסול את הצעת המציע הזוכה ו/או למנוע מאת הזוכה את תחילת ביצוע עבודות בשל אי הצגת האישור החתום כנדרש.
- 46.9. יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה להגשת נספחי ו/או אישורי הביטוח המפורטים במכרז זה לעיל ולהלן, ואלו ייחתמו בחתימה ובחותמת המציע בלבד, ואולם, בחתימת המציע על המסמכים כאמור יהיה משום אישור המציע, כי בדק עם מבטחיו את האמור בנספחי הביטוח לרבות האמור במסגרת נספח ביטוחי הקבלן - וכי אין להם כל הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.
- 46.10. מובהר בזה, כי המצאת אישורי ונספחי הביטוח המפורטים לעיל ולהלן חתומים כנדרש מהווה תנאי יסודי לקיומו של ההסכם (מסמך ב') על נספחיו.

**47.** ההצעה תתייחס לתמורה הנדרשת על ידי המציע עבור כל העבודות וההוצאות, מכל מין וסוג, נשוא המכרז, ולא תתקבל כל תמורה בגין עבודות, אשר את מחיריהן השמיט המציע מרשימת הכמויות והמחירים ו/או עבודות שאינן רשומות בכתב הכמויות אך כלולות בעבודות אחרות בו וכרוכות בהן באופן מקצועי, ויראו את המציע כמסכים להוציא לפועל את העבודות המתוארות בסעיפים האמורים ללא תשלום וכי כלל את מחיריהן במחיר הנקוב בסעיפים אחרים במסגרת טופס הצעת המחיר.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, התמורה הנ"ל, תהווה תמורה סופית מלאה וכוללת ומגלמת את כל העבודות, החומרים, ההוצאות והעלויות הכרוכים בביצוע העבודות, לרבות תיאומים, עלויות כוח אדם, ביטוחים, ערבויות וכדומה ומילוי כל התחייבויות המציע לפי ההסכם, והזוכה לא יהיה זכאי לכל תוספת תמורה ו/או החזר הוצאות בגין כל עבודה שיבצע ו/או הוצאה שיוציא בקשר עם קיום התחייבויותיו על פי תנאי המכרז וההסכם, למעט ככל שנקבעה במפורש זכאות לתוספת תמורה בתנאי ההסכם.

**48.** ההצעה שתוגש במסגרת מכרז זה היא שלמה ומוצעת כיחידה אינטגרטיבית ותפעולית אחת. המציע אחראי לכל הפעילויות, המהוות חלק ממתן השירותים, נשוא מכרז זה.

**49.** מסמכי המכרז יוגשו בתוך מעטפה חיצונית, סגורה וחתומה, שהומצאה למציע ואשר במסגרתה 2 (שתי) מעטפות כדלקמן:

49.1. מעטפה מס' 1 - הכוללת את המסמכים המפורטים במסגרת טופס מספר 12, אולם, למעט טופס ההצעה הכספית (טופס מספר 10).

בכל הצעה (מעטפה חיצונית) יגיש המציע עותק מלא החתום במקור של כל מסמכי ההצעה, אשר יסומן על ידי המציע כהצעה המקורית.

**מובהר ומודגש עוד, כי הערבות הבנקאית להצעה תצורף במסגרת מעטפה מס' 1 בלבד.**

49.2. מעטפה מס' 2 - הכוללת אך ורק את טופס ההצעה הכספית (טופס מספר 10).

תכולת מעטפה מס' 2 (ההצעה הכספית) תצורף בעותק אחד, החתום במקור בלבד.

את המעטפה (החיצונית) כשהיא חתומה ובה מסמכי המכרז, בהתאם לאמור לעיל, יש למסור, **במסירה אישית בלבד**, לתיבת המכרזים במשרדי המזמין, ברחוב בר כוכבא 2, לוד.

על המעטפה החיצונית יש לציין באופן בולט: "מכרז מספר 07/2024" וזאת ללא כל ציון פרט אחר, לרבות שם המציע או כל פרט מזהה אחר על פני המעטפה. על כל אחת מבין המעטפות יש לציין באופן בולט: "מכרז מספר 07/2024 - מעטפה מס' \_\_\_\_\_" וזאת ללא כל ציון פרט אחר, לרבות שם המציע או כל פרט מזהה אחר על פני המעטפה.

**50. שלבי בדיקת ההצעות.**

ההצעות תיבדקנה ב- 3 (שלושה) שלבים כדלקמן:

50.1. שלב ראשון - בשלב הראשון תיבדק עמידת המציעים במלוא תנאי הסף, כפי שאלו קבעים בסעיף 4 לעיל, וצירוף כל המסמכים הנדרשים לפי מכרז זה (מעטפה מס' 1).

**בסיום שלב זה ייקבע לגבי כל אחד מבין המציעים "עובר" או "לא עובר".**

50.2. שלב שני - בשלב השני ייבחנו המציעים, אשר עמדו במלוא תנאי הסף (כלומר, מציעים אשר עברו את השלב הראשון) באיכות ההצעה.

עמוד 19 מתוך 117

במסגרת שלב זה תנוקדנה ההצעות על יסוד ביקור אשר תערוך הוועדה המקצועית (כהגדרתה להלן) במשתלה המופעלת על ידי המציע, ובהתאם יינתן לכל מציע ניקוד איכות בהתאם לטבלת הקריטריונים (פרמטרי איכות) כמפורט בסעיף 51 להלן.

רק מציעים אשר עמדו בכל תנאי הסף, וכן צירפו את כל המסמכים הנדרשים, וכן יקבלו בהליך השלב השני ציון "עובר" (דהיינו, המציע עומד בכל הקריטריונים הקבועים במסגרת טבלת הקריטריונים כמפורט בסעיף 51 להלן - יעברו לשלב השלישי).

**בסיום שלב זה ייקבע לגבי כל אחד מבין המציעים "עובר" או "לא עובר".**

50.3. **שלב שלישי** - בשלב השלישי תיפתחנה ותיבדקנה ההצעות הכספיות (מעטפה מס' 2), וזאת אך ורק של אותם מציעים, אשר נקבעו ככשירים במסגרת בדיקות השלב הראשון ואשר יעברו גם את השלב השני כאמור לעיל.

## 51. שלב בחינת האיכות.

51.1. במסגרת השלב השני תיבחן כל הצעה באופן פרטני, על ידי ועדה מקצועית בה יהיו חברים ה"ה: הגורם המקצועי האחראי על ניהול ותפעול פארקים עירוניים במסגרת העירייה או מי מטעמו; וכן מנהל הפרויקט מטעם המזמין או מי מטעמו; וכן היועצת המקצועית לפרויקט מטעם המזמין או מי מטעמה; וכן אגרונום הפרויקט מטעם המזמין או מי מטעמו (לעיל ולהלן בסעיף 51.1 זה: "הוועדה המקצועית").

עם זאת, במקרה של היעדרות ו/או אי יכולת להשתתף בעבודת הוועדה המקצועית של מי מבין חברי הוועדה המקצועית תמנה ועדת המכרזים של המזמין גורם/ים מחליף/ים.

51.2. כמצוין לעיל, רק מציעים יעמדו במלוא הקריטריונים (פרמטרי איכות) כמפורט במסגרת סעיף 51 להלן - יעברו לשלב השלישי.

51.3. להלן טבלת הפרמטרים לניקוד האיכות:

51.3.1. המציע יציג לוועדה המקצועית 30 (שלושים) יחידות עצים, אשר הינם בקוטר גזע של "3 וכן של "4, מסוגים/זנים שונים מתוך רשימת העצים, המיועדים לגידול ולאספקה לפי מסמכי המכרז.

51.3.2. הוועדה המקצועית רשאית לדרוש מאת המציע במסגרת ביקור שתערך הוועדה המקצועית במשתלה המופעלת על ידי המציע, הצגת עקירת שורשים מהקרקע (במכשור מכני מתאים) בקוטר גוש שורשים בהתאם לקוטר הגזע של העץ, וזאת כדי להוכיח את יכולת הביצוע של אותו המציע וכאמור להלן:

עצים בקוטר גזע "2 - קוטר גוש שורשים בהוצאת עקרון 60 ס"מ.

עצים בקוטר גזע "3 - קוטר גוש השורשים בהוצאת עקרון 70 ס"מ.

עצים בקוטר גזע "4 - קוטר גוש השורשים בהוצאת עקרון 90 ס"מ.

עצים בקוטר גזע "5 - קוטר גוש השורשים בהוצאת עקרון 110 ס"מ.

51.3.3. הוועדה המקצועית רשאית לדרוש מאת המציע במסגרת ביקורה במשתלה המופעלת על ידי המציע, הוצאת עץ ממיכל שתילה בקוטר גזע "3 לפחות, וזאת כדי לבדוק את איכות מערכת השורשים (שורשים לא מנוונים, צימוח חדש של יונקות, מערכת שורשים לא מסולסלת, גוש שורשים בקוטר מתאים לגודל

## עמוד 20 מתוך 117

המיכל ללא אדמה מפוררת) והגידול בתערובת שתילה במיכל, וכן כדי להוכיח את יכולת הגידול של אותו המציע (משתלה).

51.3.4. הוועדה המקצועית תבדוק שהעצים שגדלים במשתלה מקוטר גזע "3, "4 ו-"5, באופן אקראי, הינם זקופים, בעלי גזע ישר, ענף מוביל אחד (אלא אם נדרש אחרת בטופס הצעת המחיר) ישר, בריא ובעל צימוח חיוני.

העצים על כל חלקיהם בריאים וחופשיים מכל פגם, זיזים, התפתחות לקויה, פצעים, מחלות, זיהום טפילי כלשהו, ללא נזקי שמש, נזקי רוח, פגיעה בקליפה, אי המצאות חיגור, והכל הן בגידול באדמה והן מאוקלמים במכלי שתילה (קוטר גזע - גודל מיכל כנדרש בטופס הצעת המחיר), והכל כדי להוכיח את יכולת הגידול של אותו המציע (משתלה).

51.3.5. במשתלה המופעלת על ידי המציע ייבדק, בחלקות אקראיות שונות, שבעת גידול העצים, העצים מונחים על קרקע יציבה ללא מהמורות, העצים מעוגנים לכבל מתוח הקבוע בשטח ובאמצעי תמיכה אשר יבטיחו את יציבות העץ מחד, אך לא יפגעו ו/או יחגרו את גזע העץ מאידך, וכן לשמירה מירבית על צימוח ישר וזקוף של הגזע והענף המוביל (מרכזי) לקטרי גזעי עצים "3 ו-"4 ו-"5.

51.3.6. במשתלה המופעלת על ידי המציע ייבדק שהעצים גדלים במשתלה במרחקים מתאימים לפי הפירוט הבא:

לעצים בגודל 7	-	1.0 מ' בין גזעים.
לעצים בגודל 8,9	-	1.5 מ' בין גזעים.
לעצים בגודל 10,11	-	2.0 מ' בין גזעים.
לעצים בגודל 11.5	-	2.5 מ' בין גזעים.

**52. הצעת המחיר.**

52.1. הצעת המחיר תצוין כהנחה באחוזים מהמחירים בש"ח (שקלים חדשים) וללא מע"מ, אשר נקבעו במסמכי הזמנה זו בגין ביצוע העבודות.

**ההנחה חייבת להיות נקובה באחוזים בלבד.**

**מובהר, כי הצעת המחיר כאמור תחול באופן אחיד וגורף ביחס לכל "המבנים" הקבועים בכתב הכמויות - דהיינו, הן שכונת נופי בן שמן (רחובות), שכונת נופי בן שמן (שצפ"ים) והן פארק נופי בן שמן).**

52.2. הצעת המחיר תצוין אך ורק במקום המיועד לכך במסגרת מסמכי המכרז ועל גבי מסמכי טופס הצעת המחיר **טופס מספר 10** (ובמפורש לא על גבי מסמכים אחרים).

52.3. מובהר בזה, כי על המציע לנקוב בסכום ההצעה לשיעור ההפחתה (ההנחה) בשבר עשרוני ובמתכונת של שתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית, דהיינו באופן הבא:

**במספרים:** \_\_\_\_\_ % . \_\_\_\_\_

52.4. **כל הצעה אחרת תיפסל על הסף ללא צורך בכל הודעה נוספת.**

52.5. במקרה של סתירה בין הסכומים, הנקובים על ידי המציע במסגרת הצעתו במכרז זה, במספרים ובמילים, ייקבע הסכום המחמיר יותר ביחס למציע (והמטיב ביותר עם המזמין

- דהיינו, במקרה של הנחה - הסכום לשיעור הנחה הגבוה מבין השניים, ובמקרה של תוספת הסכום לשיעור התוספת הנמוך מבין השניים) וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

52.6. מובהר, כי במקרה שבו מציע לא ימלא את שתי הספרות אחרי הנקודה העשרונית במספרים - אזי תיחשב ההצעה כאילו צוין במספרים לאחר הנקודה העשרונית "00".

עוד מובהר, כי במקרה שבו מציע לא ימלא את ההצעה לעשיריות האחוז במילים (כלומר, תצוין הצעה רק ביחס לשיעור הנחה באחוזים שלמים) - אזי תיחשב ההצעה כאילו צוין במילים "אפס" ביחס לעשיריות האחוז.

52.7. הצעת המחיר תמולא בכתב קריא ובעט בצבע כחול.

הצעה שתירשם בכתב יד שאינו ברור עלולה להיפסל בהיותה הצעה תכסיסנית.

52.8. מובהר, כי שיעור הנחת/תוספת המציע בהצעת המחיר - טופס מספר 10 - יחייב את הזוכה בכל היקף שהוא של העבודות אשר ייצא אל הפועל ביחס לכתב הכמויות (טופס מספר 11) (דהיינו, כמות העצים אשר תוזמן מהסוגים השונים (קוטרי הגזעים)), וישמשו בסיס לתמורה, שתחושב על פי מדידה.

### 53. קביעת הזוכה במכרז.

53.1. המציע אשר הצעתו הכספית תהא הטובה ביותר (דהיינו, ההצעה הכספית אשר במסגרתה ניתנה הצעה הכספית הזולה ביותר) יזכה במכרז, אלא אם ימצא המזמין, כי קיימת סיבה עניינית ו/או משפטית ו/או אחרת המצדיקה לחרוג מכלל זה, לרבות אך מבלי למעט, בהתאם לאמות המידה ולנסיבות המפורטות במכרז זה ולרבות בסעיפים 70 ו-71 להלן.

53.2. היה ושני מציעים או יותר יציעו בדיוק את אותה הצעה כספית (והצעות המציעים הנ"ל תעמודנה במלוא תנאי המכרז) אשר תהיה ההצעה הכספית הטובה ביותר במכרז - אזי שמורה למזמין הזכות, ללא צורך במתן נימוקים ו/או הסברים, לבצע התמחרות בין המציעים הנ"ל בלבד (ובמסגרת ההתמחרות תהא למציעים הנ"ל אך ורק האפשרות לשפר את הצעותיהם הכספיות), או לחילופין - לבצע הגרלה בין המציעים הנ"ל בלבד.

ההחלטה באיזו מהדרכים כאמור לעיל שמורה למזמין בלבד, ולמציעים לא תהיינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר להחלטה באיזו מבין הדרכים הנ"ל לבחור ו/או ביחס לתוצאות ההחלטה ותוצאות הזכייה בביצוע השירותים נשוא הזמנה זו כתוצאה מכך.

53.3. **בנוסף**, היה ויימצא, כי שתי הצעות או יותר הציעו הצעה כספית זהה אשר היא ההצעה הכספית הטובה ביותר (ההצעה הכספית הזולה ביותר), ואחת מן ההצעות האמורות תהא מטעם עסק בשליטת אישה - תיבחר ההצעה של העסק האמור, אשר הינו כאמור בשליטת אישה, כזוכה במכרז, ובלבד שצורפו להצעה בעת הגשתה, אישור רואה חשבון ותצהיר של המחזיקה בשליטה, והכל בהתאם לדרישות ולהגדרות המצוינות בהוראת סעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב - 1992, אשר יחולו בשינויים המחויבים על מכרז זה.

54. המועד האחרון להגשת ההצעות הוא תאריך **30.05.2024** בשעה **15:00** בצהריים - **לא תתקבל ולא תידון הצעה שנתקבלה לאחר המועד הקבוע בסעיף 54** זה. הצעות שתתקבלנה לאחר מועד הגשת ה תיבדקנה ותוחזרנה למציע כמו שהן. **מודגש, כי אין לשלוח הצעות באמצעות הדואר.**

**על אף האמור בסעיף 54 זה ובכל מקום אחר במסגרת מכרז זה, רשאי המזמין, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, בכל עת עד המועד האחרון להגשת הצעות, לשנות את לוחות הזמנים של המכרז,**

לרבות המועד האחרון להגשת הצעות. דחה המזמין את לוחות הזמנים כאמור, יודיע על כך המזמין למציעים באמצעות הודעה בכתב שתינתן לכל המציעים, והמועד החדש, אשר ייקבע על ידי המזמין כאמור, יחשב לכל דבר ועניין כמועד האחרון להגשת הצעות.

#### חובת הזוכה במכרז

55. זכה המציע במכרז (להלן: "הזוכה") יהא עליו לחתום על ההסכם, המצורף למכרז זה, כמסמך ב' (על כל מסמכיו ונספחיו) ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (לעיל ולהלן: "ההסכם") - בכפוף למחיקות ו/או לתיקונים ו/או לשינויים שייעשו על ידי המזמין בהתאם להודעה, לתשובות, להבהרות ולשינויים נשוא סעיפים 25 ו-28 לעיל ו/או בשל תיקון טעויות סופר ו/או קולמוס - ולהחזירו למזמין כשהוא חתום ומבויל כדין (ככל שקיימת חובת ביול), בתוך 7 (שבעה) ימים מתאריך הודעת המזמין לזוכה בדבר זכייתו במכרז.

התנאים לביצוע העבודות מפורטים בהסכם, על נספחיו.

56. על הזוכה להמציא למזמין, עם מסירת ההסכם כאמור בסעיף 55 לעיל את הערבות לביצוע, כאמור בסעיף 59 להלן, ובנוסף את אישור עריכת ביטוחי הקבלן - נספח ב'(2)(א) בנוסח מקורי, חתום כדין על ידי חברת הביטוח, לרבות על פי דרישת המזמין, בכתב, העתקים מפוליסות ביטוח תקפות כמפורט בהסכם (מסמך ב').

57. הזוכה יידרש למלא אחר כל חוקי העבודה, לרבות הוראות החוק המפורטות במסגרת נספח ב'(4) המצורף להסכם (מסמך ב') ומהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי מכרז זה.

58. על הזוכה במכרז (לעיל ולהלן: "הזוכה") להתחיל בביצוע העבודות בתוך 7 (שבעה) ימים קלנדאריים ממועד קבלת הוראה בכתב מאת המזמין, באמצעות "צו התחלת עבודה", ולעמוד בלוחות הזמנים ובאבני הדרך כמפורט ביתר מסמכי מכרז זה.

#### ערבות לביצוע ההסכם

59. במועד חתימת ההסכם (מסמך ב'), ימסור הזוכה למזמין ערבות בנקאית כמפורט בהסכם, בקשר עם ביצוע העבודות נשוא המכרז וכן לפיצוי המזמין ו/או העירייה ו/או צדדים שלישיים בגין נזקים, הכל כמפורט בהסכם (להלן במכרז זה: "הערבות לביצוע").

60. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, היה ולא ימסור הזוכה למזמין ערבות לביצוע, לא תוחזר הערבות להצעה והמזמין יהא רשאי להשתמש בה כערבות לביצוע.

61. סכום חילוט הערבות לביצוע, במקרים המפורטים במסגרת הוראות ההסכם, יהיה צמוד למדד הנקוב בסעיף 8.1 להסכם (מסמך ב'), כשבסיס ההצמדה יהיה המדד הידוע במועד האחרון להגשת ההצעות והמדד הקובע יהא המדד הידוע במועד חילוט הערבות לביצוע.

#### השלמת הצעות, דרישת הבהרות והחלטת המזמין

62. ועדת המכרזים של המזמין רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, שלא לדון ובהתאם לפסול, הצעה שלא צורפו אליה המסמכים המפורטים בסעיפים 6, 7 ו-8 לעיל, על כל תתי סעיפיהם, כולם או חלקם.

עמוד 23 מתוך 117

- 63.** מבלי לגרוע מהוראות סעיף 8 לעיל, ועדת המכרזים של המזמין רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להתיר למציעים להשלים פרטים, מסמכים או מידע בהצעות, ככל שלדעת ועדת המכרזים של המזמין המדובר בהשמטה בשוגג ו/או בטעות סופר גרידא, אשר נפלה בהצעה, והכל בכפוף לדיון ולחובת השוויון בין מציעים.
- 64.** ועדת המכרזים של המזמין רשאית, על פי שיקול דעתה, לדרוש מאת המציעים הבהרות מכל מין ומכל סוג שהוא הנוגעות להצעותיהם, בין בעל פה ובין בכתב, וזאת בכל שלב של הליכי המכרז, ובמספר פעמים כפי שתמצא לנכון.
- 65.** ועדת המכרזים של המזמין תהיה רשאית לזמן את נציגי המציעים, לרבות כוח האדם המקצועי העתיד לבצע את העבודות והפרויקט מטעמו של המציע, לדיון במועד שעליו תימסר הודעה מראש, אשר במסגרתו יתבקשו להציג את הצעותיהם וליתן הסברים והבהרות ככל שיידרשו על ידי ועדת המכרזים של המזמין (כל מציע ייכנס לדיון בנפרד מיתר המציעים).
- 66.** ועדת המכרזים של המזמין רשאית לדרוש כי המציע יגיש לה לקראת הדיון חומר בכתב, כפי שתפרט בהזמנה ו/או בכל הודעה אחרת.
- 67.** ועדת המכרזים של המזמין תראה בתשובות שימסור המציע במהלך הדיון כאמור, משום התחייבות המציע, ותהא רשאית לעבדן באופן שיהפכו, כולן או חלקן, לחלק מתנאי הצעת המציע ו/או לחלק מתנאי ההסכם שייחתם בין המזמין לבין המציע, אם וככל שהמציע יזכה במכרז.
- 68.** כמו כן, תהיה ועדת המכרזים של המזמין רשאית לפנות לכל צד שלישי, על מנת לברר פרטים לגבי המציע ו/או הצעתו ו/או כל פרט שהמזמין ימצא שנחוץ לצורך בחינת הצעת המציע.
- 69.** מובהר כי ועדת המכרזים של המזמין רשאית שלא לזמן את המציעים או מי מהם לדיון כאמור, וההחלטה על כך מסורה לשיקול דעתה הבלעדי.
- 70.** מבלי לגרוע מכלליות האמור במסגרת סעיפים 62 עד 69 לעיל, ועדת המכרזים של המזמין רשאית (אך במפורש לא חייבת), ללא כל נימוק נוסף, לפסול כל הצעה שתהא להערכתה נמוכה באופן שהינו בלתי סביר מעבר לאומדן של המכרז (הנקבע לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין).

**מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזה כדלקמן:**

- 70.1.** ועדת המכרזים של המזמין רשאית לפסול הצעות אם הן חסרות, מוטעות, או מבוססות על הנחות בלתי נכונות, או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, זולת אם החליטה ועדת המכרזים של המזמין אחרת.
- אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של ועדת המכרזים של המזמין למחול על פגמים טכניים, אשר יימצאו במסגרת הצעה/ות בתום לב.
- 70.2.** **פסילה בעקבות ניסיון קודם רע** - ועדת המכרזים של המזמין שומרת לעצמה את הזכות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, לפסול על הסף מציע, אשר לגביו היה למי מבין המזמין ו/או העירייה ניסיון רע ו/או כושל, לרבות מקרה/ים של אי שביעות רצון משמעותית מעבודת ו/או מאופן אספקת שירותים על ידי המציע ו/או אי עמידה בסטנדרטים של השירותים הנדרשים ו/או הפרת התחייבויות קודמות כלפי מי מבין המזמין ו/או העירייה ו/או חשד למרמה וכיוצא באלה, ו/או שקיימת לגבי המציע חוות דעת שלילית בכתב בעניין טיב עבודתו / השירותים המסופקים על ידו שניתנו על ידי גורמי המקצוע מטעם המזמין. במקרים אלה, תינתן למציע זכות טיעון, בכתב ו/או בעל פה, בהתאם לשיקול דעתה של ועדת המכרזים של המזמין, וזאת לפני מתן ההחלטה הסופית בנוגע למכרז.



70.3. **פסילה בעקבות ניגוד עניינים** - ועדת המכרזים של המזמין תהיה רשאית לפסול מציע מחמת ניגוד עניינים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ובין היתר, תהא ועדת המכרזים של המזמין רשאית לפסול מציע אם יהיה יסוד לחשש, כי בביצוע ההתקשרות על ידי המציע קיים ניגוד עניינים, או שקיים פוטנציאל לניגוד עניינים כאמור, בקשר עם ביצוע העבודות ו/או השירותים נשוא המכרז.

70.4. **פסילה בעקבות כינוס נכסים ו/או הקפאת הליכים** - המזמין יהא רשאי לפסול מציע, המצוי ו/או אשר יפתחו כנגדו הליכי כינוס נכסים ו/או פשיטת רגל ו/או הקפאת הליכים.

70.5. **פסילה בעקבות חקירה פלילית ו/או הרשעה פלילית** - מצא המזמין כי כנגד המציע מתקיימת חקירה פלילית ו/או קיימת הרשעה פלילית, שומרת ועדת המכרזים של המזמין על זכותה להורות על פסילת הצעת מציע זה, לרבות במקרה של חקירת רשות מוסמכת נגד המציע ו/או שניתנה נגדו הכרעת דין, בה נמצא אשם ו/או חייב בעבירות שיוחסו לו ו/או ניתן כנגדו גזר דין ו/או הוגש כנגדו כתב אישום במהלך 5 (חמש) השנים אשר קדמו למועד האחרון להגשת ההצעה, **ובלבד** שעולה מהם חשש כי ייפגע ביצוע העבודות לפי מכרז זה ו/או כי המציע לא יוכל לבצע את העבודה / השירותים ו/או לספק הציוד במכרז כיאות ו/או כי אינו ראוי לבצע את העבודה / השירותים ו/או לספק את הציוד, קל וחומר אם אלו הינם בקשר לעבירות על טוהר המידות, והכל לפי שיקול דעת בלעדי של המזמין.

71. המזמין יהא רשאי (אך במפורש לא חייב) להפעיל קשת רחבה של שיקולים לבחירת המציע הזוכה, לרבות אך מבלי למעט, כושרו, ניסיונו ויכולותיו, הארגונית, מקצועית וכלכלית של המציע וכן כל שיקול אחר לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

**אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כלשהי, בכפוף להוראות כל דין.**

72. אם לא תעלה ההתקשרות עם הזוכה, או תבוטל ההתקשרות מסיבה כלשהי, בכל שלב, יהא המזמין רשאי, אך לא חייב, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לפנות למציע שדורג במקום הבא ("כשיר שני") ולחתום אתו על הסכם התקשרות כאילו היה הזוכה במכרז, בהתאם לתנאי המכרז ולהצעתו של אותו מציע. לא הסכים לכך המציע שדורג במקום השני, יהיה המזמין רשאי לפנות אל המציע שדורג במקום השלישי וכן הלאה.

73. כמו כן, מובהר ומודגש בזאת כי ועדת המכרזים של המזמין שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ומכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על ההסכם ו/או שלא לבצע את הפרויקט נשוא המכרז (להלן: "**ביטול הפרויקט**"), והכל כאמור בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של ועדת המכרזים של המזמין.

74. אם תחליט ועדת המכרזים של המזמין לבטל את הפרויקט, לא תהיה למשתתפים במכרז כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהם, כלפי המזמין ו/או ועדת המכרזים של המזמין, לרבות טענות בעניין עלויות ההשתתפות במכרז ו/או הכנת ההצעות במכרז.

75. מבלי לפגוע באמור לעיל, מופנה המציע להוראות חוק חובת מכרזים, התשנ"ב - 1992, והתקנות שהותקנו או יותקנו לגביו ועד להתקנת התקנות האמורות - לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987, החלות בשינויים המחויבים על המזמין.

**תנאי פסלות והיעדר ניגוד עניינים**

- 76.** מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 70.3 לעיל יחולו ההוראות שלהלן:
- 76.1. זכייה במכרז כפופה בין היתר לבחינת ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים וכן שלא מתקיימים במציע תנאי פסלות העלולים לפסול הצעתו.
- 76.2. לשם בחינת עמידת המציע בתנאים הנדרשים בעניין זה יצהיר המציע **בטופס מספר 8** אודות היעדר תנאי פסלות ו/או ניגוד עניינים.
- 76.3. על המציע לבחון בטרם הגשת הצעתו, כי לא מתקיימים בו ו/או במי מטעמו תנאי פסלות ואין לו ו/או למי מטעמו ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים (להלן: "**ניגוד עניינים**"), לרבות ניגודי עניינים בין קשריו העסקיים, המקצועיים או האישיים, כל עסקה או התחייבות, בין בשכר או תמורת טובת הנאה כלשהי ובין אם לאו. ואין קשר כלשהו בינו לבין כל גורם אחר הנוגעים לתחומים שבהם עוסק מכרז זה, זולת במסגרת מכרז זה ולצורך ביצועו.
- 76.4. המציע מתחייב כי במקרה והוא אינו עומד בתנאים האמורים, ידווח על כך באופן מידי ובכתב במסגרת הגשת הצעתו למכרז ו/או מיד עם היוודע הדבר לנציג המזמין וימלא אחר כל הנחיות המזמין לרבות הגשת כל מסמך בהתאם למועדים שאותם יקבע המזמין. לאחר דיווח המציע - הנושא יבחן על ידי המזמין, והחלטתו תהא מחייבת.
- 76.5. המציע מאשר, כי ידוע לו שהחלטת המזמין בדבר קיומו של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים כאמור הינה החלטה שתתקבל בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של המזמין, והוא יהא רשאי, אם סבר בנסיבות העניין כי נכון לעשות כן, שלא לקבל את הצעת המציע על בסיס ניגוד העניינים ו/או החשש לניגוד עניינים כאמור, ומובהר בזה כי למציע לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

**ביטול המכרז ואי חתימה על ההסכם וכן האטה, הפסקה וביטול ההסכם**

- 77.** מובהר בזאת כי המזמין שומר לעצמו את הזכות לעשות כל אחד מאלה:
- 77.1. לא לחתום על ההסכם עם הזוכה קודם לאישור התקציב הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז בתקציב המזמין ו/או העירייה (בהתאם למקרה), ובכלל זה קיומם של מקורות כספיים הלכה למעשה, לביצוע העבודות נשוא המכרז, או לחתום על ההסכם או חלקו ביחס לאותה מסגרת תקציבית שאושרה בתקציב המזמין ו/או העירייה (בהתאם למקרה), או לחתום על ההסכם ביחס לשלבי ביצוע ומבלי שישונו תנאי ההתקשרות.
- 77.2. לא לחתום על ההסכם עם הזוכה בטרם קיום שאר האישורים הדרושים על פי חוק.
- 77.3. לבטל את ההסכם, אם המזמין יגיע למסקנה כי אין לו די מקורות כספיים להתחיל בביצוע העבודות נשוא הפרויקט נשוא המכרז.
- 78.** כל פעולה כאמור של המזמין לא תזכה את המציע (המשתתף) ו/או הזוכה בכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או חזר כספי כלשהו והמציע ו/או הזוכה מוותרים באופן מוחלט על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה כלפי המזמין ו/או העירייה ו/או מי מטעמם. המציע במכרז מודע לכך, כי בתנאים מסוימים תישמר למציע הזכות לביצוע העבודות, וזאת אם המזמין ו/או מי מטעמו יחזור לבצען, בתקופה שלא תעלה על שנה אחת (1) ממועד ביטול המכרז או ביטול ההסכם, לפי העניין. הוראות מפורטות בעניין זה נקבעו במסגרת ההסכם (מסמך ב').

עמוד 26 מתוך 117

## עיקרון ה"עיפרון הכחול"

79. הובא עניין הנוגע ו/או הקשור ו/או הנובע ממכרז זה בפני ערכאה שיפוטית מוסמכת ופסקה אותה ערכאה שיפוטית, כי הוראה מהוראות מכרז זה פסולה, משום שאינה עומדת בדרישות הדין ו/או מכל טעם אחר, תיראה אותה הוראה כאילו צומצמה במידה הפחותה ביותר הנדרשת כדי שתעמוד בתוקפה. ביטול או צמצום כאמור לא יפגע ביתר הוראות מכרז זה, והוראות אלו תיוותרנה בתוקף מחייב זולת אם ועדת המכרזים של המזמין תחליט, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט, כי עקב ביטול או צמצום כאמור יש לערוך במסמכי המכרז שינויים נוספים או לבטל את המכרז.

## הליכים משפטיים

80. ועדת המכרזים של המזמין מבהירה, כי היה ותהינה על ידי צדדים שלישיים, לרבות מי מבין המשתתפים במכרז, פניות לערכאות משפטיות בהקשר למכרז, אין המזמין ו/או ועדת המכרזים של המזמין ו/או כל גורם הפועל מטעמה עושים כלפי המשתתפים במכרז כל מצג בעניינים האמורים ולרבות בעניין האפשרות שצו שיפוטי יעכב ו/או יגביל ו/או ישנה את הליכי המכרז ובכלל זה לוחות הזמנים של ההכרזה על הזוכה במכרז ו/או את תנאיו של המכרז.

מבלי לגרוע מכלליות האמור במכרז זה לרבות בסעיף 80 זה, בחתימתו על הצעתו במכרז ובהגשתה מאשר המציע, כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי ועדת המכרזים של המזמין, כלפי המזמין ו/או כלי כל גורם אחר הקשור עמו ו/או הפועל מטעמו, לא לגופם של דברים ולא לעניין הוצאות שהוציא ו/או נזקים מכל מין וסוג שהם, אשר נגרמו לו בהכנת הצעתו ובכל הקשור למכרז ולהערכתו לזכייה אפשרית, בכל הנוגע מהחלטות שתקבל הערכאה השיפוטית, לרבות אם בשל החלטות כאמור יעוכבו הליכי המכרז, ישונו תנאי המכרז או יבוטל המכרז.

81. נתקבלה החלטה על ידי המזמין בדבר הזוכה בפרק מסוים במכרז (להלן: "הזוכה הראשון"), והוא יחל בביצוע העבודות נשוא מכרז זה, ובעקבות הליך משפטי ייקבע על ידי ערכאה משפטית מוסמכת, כי זכייתו של הזוכה הראשון בטלה וכי תחתיו מוכרז זוכה אחר (להלן: "הזוכה השני"), מתחייב הזוכה הראשון להפסיק את ביצוע העבודות, ולאפשר את כניסת הזוכה השני להמשך ביצוע העבודות, ובכלל זה לקיים את הוראות ההסכם הנוגעות לסיום ההתקשרות.

הזוכה הראשון זכאי לתשלום רק בקשר לעבודות שבוצעו על ידו בפועל עד להפסקת ההתקשרות, ובכל מקרה לא תעמוד לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין בגין ביטול ההתקשרות.

## סודיות

82. כתנאי להשתתפות המציעים במכרז, מחויבים המציעים לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות, לרבות בין משתתפי המכרז לבין עצמם, להעביר, למסור, לפרסם או לחשוף בדרך אחרת כלשהי, במישרין ו/או בעקיפין, וזאת בהיעדר אישור המזמין, מראש ובכתב, כל מידע, בכתב, בעל פה או בכל מדיה אחרת, הנוגע במישרין ו/או בעקיפין לנושא המכרז, אשר אליו נחשפו המציעים עקב ו/או במסגרת השתתפותם במכרז ובעקבות חשיפתם למידע הכלול במסמכי המכרז, וכל מידע נוסף אשר

נמסר ו/או יימסר על ידי המזמין ו/או כל הפועלים מטעמן, וזאת **למעט** מידע המצוי בנחלת הכלל (שלא עקב הפרת הוראה זו), ולא ייעשו בהם כל שימוש אלא לצרכי הגשת הצעות במסגרת המכרז.

### זכויות יוצרים על מסמכי המכרז

**83.** כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין (לצורך פרסום המכרז בלבד) ולבועז נוח ושות', משרד עורכי דין.

מסמכי המכרז מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז ו/או במידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנה והגשת הצעה למכרז זה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם ו/או למוכרם לצד שלישי כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

ההצעות שתוגשנה על ידי המציעים תהיינה גם הן בבעלות המזמין, והמזמין יהא רשאי לעשות בהן כל שימוש, **למעט** מידע שהוגדר על ידי המציע במפורש בהצעה שהוגשה כ- סוד מסחרי ו/או מקצועי השייך למציע, ואשר ועדת המכרזים של המזמין תהיה סבורה לגביו שהוא אכן מהווה סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי, על פי סמכותה בהתאם להוראות מכרז זה ולהוראות הדין. יובהר, כי אמירה כללית של מציע ולפיה כל המידע בהצעה הינו בגדר סוד מסחרי ו/או סוד מקצועי לא תיחשב כעומדת בתנאי האמור לעיל.

### כללי

**84.** כותרות הסעיפים לא תשמשנה לפרשנות המכרז, וכל מטרותן נועדה לנוחות הקריאה, מלבד אם הנוסח הכתוב או הקשרו מצריך פירוש אחר.

**85.** מילים הבאות ביחיד כוללות גם את הרבים, מילים הבאות ברבים כוללות גם את היחיד, מילים הבאות בלשון זכר כוללות את הנקבה, מילים הבאות בלשון נקבה כוללות את הזכר, והתייחסות לבני אדם משמעה התייחסות גם לתאגידיים, בהתאם להקשר הדברים.

**86.** אזכור הוראת דין - כוונתו להוראת הדין, כפי שהיא בתוקף מזמן לזמן, בתקופת ההתקשרות בין המזמין לבין הזוכה, לרבות שינוי ו/או תיקון לה ו/או הוראה אחרת, אשר תבוא במקומה.

**87.** המציע, לרבות הזוכה, מתחייב שלא להעביר ו/או להסב ו/או להמחות ו/או לבצע כל דיספוזיציה אחרת כלפי צד שלישי, בשום צורה ואופן, במישרין ו/או בעקיפין, בקשר עם זכות מזכויותיו לפי מסמכי המכרז, בין במסגרת ההזמנה להציע ההצעות ובין לאחר חתימה על ההסכם, ככל שייחתם.

המציע / הזוכה מתחייב בכל שלב משלבי המכרז ו/או ההתקשרות עמו שלא להוסיף ו/או לצרף שום שותף ו/או ליצור תאגיד אחר ו/או להחליף באדם אחר לשם קבלת כל זכות ו/או חובה בהתאם למסמכי המכרז, אלא אם קיבל לשם כך, מראש ובכתב, את הסכמת המזמין.

למען הסר ספק יודגש, כי המזמין רשאי לאשר או שלא לאשר בתנאים, העברה ו/או הסבה ו/או המחאה ו/או דיספוזיציה, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, ללא מתן נימוק כלשהו.

כל העברה ו/או הסבה ו/או המחאה ו/או דיספוזיציה אחרת כאמור שלא תקבל את אישורו בכתב של המזמין, לא יהיה לה כל תוקף ותהא בטלה ומבוטלת מעיקרה. בוצעה הסבת זכויות כאמור ללא קבלת אישור המזמין - יהא המזמין רשאי לחלט את ערבות המציע / הזוכה (בהתאמה), כולה או חלקה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון למזמין לפי הוראות ההסכם ו/או הוראות הדין.

**88.** הסמכות הבלעדית לדון בכל עניין, סכסוך ו/או חילוקי דעות שיתעוררו בכל הקשור ו/או הנובע מהליך המכרז בהתאם לכתב הזמנה זה ו/או מסמכי המכרז, לרבות בקשר לתוקפם, פרשנותם,

### עמוד 28 מתוך 117

ביצועם ו/או הפרתם, תהא נתונה לסמכות השיפוט הבלעדית של בתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז בלבד.

89. הודעות למציעים בהתאם למסמכי המכרז, תימסרנה בכתב (לרבות באמצעות דואר אלקטרוני או בפקסימיליה), בהתאם לפרטי ודרכי ההתקשרות עם איש הקשר מטעם כל מציע, כפי שנמסרו על ידיו בעת רכישת מסמכי המכרז.

### מסמכי המכרז

90. המסמכים המפורטים מטה, בין שהם מצורפים ובין שאינם מצורפים, מהווים חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז (להלן: יחד ולחוד "מסמכי המכרז"):

- 90.1. ההזמנה לקבלת הצעות ("המכרז") - מסמך א'.
- 90.2. הצהרה בדבר זהות המציע - טופס מספר 1.
- 90.3. תצהיר עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים במסגרת המכרז - טופס מספר 2.
- 90.4. פירוט ניסיון המציע ביחס לסעיף 4.2 להזמנה לקבלת הצעות - טופס מספר 3 (א).
- 90.5. אישורי ביצוע לתמיכה בניסיון המציע ביחס לסעיף 4.2 להזמנה לקבלת הצעות - טופס מספר 3 (ב).
- 90.6. תצהיר לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 - טופס מספר 4.
- 90.7. נוסח ערבות בנקאית להצעה - טופס מספר 5.
- 90.8. אישור בדבר סטטוס המציע - טופס מספר 6.
- 90.9. אישור הבנת תנאי המכרז - טופס מספר 7.
- 90.10. תצהיר היעדר זיקה לעירייה, לנבחריה ולעובדיה ובנוסף היעדר זיקה ליועצי מכרז זה - טופס מספר 8.
- 90.11. תצהיר תביעות משפטיות - טופס מספר 9.
- 90.12. טופס הצעת המחיר - טופס מספר 10.
- 90.13. כתב הכמויות - טופס מספר 11.
- 90.14. תכולת מעטפת המציע - טופס מספר 12.
- 90.15. ההסכם - מסמך ב', על נספחיו כמפורט להלן:
  - 90.15.1. המפרט הטכני המיוחד - נספח ב'(1) להסכם.
  - 90.15.2. ביטוחי הקבלן - נספח ב'(2) להסכם.
  - 90.15.3. אישור עריכת ביטוחי הקבלן - נספח ב'(2)(א) להסכם.
  - 90.15.4. נוסח כתב ערבות ביצוע - נספח ב'(3) להסכם.
  - 90.15.5. רשימת חוקי עבודה - נספח ב'(4) להסכם.
  - 90.15.6. חלקים מתוך חוק עבודת נוער - נספח ב'(5) להסכם.

עמוד 29 מתוך 117

- 90.15.7. הצהרה על היעדר תביעות - נספח ב' (6) להסכם.
- 90.15.8. הצהרה על היעדר ניגוד עניינים - נספח ב' (7) להסכם.
- 90.15.9. תקנים ישראליים - נספח ב' (8) להסכם [לא מצורף].
- 90.15.10. המפרט הכללי - המפרט הכללי לעבודות בנייה ("**הספר הכחול**") (כל הפרקים במהדורתם האחרונה והמאושרת) - נספח ב' (9) להסכם [לא מצורף].
- 90.16. תוכן פרוטוקול סיור/מפגש המציעים כאמור בסעיף 23 לעיל, וכן תוכן הודעות, תשובות, הבהרות ושינויים (אם יהיו), כאמור בסעיפים 24, 25 ו-28 לעיל.

בכבוד רב,

החברה הכלכלית ללוד בע"מ

עמוד 30 מתוך 117

## טופס מספר 1 - הצהרה בדבר זהות המציע

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. א. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז מס' 07/2024 בנושא ביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן (רחובות ושצפ"ים) ופארק נופי בן שמן, המוגשים על ידי

ח.פ. / ע.מ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לידי החברה הכלכלית ללוד בע"מ.

ב. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע ומוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

2. המציע הינו: [מחק את המיותר להלן]

- |       |                          |  |
|-------|--------------------------|--|
| _____ | <input type="checkbox"/> | יחיד - מס' ת.ז. / ע.מ.                 |
| _____ | <input type="checkbox"/> | חברה בע"מ - מספר ח.פ.                  |
| _____ | <input type="checkbox"/> | שותפות רשומה - מספר שותפות             |
| _____ | <input type="checkbox"/> | אחר (יש לפרט את סוג הגוף המציע ומספרו) |

3. פרטים כלליים אודות המציע:

שם מלא (באותיות דפוס)

\_\_\_\_\_

מקום ייסוד:

\_\_\_\_\_

תאריך ייסוד:

\_\_\_\_\_

כתובת:

\_\_\_\_\_

מספר טלפון:

\_\_\_\_\_

מספר פקס:

\_\_\_\_\_

דואר אלקטרוני:

\_\_\_\_\_

איש קשר:

\_\_\_\_\_

4. תחומי עיסוק וניסיון של המציע:

תחומי עיסוק עיקריים

\_\_\_\_\_

פרטי ניסיון בחו"ל

\_\_\_\_\_

פרטי ניסיון בישראל

\_\_\_\_\_

עמוד 31 מתוך 117

5. מבנה החזקות של המציע:

שם המחזיק [בעלים / בעל מניות / שותף]	כתובת	תעודת זהות / מספר רישום	מס' המניות המוחזקות לסוגיהן	% מתוך ההון המונפק

6. המבנה הארגוני של המציע:

התפקיד	שם בעל התפקיד	מס' שנות ותק במציע	ניסיון בתחומים שונים
מנכ"ל			

7. מורשי חתימה בשם המציע

שם מלא	תעודת זהות	כתובת	טלפון

[חתימות בעמוד הבא]

עמוד 32 מתוך 117



סיוסלו

עמוד 33 מתוך 117

8. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה מלאה: \_\_\_\_\_

### אישור חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה מלאה: \_\_\_\_\_

עמוד 34 מתוך 117

**טופס מספר 2 - תצהיר עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים במסגרת המכרז**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. א. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז מס' **07/2024 בנושא ביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן (רחובות ושצפ"ים) ופארק נופי בן שמן**, המוגשים על ידי

ח.פ. / ע.מ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לידי החברה הכלכלית ללוד בע"מ.

ב. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע ומוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

2. המציע הינו: [מחק את המיותר להלן]

- יחיד - מס' ת.ז. / ע.מ.
- חברה בע"מ - מספר ח.פ.
- שותפות רשומה - מספר שותפות
- אחר (יש לפרט את סוג הגוף המציע ומספרו)

3. המציע הינו בעל ניסיון קודם ומוכח בביצוע כל המפורט להלן במצטבר:

א. גידול ואספקת עצים בגודל "3 וכן בגודל "4 ומעלה, במהלך התקופה שראשיתה ביום **01.01.2019** וסיומה ביום **31.12.2023** (להלן: "**התקופה הרלוונטית**"), במסגרת התקשרות במישרין בין המציע לבין מזמין העבודות ("**יקבלן ראשי**"), אשר הינו "גוף ציבורי" (כהגדרת מונח זה להלן), והכל בהיקף כספי מצטבר (ביחס לכל התקופה הרלוונטית) של לפחות **8,000,000 ש"ח** (שמונה מיליון שקלים חדשים) (לפני מע"מ); **וכן**

ב. גידול ואספקת עצים, במהלך התקופה הרלוונטית (כהגדרתה לעיל), במסגרת התקשרות במישרין בין המציע לבין מזמין העבודות ("**יקבלן ראשי**"), בהיקף מצטבר (ביחס לכל התקופה הרלוונטית) של לפחות כמויות העצים האמורות להלן וזאת בהזמנה **1** (אחת) או לכל היותר **2** (שתי) הזמנות:

- 1) בקוטר גזע "1.5 - **40** (ארבעים) יחידות;
- 2) בקוטר גזע "2 - **180** (מאה ושמונים) יחידות;
- 3) בקוטר גזע "3 - **500** (חמש מאות) יחידות;
- 4) בקוטר גזע "4 - **430** (ארבע מאות ושלושים) יחידות;
- 5) בקוטר גזע "5 - **30** (שלושים) יחידות.

המזמין מבהיר בזאת, כי המציע יכול להציג עבודות המוצגות לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סעיף 3(א) לעיל גם לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סעיף 3(ב) לעיל.

עמוד 35 מתוך 117

מובהר בזה, כי המונח "התקופה הרלוונטית" כאמור בסעיף 3 זה לעיל ייבחן בהתאם למועד שצוין במסגרת תעודת המשלוח הראשונה ובמסגרת תעודת המשלוח האחרונה, אשר יצאו מאת מזמין העבודות בקשר עם ההתקשרות המסוימת עם המציע.

לצורך סעיף 3 זה לעיל המונח "גוף ציבורי" משמע, רשות מקומית ו/או תאגיד עירוני (כמשמעות מונח זה בפקודת העיריות (נוסח חדש) ו/או המדינה ו/או כל תאגיד ממשלתי (כמשמעות מונח זה בחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 (להלן: "חוק חובת המכרזים"))..

4. להלן פרטים אודות המקרקעין בהם מתעתד המציע לבצע את גידול העצים נשוא המכרז:

מיקום המקרקעין: \_\_\_\_\_

שטח המקרקעין: \_\_\_\_\_

ייעוד המקרקעין: \_\_\_\_\_

הקשר בין המציע למקרקעין: בעלות / חכירה / שכירות [נא למחוק את המיותר].

במקרה של חכירה / שכירות - יתרת תקופת החכירה / השכירות: \_\_\_\_\_

המציע מצהיר, כי טיב המקרקעין, הייעוד ואפשרויות השימוש בהם על פי דין מתאימים מכל הבחינות לגדל את העצים נשוא מכרז זה ובהתאם לתנאים המפורטים במפרט הטכני (נספח ב/1).

**על המציע לצרף מסמכים מאמתים בקשר לאמור בסעיף 4 זה לעיל.**

5. המציע הינו "עוסק מורשה" וכן הינו מנהל ספרי חשבונות כחוק.

6. המציע עומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.

7. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית, כאמור בסעיפים 9 עד 16 להזמנה לקבלת הצעות.

8. המציע **אינו** פועל תחת צו כינוס ו/או הקפאת הליכים ו/או במסגרת הליכי פירוק ולרבות במסגרת צווים זמניים כאמור לעיל.

9. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה מלאה: \_\_\_\_\_

### אישור חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת

וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה מלאה: \_\_\_\_\_

עמוד 36 מתוך 117

**טופס מספר 3(א) - פירוט ניסיון המציע לפי סעיף 4.2 להזמנה לקבלת הצעות**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. א. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז מס' 07/2024 בנושא ביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן (רחובות ושצפ"ים) ופארק נופי בן שמן, המוגשים על ידי

ח.פ. / ע.מ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לידי החברה הכלכלית ללוד בע"מ.

ב. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע ומוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

2. להלן פירוט ניסיון המציע בביצוע גידול ואספקת עצים בגודל "3 וכך בגודל "4 ומעלה, במהלך התקופה שראשיתה ביום 01.01.2019 וסיומה ביום 31.12.2023 (להלן: "התקופה הרלוונטית"), במסגרת התקשרות במישרין בין המציע לבין מזמין העבודות ("קבלן ראשי"), אשר הינו ציבורי" (כהגדרת מונח זה להלן): [יש לצרף את הטבלה שלהלן בפורמט הקלדה \*]

מס"ד	גודל (קוטר) העצים	היקף כספי בש"ח (לפני מע"מ)	מועדי ביצוע	זהות המזמין
1.			תעודת משלוח ראשונה: _____ תעודת משלוח אחרונה: _____	שם המזמין: _____ כתובת המזמין: _____ שם נציג המזמין: _____ מספר הטלפון הנייד של הנציג: _____
2.			תעודת משלוח ראשונה: _____ תעודת משלוח אחרונה: _____	שם המזמין: _____ כתובת המזמין: _____ שם נציג המזמין: _____ מספר הטלפון הנייד של הנציג: _____

עמוד 37 מתוך 117

מס"ד	גודל (קוטר) העצים	היקף כספי בשי"ח (לפני מע"מ)	מועדי ביצוע	זהות המזמין
.3			תעודת משלוח ראשונה: _____ תעודת משלוח אחרונה: _____	שם המזמין: _____ כתובת המזמין: _____ שם נציג המזמין: _____ מספר הטלפון הנייד של הנציג: _____
.4			תעודת משלוח ראשונה: _____ תעודת משלוח אחרונה: _____	שם המזמין: _____ כתובת המזמין: _____ שם נציג המזמין: _____ מספר הטלפון הנייד של הנציג: _____
.5			תעודת משלוח ראשונה: _____ תעודת משלוח אחרונה: _____	שם המזמין: _____ כתובת המזמין: _____ שם נציג המזמין: _____ מספר הטלפון הנייד של הנציג: _____

**עמוד 38 מתוך 117**

2. להלן פירוט ניסיון המציע גידול ואספקת עצים, במהלך התקופה הרלוונטית (כהגדרתה לעיל), במסגרת התקשרות במישרין בין המציע לבין מזמין העבודות ("קבלן ראשי"), בהיקף מצטבר (ביחס לכל התקופה הרלוונטית) של לפחות כמויות העצים האמורות להלן: [יש לצרף את הטבלה שלהלן בפורמט הקלדה\*]

מס"ד	גודל (קוטר) העצים	מועדי ביצוע	זהות המזמין
1.		תעודת משלוח ראשונה: _____ תעודת משלוח אחרונה: _____	שם המזמין: _____ כתובת המזמין: _____ שם נציג המזמין: _____ מספר הטלפון הנייד של הנציג: _____
2.		תעודת משלוח ראשונה: _____ תעודת משלוח אחרונה: _____	שם המזמין: _____ כתובת המזמין: _____ שם נציג המזמין: _____ מספר הטלפון הנייד של הנציג: _____
3.		תעודת משלוח ראשונה: _____ תעודת משלוח אחרונה: _____	שם המזמין: _____ כתובת המזמין: _____ שם נציג המזמין: _____ מספר הטלפון הנייד של הנציג: _____

**עמוד 39 מתוך 117**

מס"ד	גודל (קוטר) העצים	מועדי ביצוע	זהות המזמין
.4		תעודת משלוח ראשונה:	שם המזמין:
		תעודת משלוח אחרונה:	כתובת המזמין:
			שם נציג המזמין:
		מספר הטלפון הנייד של הנציג:	
.5		תעודת משלוח ראשונה:	שם המזמין:
		תעודת משלוח אחרונה:	כתובת המזמין:
			שם נציג המזמין:
		מספר הטלפון הנייד של הנציג:	

המונח "גוף ציבורי" משמע, רשות מקומית ו/או תאגיד עירוני (כמשמעות מונח זה בפקודת העיריות (נוסח חדש) ו/או המדינה ו/או כל תאגיד ממשלתי (כמשמעות מונח זה בחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992 (להלן: "חוק חובת המכרזים"))).

4. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה מלאה: \_\_\_\_\_

**אישור חתימה**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה מלאה: \_\_\_\_\_

**עמוד 40 מתוך 117**



**טופס מספר 3(ב) - אישור ביצוע לפי סעיף 4.2 להזמנה לקבלת הצעות**

**(אישור זה יינתן על ידי מזמין העבודות בלבד)**

**(ככל שבמסגרת ההתקשרות גודלו וסופקו מספר קטרים של גזעים - יש למלא מסמך זה**

**באופן נפרד עבור על קוטר)**

לבקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. / ע.מ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע")  
וכחלק ממסמכי מכרז מס' 07/2024 בנושא ביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן (רחובות  
ושצפ"ים) ופארק נופי בן שמן, המוגשים לידי החברה הכלכלית ללוד בע"מ, הרינו מאשרים כדלקמן:

1. המציע ביצע גידול ואספקת כמות של \_\_\_\_\_ עצים בקוטר " \_\_\_\_\_ .  
העבודות הנ"ל בוצעו על ידי המציע קבלן ראשי, דהיינו, בהתקשרות במישרין מול המזמין.
2. העבודות המתוארת בסעיף 1 לעיל בוצעו כדלקמן:  
מועד תעודת המשלוח הראשונה במסגרת ההתקשרות הנ"ל היה בתאריך \_\_\_\_\_ .  
מועד תעודת המשלוח האחרונה במסגרת ההתקשרות הנ"ל היה בתאריך \_\_\_\_\_ .
3. החשבון בגין ביצוע העבודות המתוארות בסעיף 1 לעיל עמד על סך של \_\_\_\_\_ ₪ בתוספת מע"מ.
4. פרטי המזמין: שם: \_\_\_\_\_ : טלפון: \_\_\_\_\_  
דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_
- מיהותו של מזמין העבודות: רשות מקומית / תאגיד עירוני / המדינה / תאגיד  
ממשלתי [מחק את המיותר]
5. פרטי נציג המזמין: שם: \_\_\_\_\_ : טלפון: \_\_\_\_\_  
דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_
6. הערות: \_\_\_\_\_

**על החתום:**

חתימה: \_\_\_\_\_ שם: \_\_\_\_\_

תפקיד: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

עמוד 41 מתוך 117

**טופס מספר 4 - תצהיר**  
**(לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976)**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. א. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז מס' 07/2024 בנושא **ביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן (רחובות ושצפ"ים) ופארק נופי בן שמן**, אשר מוגשים על ידי

ח.פ. / ע.מ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לידי החברה הכלכלית ללוד בע"מ.

ב. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע ומוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

2. הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל הזיקה אליו **לא** הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים במהלך השנה שקדמה למועד חתימת ההצהרה.

(ב) אם המציע או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - ההרשעה האחרונה לא הייתה במהלך שלוש השנים, אשר קדמו למועד חתימת ההצהרה.

לעניין סעיף זה -

"בעל זיקה" - מי שגשלוט על ידי המציע, ואם המציע הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו, או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.

"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"שליטה" - כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

3. הנני מצהיר כי לאחר בירור ובדיקה שביצעתי מתקיימים במציע כל אחת במצטבר:

3.1 נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, המציע ובעל הזיקה אליו (המציע יסמן ✓ במקום הרלוונטי):

לא הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים) (להלן: "חוק עובדים זרים"), התשנ"א-1991 וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, אך נכון למועד האחרון להגשת ההצעות חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

הורשעו ביותר משתי (2) עבירות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום, על פי הפירוט דלהלן, ונכון למועד האחרון להגשת ההצעות טרם חלפה שנה אחת (1) לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

מס"ד	פירוט העבירה - מספר סעיף ושם החוק	תאריך ההרשעה - חודש ושנה
1.		
2.		
3.		
4.		

\* מספר השורות הינו להמחשה בלבד.

**עמוד 42 מתוך 117**

לצורך סעיף 3.1 זה: "הורשע" ו- "בעל זיקה" - כמשמעותם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

3.2 הנני מצהיר בזאת כי לאחר בירור ובדיקה שביצעתי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז (המציע יסמן  $\sqrt{\quad}$  במקום הרלוונטי):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן בהיותו מעסיק מעל 25 עובדים.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן, ובמידה והוא מעסיק יותר מ-100 עובדים, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע מצהיר ומתחייב גם כדלקמן:

(i) כי יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; או לחילופין

(ii) כי פנה בעבר למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות בהתאם להוראות סעיף (ii) לעיל, קיבל ממנו הנחיות בעניין ופעל ליישומן.

לצורך סעיף 3.2 זה: "מעסיק" - כמשמעותו בחוק שוויון זכויות.

המציע מצהיר ומתחייב בזאת, כי יעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 3.2 זה לעיל, למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות בהליך זה.

4. נכון למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז (המציע יסמן  $\sqrt{\quad}$  במקום הרלוונטי):

לא הורשע או אף אינו מצוי בהליכי חקירה בקשר עם עבירות של מרמה והפרת אמונים, מתן ו/או קבלת שוחד ו/או רשלנות מקצועית

הורשע ו/או מצוי בהליכי חקירה בקשר עם עבירות של מרמה והפרת אמונים, מתן ו/או קבלת שוחד ו/או רשלנות מקצועית.

5. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה מלאה: \_\_\_\_\_

### אישור חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ולאחר שהזרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה מלאה: \_\_\_\_\_

עמוד 43 מתוך 117

**טופס מספר 5 - נוסח ערבות בנקאית להצעה**

**החברה הכלכלית ללוד בע"מ**

בנק \_\_\_\_\_

מכרז מס' 07/2024

לכבוד

החברה הכלכלית ללוד בע"מ

ג.א.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס' \_\_\_\_\_

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "החייב") בקשר עם מכרז מס' 07/2024 בנושא ביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן (רחובות ושצפ"ים) ופארק נופי בן שמן, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם עד לסך כולל השווה ל- 150,000 ש"ח (במילים: מאה וחמישים אלף שקלים חדשים) בלבד (להלן: "הסכום היסודי"), בתוספת הפרשי הצמדה בגין עליית מדד המחירים לצרכן, כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד"), בין המדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות לבין המדד שיהיה ידוע במועד חילוט הערבות ובלבד שסכום הערבות במועד חילוט הערבות לא יפחת מהסכום היסודי.
2. סכום הערבות ישולם לכם על ידנו תוך 10 (עשרה) ימים מעת שהגיעה אלינו דרישתכם הראשונה בכתב וזאת ללא כל תנאי, מבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, מבלי להטיל עליכם כל חובה להוכיח ו/או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת החייב.
3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום סכום הערבות הנ"ל, יכול שתהיה לשיעורין והתשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור ובלבד ששך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
4. לדרישתכם הנ"ל עליכם לצרף כתב ערבות זה.
5. ערבותנו זו תישאר בתוקפה עד לתאריך 02.09.2024 וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל. לאחר מועד זה תהיה ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.
6. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.
7. דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף בנק \_\_\_\_\_ שכתובתו: \_\_\_\_\_ דרישה שתגיע לסניפנו באמצעות הפקסימיליה, לא תחשב כדרישה על פי תנאי ערבותנו זו, ולא תענה.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_

סניף \_\_\_\_\_

עמוד 44 מתוך 117

## טופס מספר 6 - אישור בדבר סטטוס המציע

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מאשר בזה כדלקמן:

1. א. הנני עושה אישור זה כחלק ממסמכי מכרז מס' 07/2024 בנושא ביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן (רחובות ושצפ"ים) ופארק נופי בן שמן, המוגשים לידי החברה הכלכלית ללוד בע"מ (להלן: "המזמין"), המוגשים על ידי

ח.פ./ע.מ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").

ב. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע ומוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

2. הרניי מאשר, כי המציע אינו פועל תחת צו כינוס ו/או הקפאת הליכים ו/או במסגרת הליכי פירוק ולרבות במסגרת צווים זמניים כאמור לעיל, ובמסגרת הדו"ח הכספי המבוקר האחרון של המציע לא צוינה הערת "עסק חיי".

3. ידוע לי, כי המזמין מסתמך על אישורי זה במסגרת הליכי המכרז.

4. זה שמי זו חתימתי ותוכן אישורי אמת.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה מלאה: \_\_\_\_\_

עמוד 45 מתוך 117

## טופס מספר 7 - אישור הבנת תנאי המכרז

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מאשר בזה כדלקמן:

- א. הנני עושה אישור זה כחלק ממסמכי מכרז מס' 07/2024 בנושא ביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן (רחובות ושצפ"ים) ופארק נופי בן שמן, המוגשים לידי החברה הכלכלית ללוד בע"מ (להלן: "המזמין"), המוגשים על ידי \_\_\_\_\_  
ח.פ. / ע.מ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").
- ב. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע ומוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.
2. אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בקפידה את כל מסמכי המכרז, מסכימים בזאת לכל התנאים וההוראות המפורטים במסמכי המכרז, ואנו מקבלים על עצמנו לקיים, במלואן ובמועדן, את כל ההתחייבויות המוטלות עלינו בהתאם לתנאים ולהוראות המפורטים במסמכי המכרז.
3. הצעתנו זו מוגשת בהתאם למסמכי המכרז, ועונה על כל דרישותיו על כל טפסיו ונספחיו, בדקנו והבאנו בחשבון את כל המידע שהתקבל לרבות מידע שהמזמין פרסם לאחר הוצאת המכרז, כגון, מסמכים הבהרות וכיוצא בזה. כן בדקנו כל מידע רלוונטי הנדרש לנו לצורך הגשת הצעתנו זו על פי תנאי המכרז לרבות הכדאיות הכלכלית של הצעתנו הכספית וכי בכל מקרה, אנו מוותרים בזאת באופן מלא, מוחלט ובלתי חוזר, על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם האמור.
4. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך, כי כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות ההוצאות הכרוכות ו/או הנובעות מהכנת ההצעה והגשתה, תחולנה עלינו בלבד, וכי לא נהיה זכאים, בשום מקרה שהוא, לכל השבה ו/או פיצוי בגין הוצאותינו כאמור.
5. אם ניבחר לבצע את העבודות, נקיים, בהתייחס לכל העובדים אשר יועסקו על ידינו בקשר עם מתן העבודות (בין עובדים המועסקים דרך קבע ובין זמניים), את כל הוראות הדין הרלוונטיות, ובכלל זאת נשלם לעובדים אלה או בגינם, את כל תשלומי החובה החלים עלינו כמעסיקם על פי דין (לרבות חוקי המס, דיני הביטוח הסוציאלי (ביטוח לאומי, ביטוח בריאות ממלכתי וכיוצא באלה), חוקי העבודה, תקנות שהותקנו על פיהם, צווי הרחבה וכיוצא באלה).
6. ידוע לנו שכל מידע שסופק ו/או שסופק לנו במסגרת המכרז נועד לצרכי המחשה בלבד ואין בו משום התחייבות ו/או מצג כלשהו מצד המזמין, לכל דבר ועניין, וכי בכל מקרה לא יהיה במסירת המידע האמור ו/או בתוכנו על מנת להטיל על המזמין אחריות כלשהי ו/או על מנת לגרוע מהתחייבויותינו המפורטות במסמכי המכרז.
7. אנו בעלי ניסיון, ידע, מומחיות ומיומנות בכל הקשור לביצוע העבודות, ויש ברשותנו וימשיכו להיות ברשותנו בכל עת משך תקופת ההתקשרות, הציוד, האמצעים הכספיים, האישורים וההיתרים הנדרשים, כוח האדם המיומן והמנוסה וכל הכלים והאמצעים הנדרשים לשם ביצוע העבודות וקיום כל התחייבויותינו לפי מסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, ברמה מקצועית מעולה ובסטנדרטים גבוהים, ובהתאם לכל יתר התנאים והדרישות הכלולים במסמכי המכרז ובהוראות כל דין.
8. אנו מתחייבים להמציא לוועדת המכרזים או למי מטעמה, כל מסמך ו/או מידע שיידרש על ידיהם, לרבות לצורך קבלת הבהרות ו/או פרטים נוספים לגבי הצעתי זו, ולסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם ועדת המכרזים, או מי מטעמה, בכל הנוגע לביצוע בירורים כאמור.

עמוד 46 מתוך 117

9. מסמכי התקשרות - אם תתקבל הצעתנו, אנו מתחייבים לחתום על הסכם ההתקשרות במועד ובמקום שייקבע על-ידי המזמין ולבצעו בהתאם לתנאי המכרז ולהצעתנו. אנו מסכימים בזאת, כי כל המסמכים והנספחים המצורפים למכרז יהוו חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות וייראו משלימים זה את זה. כן אנו מתחייבים להמציא אישור קיום ביטוחים כנדרש.

10. זה שמי זו חתימתי ותוכן אישורי אמת.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה מלאה: \_\_\_\_\_

עמוד 47 מתוך 117

**טופס מספר 8 - תצהיר היעדר זיקה למזמין, לעירייה, לנבחרי העירייה, לחברי דירקטוריון המזמין ולעובדי המזמין והעירייה ובנוסף היעדר זיקה ליועצי מכרז זה**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מאשר בזה כדלקמן:

1. א. הנני עושה אישור זה כחלק ממסמכי מכרז מס' 07/2024 בנושא ביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן (רחובות ושצפ"ים) ופארק נופי בן שמן, המוגשים לידי החברה הכלכלית ללוד בע"מ (להלן: "המזמין"), המוגשים על ידי

ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע").

ב. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע ומוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

2. הנני מצהיר, כי המציע אינו נמנה על אחד מאלה:

- קרוב משפחה (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות) של חבר/ת מועצת העיר לוד ו/או חבר דירקטוריון המזמין של מי מבין יועצי המכרז (כהגדרתם להלן).
- סוכנו ו/או שותפו של חבר/ת מועצת העיר לוד ו/או חבר דירקטוריון המזמין ו/או של מי מבין יועצי המכרז (כהגדרתם להלן).
- קרוב משפחה (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות) של עובד המזמין ו/או עיריית לוד.
- סוכנו ו/או שותפו של עובד המזמין ו/או עיריית לוד.
- תאגיד שבו יש לאחד מבין המנויים בסעיפי המשנה של סעיף 2 זה לעיל חלק העולה על 10% (עשרה אחוזים) בהונו ו/או ברווחיו, ואף אחד מבין המנויים בסעיפי המשנה של סעיף 2 זה לעיל אינו מנהל ו/או עובד אחראי במסגרת המציע.

"יועצי המכרז" לעניין זה, משמע, עו"ד בועז נוה, דוד אקרשטיין חברה להנדסה בע"מ, דפנה אדלשטיין, ובנוסף רשימת היועצים המפורטת במפרט הטכני המיוחד.

3. הנני מצהיר כי ידועים לי הוראות פקודת העיריות [נוסח חדש] האוסרות התקשרות בחוזה ו/או בעסקה בין העירייה לבין חבר מועצת הרשות המקומית, כמפורט בסעיף 2 לעיל, וכן ההוראות הקבועות בפקודת העיריות [נוסח חדש] לגבי איסור על התקשרות בחוזה שבין העירייה לבין אחד מבין המנויים בסעיף 2 לעיל, ואשר חלים בשינויים המחויבים לגבי המזמין כ"תאגיד עירוני" שבבעלות מלאה של עיריית לוד, וכן ידוע לי כי בנוסף לסנקציה הפלילית הצפויה למי שעובר על הוראות פקודת העיריות [נוסח חדש], במקרה של כריתת חוזה בניגוד להוראות פקודת העיריות [נוסח חדש] כאמור לעיל, ניתן החוזה לביטול על ידי העירייה על פי החלטתה ו/או על פי החלטת כבוד השר ומשבוטל החוזה כאמור לא תהיה העירייה חייבת להחזיר את מה שקיבלה על פי החוזה ולא לשלם את שווי של מה שקיבלה.

4. כמו כן, הנני מצהיר ומתחייב כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתי כאמור בסעיף 2 לעיל, הנני מתחייב להודיע על כך למזמין מייד עם קרות השינוי.

5. ידוע לי כי המזמין יהיה רשאי לפסול את הצעתי אם ישנה לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

6. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

7. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה מלאה: \_\_\_\_\_

עמוד 48 מתוך 117



סיוסלו

עמוד 49 מתוך 117

## טופס מספר 9 - הצהרה בדבר תביעות משפטיות

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. א. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז מס' 07/2024 בנושא **ביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן (רחובות ושצפ"ים) ופארק נופי בן שמן**, המוגשים על ידי

ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לידי החברה הכלכלית ללוד בע"מ.

ב. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל המציע ומוסמך ליתן הצהרה זו בשם המציע.

2. להלן פירוט כל התביעות האזרחיות התלויות ועומדות בבתי-משפט, **במועד הגשת ההצעה במכרז**, בארץ ובחול, כנגד המציע ו/או מטעם המציע ו/או כאלה שהמציע הוא צד להם, וכן בורריות שבהן המציע ו/או בעליו ו/או נושאי המשרה במציע ו/או מנהליו ו/או עובדיו (בתוקף תפקידם), הם צד להן, כתובעים או כנתבעים, וזאת בהיקף כספי העולה על סך של 500,000 ש"ח (חמש מאות אלף שקלים **חדשים**), **ובנוסף** כל הליך כאמור אשר הינו מהותי לפעילותו של המציע (מובהר, כי יש לפרט גם הליכים המטופלים על ידי חברות הביטוח, אולם, אין צורך בפירוט עתירות מנהליות בהן מעורב המציע, בין כעותר ובין כמשיב):

3. להלן פירוט כל ההליכים הפליליים, לרבות כתבי אישום וחקירות של גופים ומוסדות ממשלתיים בארץ ובחול, אשר מתנהלים, **במועד הגשת ההצעה**, כנגד המציע ו/או בעליו ו/או נושאי המשרה במציע ו/או מנהליו ו/או עובדיו (בתוקף תפקידם במציע):

4. **מצורפת לתצהירי זה חוות דעת עוה"ד המטופלים בהליכים כמפורטים לעיל והמנוהלים כיום**, הכוללת פירוט סטטוס הטיפול בכל אחד מההליכים, סיכוייהם וגובה הסיכון הכספי.

5. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה מלאה: \_\_\_\_\_

### אישור חתימה

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני, \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה מלאה: \_\_\_\_\_

עמוד 50 מתוך 117

## טופס מספר 10 - טופס הצעת המחיר

החברה הכלכלית ללוד בע"מ - מכרז מס' 07/2024

ביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן (רחובות ושצפ"ים) ופארק נופי בן שמן

לכבוד

החברה הכלכלית ללוד בע"מ (להלן: "החברה")

רח' בר כוכבא 2

לוד

ג.א.ג.

### טופס הצעה, הצהרות והתחייבויות - מכרז פומבי מס' 07/2024

1. אני/ו הח"מ \_\_\_\_\_ מצהיר/ים בזאת כי לאחר שבחנתי/נו לעומק והבנתי/נו את כל התנאים למכרז, החוזה והמפרט הטכני וכתב הכמויות, המפורטים בחוברת המכרז והמצורפים אליה (ככל ומצורפים), ולאחר שבדקנו את העבודות נשוא המכרז (להלן: "העבודות"), ולאחר שנודעו לי/נו, בעקבות בירורים שערכתי/נו, כל הפרטים הנוגעים לביצוען של העבודות והאפשרויות לביצוען, הנני/ו מציע/ים בזאת לבצע את העבודות במחירים המפורטים בכתב הכמויות האמור במסגרת טופס מספר 12 החתום על ידי/נו, המהווה את הצעת המחיר שלי/נו כחלק מטופס זה.
2. קראתי/נו והבנתי/נו היטב את כל מסמכי המכרז ותנאיו והגשתי/נו הצעתי/נו זו על סמך בדיקתי/נו את מסמכי המכרז ובירורים שערכתי/נו ואהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות ו/או דרישות שתתבססנה על אי ידיעה ו/או אי הבנה של תנאי המכרז ומסמכיו או כל חלק מהם ואני/נו מוותר/ים מראש על טענות כאלה; מוצהר ומוסכם בזאת כי אני/ו מקבל/ים על עצמי/נו את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים בחוברת המכרז ללא כל הסתייגות.
3. מוצהר ומוסכם בזאת, כי אני/ו ביססתי/נו את הצעתי/נו זאת על סמך בדיקותי/נו כאמור בסעיפים 1 ו-2 דלעיל ועל כן אהיה/נהיה מנוע/ים מלהציג כל תביעות או דרישות שתתבססנה על כל טענות של אי ידיעה וגם/או אי הבנה של תנאי המכרז או איזה מקרב המסמכים הנ"ל ואני/ו מוותר/ים מראש על כל טענות כאלה.
4. ידוע ומוסכם כי העבודות תתבצענה בהתאם למסמכי מכרז זה וכי התמורה תשולם על בסיס הצעתי/נו בהתאם להוראות ההסכם - מסמך ב', על נספחיו, ועל פי מדידת כמויות (כמות עצים), ואני/ו מוותר/ים על כל טענה בקשר לכך.
5. בדקתי/נו ומצאתי/נו, כי התמורה הנקובה בהצעתי/נו מניחה את דעתי/נו ומהווה תמורה מלאה, שלמה והוגנת לכל התחייבויותי/נו נשוא מכרז זה. עוד אני/ו מאשר/ים כי מחירי היחידה הכלולים ברשימת הכמויות והמחירים בהצעתי/נו הינם סופיים, לא ישתנו, והם כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות, מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודות, בהתאם לדרישות מסמכי המכרז וכל המסמכים המצורפים להצעתי/נו זו וכי לא א/נציג שום תביעה או טענה בשל אי הבנה, או אי ידיעה של תנאי ההסכם או של כל אחד מהמסמכים הקשורים להסכם או של מסמכי ההצעה.
6. אני/ו מצהיר/ים כי ברשותי/נו המומחיות, הידע, הרישיונות, האישורים, כוח האדם והניסיון הדרושים לשם ביצוען של העבודות נשוא המכרז וכי הצעתי/נו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו עפ"י מסמכי היסוד שלנו וכי הגשתה אושרה על ידי הגופים המוסמכים במציע.

עמוד 51 מתוך 117

7. אני/ו מצהיר/ים ומאשר/ים כי העבודות יבוצעו על ידי/נו אך ורק באמצעות מי שמורשה לבצען על פי כל דין, מנוסה ומיומן וכי יהיו בידי/נו במהלך כל ביצוע העבודות כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים בדין לביצוען על ידי/נו.
8. אני/ו מצהיר/ים ומאשר/ים, כי המפרט הטכני הכללי של הועדה הבינמשרדית הידוע בשם "הספר הכחול" על כל פרטיו ועדכוניו - עד לחודש פרסומו של המכרז - מוכר וידוע לי/לנו היטב ויחול על העבודות אלא אם נקבע מפורשות אחרת. מוצהר ומוסכם מפורשות כי אין בהוראות הצהרתי/נו זו כדי להחיל, בצורה ישירה ו/או עקיפה, את הוראות חוזה מדף 3210 על ההתקשרות ביני/בינינו ובין החברה.
9. אני/ו מצהיר/ים כי הצעה זאת מוגשת בתום לב וללא כל קנוניה, קשירת קשר או חבירה בחוזה עם כל מציע אחר לאותו מכרז.
10. אם הצעתי/נו זאת תתקבל, אני/ו מתחייב/ים בזאת לחתום על החוזה **מול החברה** בתוך 7 (שבעה) ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה ולמסור בידיכם כל המסמכים כנדרש במסמכי המכרז.
11. הנני/ו מצהיר/ים כי כל האמור בהצעתי/נו על נספחיה הינו אמת וכי הנני/ו עומד/ים בתנאים הנדרשים במסמכי המכרז באשר למציעי הצעה למכרז.
12. הצעה זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה לתקופה המצוינת במסמכי המכרז כתוקף הערבות להצעה במכרז. לפי דרישתכם אאריך/נאריך את תוקף ההצעה לתקופה נוספת כפי הנדרש על ידכם לשם בחירת הזוכה במכרז.
13. הנני/ו מסכים/מים לכך שתדרשו ממני/ו, עפ"י שיקול דעתכם הבלעדי, כל הוכחה שתראו לנכון, בדבר כושרי/נו, ניסיוני/נו ורמת/נו המקצועית, ו/או בדבר היכולת הכספית שלי/נו, תפנו ללקוחותי/נו ולכל אדם אחר, לפי בחירתכם, לקבלת מידע בקשר לכל העניינים האמורים לעיל ולכל מידע אחר עלי/נו שהוא רלוונטי להצעתי/נו ולמכרז, על פי שיקול דעתכם הבלעדי.
14. ידוע לי/נו ואני/ו מסכים/מים, כי תהיו רשאים לשיקול דעתכם, להחליט שלא לדון ו/או לא לקבל ו/או לבחור בהצעתי/נו אם לעירייה ו/או לחברה היה ניסיון רע עמי/נו בכל הקשור לעבודות שבוצעו על ידי/נו ובין היתר, בקשר עם כושרי/נו, בלוחות הזמנים ועמידתי/נו בהם, בטיב השירותים, ביכולתי/נו לבצע את העבודות, בדרכי התנהלותי/נו, באמינותי/נו, במיומנותי/נו, ובאופן עמידתי/נו בהתחייבויות. כן תהיו רשאים לפסול הצעה שהוגשה בתאום עם מציעים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם מצאתם כי קיים קשר מוקדם בין המציעים, ובכלל זה קשרי בעלות בין המציעים, קשרים בין חברות אחיות, קשרים בין חברות בנות וכיוצ"ב ו/או אם קיים חשש כי ההצעה תכסיסנית.
15. אם לא אמלא/נמלא אחר הצעתי/נו או לא אקיים/נקיים איזה מהתחייבויותי/נו כאמור, תהיו רשאים, מבלי להזדקק להסכמתי/נו או למתן הודעה מוקדמת ומבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לכם על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, לחלט את הערבויות הבנקאיות המצורפות להצעתי/נו וזאת, כפיצויים קבועים ומוערכים מראש לנזקים והפסדים העלולים להיגרם לכם עקב כך.
16. למונחים בטופס זה תינתן המשמעות הנתונה להם בתנאי המכרז, אלא אם נקבע מפורשות אחרת.

עמוד 52 מתוך 117

17. אני הח"מ, לאחר שקראתי, עיינתי ובדקתי את כלל מסמכי המכרז והוראותיו, בין אם צורפו ובין אם לאו, מתחייב בזה לבצע את כלל העבודות נשוא המכרז, בשלמותן ולשביעות רצונכם המלא לפי ההצעה כדלקמן:

סכום כתב הכמויות	-	5,134,260 ש"ח (לפני מע"מ)
שיעור ההנחה - במילים: _____ אחוזים ו- _____ עשיריות האחוז	-	_____ %
סכום ההנחה כאמור לעיל בש"ח	-	( _____ ש"ח )
סכום ההצעה לאחר ניכוי ההנחה (בש"ח) (לפני מע"מ)	-	_____ ש"ח

**כללי -**

הובהר לי, כי הצעה שבמסגרתה יוצעו מחירים הגבוהים מהמחירים האמורים בדף הצעת מחיר זה (קרי, תוספת למחירים ו/או שתוצע "הנחה שלילית") - תיפסל על הסף ללא צורך בכל הודעה נוספת.

במקרה של סתירה בין הסכומים, הנקובים על ידי המציע במסגרת הצעה זו, במספרים ובמילים, ייקבע הסכום המחמיר יותר עם המציע (והמיטיב עם המזמין - קרי, שיעור ההנחה הגבוה מבין השניים) וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

מודגש, כי העבודות והכמויות, אשר צוינו בדף הצעת מחיר זה הן רק לצורך ביצוע תחשיב לבחירת הזוכה, וכי אין המזמין מתחייב ליתן למציע עבודות ו/או כמויות, אשר תהיינה בהיקפים המפורטים במסגרת דף הצעת מחיר זה.

בכבוד רב,

תאריך: \_\_\_\_\_

פרטים מלאים: \_\_\_\_\_

חתימה/ות מלאה/ות: \_\_\_\_\_

עמוד 53 מתוך 117

**טופס מספר 11 - כתב הכמויות**

להלן ריכוז כתב הכמויות:

הפרק	סה"כ בש"ח לפני מע"מ
סה"כ פארק (ללא מבנה עבודות שונות)	2,015,890.00
סה"כ שכונה - עצי רחוב (ללא מבנה עבודות שונות)	1,497,190.00
זה"כ שכונה - שצפ"ים (ללא מבנה עבודות שונות)	1,621,180.00
<b>סה"כ כלל העצים</b>	<b>5,134,260.00</b>
סה"כ מבנים עבודות שונות - פארק מבנה 3, שכונה רחובות מבנה 9, שכונה שצפ"ים מבנה 19 (על מבנים אלו לא תחול הנחת המציע)	195,600.00
סה"כ כלל העצים ועבודות שונות	5,329,860.00

כתב הכמויות המלא מצורף בחוברת מס' 2 .

עמוד 54 מתוך 117

## טופס מספר 12 - תכולת מעטפת המציע

לנוחיות המציעים ומבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז, על המציע לכלול במסגרת מעטפת המציע את כל המסמכים המפורטים להלן:

<u>מס' סעיף במכרז</u>	<u>מצורף / לא מצורף</u>	<u>פרטי המסמך</u>
- 7.1	-	מסמכי המכרז חתומים על כל דף ודף
- 4.1, 6.1	-	מסמכי זהות המציע
- <u>טופס מספר 1</u>	-	
- 4.1, 6.1	-	<b>במקרה של מציע שהינו תאגיד</b> - צילום של תעודת ההתאגדות של התאגיד
- 4.1, 6.1	-	<b>במקרה של מציע שהינו תאגיד</b> - אישורם על האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז
- 4.1, 6.1	-	<b>במקרה של מציע שהינו תאגיד</b> - תדפיס רשם החברות
- 4.1, 6.1	-	<b>במקרה של מציע שהינו יחיד</b> - צילום תעודת זהות
- 4.2, 6.2	-	מסמכים המעידים על ניסיון קודם
- <u>טופס מספר 2</u>	-	
- <u>טופס מספר 3 (א)</u>	-	
- <u>טופס מספר 3 (ב)</u>	-	
- 4.3, 6.3	-	פרטים אודות המקרקעין בהם תבוצענה העבודות
- <u>טופס מספר 2</u>	-	
- 4.4, 6.4	-	אישור תקף ועדכני בדבר היותו עוסק מורשה
- 4.4, 6.4	-	אישור תקף ועדכני מפקיד שומה או מרואה חשבון בדבר ניהול ספרים כחוק
- 4.5, 6.5	-	מסמכים המעידים על עמידה בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976
- 4.6, 6.6 ו-9	-	ערבות בנקאית בלתי מותנית להצעה
- <u>טופס מספר 5</u>	-	
- 4.7, 6.7	-	הצהרת קיום הליכים מסוימים
- <u>טופס מספר 6</u>	-	
- 7.2	-	העתק פרוטוקול מפגש מציעים
- 7.3, 24, 25 ו-26	-	עדכוני המכרז (אם יהיו)
- 7.4, <u>טופס מספר 7</u>	-	אישור הבנת תנאי המכרז
- 7.5, <u>טופס מספר 8</u>	-	תצהיר היעדר זיקה לעירייה, לנבחריה ולעובדיה ובנוסף היעדר זיקה ליועצי מכרז זה
- 6.6, <u>טופס מספר 9</u>	-	תצהיר בדבר תביעות
- 7.7, 43	-	הצעת המחיר של המציע
- <u>טופס מספר 10</u>	-	
- <u>טופס מספר 11</u>	-	
- 7.8	-	עסק בשליטת אישה
- <u>נספח ב' (1) להסכם</u>	-	מפרט טכני חתום על ידי המציע בכל דף

עמוד 55 מתוך 117

## מסמך ב'

### הסכם

שנערך ונחתם בלוד ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

ב ין: החברה הכלכלית ללוד בע"מ

מרחוב בר כוכבא 2

לוד

(להלן: "המוזמין")

מצד אחד

ל ב ין:

מרחוב \_\_\_\_\_,

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל והמוזמין הינו חברה עירונית, בבעלות ובשליטה מלאה של עיריית לוד (להלן: "העירייה"), אשר פועל, בין היתר, לשם ביצוע פרויקטים הנדסיים בשטחה המוניציפאלי של העיר לוד;

והואיל והמוזמין החליט לבצע עבודות ביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן (רחובות ושצפ"ים) ופארק נופי בן שמן (להלן: "העבודה" או "העבודות");

והואיל ולצורך כך הוציא המוזמין ביום \_\_\_\_\_ הזמנה להגשת הצעות לביצוע העבודות, הכל בכפוף וכמפורט בתנאים, במפרטים ובדרישות הקבועים במכרז מס' 07/2024 של המוזמין (להלן: "המכרז" ו- "הפרויקט", בהתאמה);

והואיל והקבלן הגיש למוזמין ביום \_\_\_\_\_ הצעה לביצוע הפרויקט, והוא מצהיר, כי הוא בעל הידע, הניסיון, המיומנות המקצועית, הכישורים, המשאבים והאמצעים הדרושים לביצוע;

והואיל והמוזמין החליט, במסגרת ישיבת ועדת המכרזים של המוזמין, מיום \_\_\_\_\_, לאשר את הצעת הקבלן ולהתקשר עמו בהסכם זה;

והואיל והמוזמין מעוניין למסור לקבלן, והקבלן מעוניין לקבל על עצמו, את ביצוע הפרויקט, בכפוף לתנאי הסכם זה להלן;

והצדדים חפצים להגדיר את מערכת היחסים המשפטיים ביניהם במסגרת הוראות חוזה זה;

**לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:**

עמוד 56 מתוך 117



**פרק א' - מוקדמות**

**1. מבוא ונספחים**

1.1. המבוא להסכם זה, המסמכים והנספחים המפורטים להלן (בין אם מצורפים ובין אם אינם מצורפים להסכם זה) מהווים חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "**ההסכם**" או "**הסכם זה**").

- מסמך א' - מסמכי המכרז
- הצהרות הקבלן, תצהירים, אישורים ומסמכים נוספים, כפי שהוגשו על ידי הקבלן בהצעתו במכרז
- נספח ב'(1) - המפרט הטכני
- נספח ב'(2) - ביטוחי הקבלן
- נספח ב'(2)(א) - אישור עריכת ביטוחי הקבלן
- נספח ב'(3) - ערבות לביצוע הפרויקט
- נספח ב'(4) - רשימת חוקי עבודה
- נספח ב'(5) - חלקים מתוך חוק עבודות נוער
- נספח ב'(6) - נוסח הצהרה על היעדר תביעות
- נספח ב'(7) - הצהרת היעדר ניגוד עניינים
- נספח ב'(8) - תקנים ישראלים (לא מצורפים)
- נספח ב'(9) - המפרט הכללי - המפרט הכללי לעבודות בנייה של הועדה הבין-משרדית ("**הספר הכחול**") (כל הפרקים במהדורתם האחרונה והמאושרת) (לא מצורף)

1.2. אם קיימת אי התאמה בין המפרט הכללי (כאמור לעיל) (כל הפרקים במהדורתם האחרונה והמאושרת) (מסמך ב'(9)) לבין המפרט הטכני המיוחד (מסמך ב'(1)), יכריע המפרט הטכני המיוחד.

1.3. בכל מקרה של אי התאמה בין מסמכי ההסכם האחרים המפורטים בסעיף 1.1 לעיל, תינתן העדיפות בין המסמכים בהתאם לאמור בסעיף 1.3 זה להלן, אלא אם נקבע במפורש אחרת בהסכם זה.

בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין ההוראה שבמסמכים השונים בקשר עם הסכם זה, תיחשב ההוראה המחמירה והמרחיבה יותר ביחס לקבלן בעניין תכולת העבודה הנכללת בסעיף כתב הכמויות וזאת בהתאם לקביעתו המקצועית של מהנדס המזמין ו/או מי מטעמו, אשר החלטתו תחייב את הקבלן ללא צורך במתן נימוק ומבלי שלקבלן תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בקשר לכך.

מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 1.3 זה, מובהר ומודגש כי תוכן הודעות, תשובות, הבהרות ושינויים (אם יהיו), כאמור בסעיפים 24, 25 ו-28 להזמנה לקבלת הצעות ("**המכרז**"), יגברו על שאר מסמכי המכרז.

**עמוד 57 מתוך 117**

**2. פרשנות והגדרות**

2.1. כותרות סעיפי ההסכם נועדו לשם הנוחות והקלת ההתמצאות, ואין לעשות בהן שימוש לצורך פרשות ההסכם או כל תכלית אחרת.

2.2. לצורך הסכם זה תהיה למילים ולמונחים הבאים המשמעות הרשומה בצדס, זולת אם עולה כוונה אחרת מהקשר הדברים:

- "דולר" - דולר ארצות הברית, לפי שערו היציג במועד הרלוונטי.
- "דין" - החקיקה הראשית והמשנית של מדינת ישראל, לרבות חקיקת התכנון והבנייה, חקיקת התברואה וחקיקת הבטיחות, תקנים וסטנדרטים מקובלים, פסקי דין וצווים של הטריבונלים השיפוטיים של מדינת ישראל, וכן כל הוראה והנחיה של רשות מוסמכת, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת.
- "כוח עליון" - מלחמה מוכרזת, פלישת אויב או אסון טבע.  
 למען הסר ספק, מובהר כי ימי גשם, רוחות חזקות, גיוס למילואים, שביתות והשבתות ומחסור בכוח אדם אינם נחשבים ככוח עליון לצורך הסכם זה וכך גם אירועים הנובעים ו/או הקשורים עם השטחים המוחזקים על ידי צה"ל ו/או שטחי האוטונומיה, או שהינם תוצאה של אירועים כאלה.
- "מדד" - המדד הקובע לעניין עדכוני התייקרויות בנוגע לערבויות הביצוע ובנוגע לתשלומים מאת המזמין לקבלן בעבור עבודתו (החל מהמועדים המפורטים בהסכם זה בנוגע לתחילת תשלום בגין התייקרויות) הוא **מדד המחירים לצרכן**, כפי שמתפרסם מידי חודש על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, או באם יחדל פרסום על ידי גוף כאמור או יוחלף במדד אחר, מדד זהה באופיו או המדד שיפורסם על ידי גוף אחר.
- "מהנדס" - מהנדס המזמין ו/או בא כוחו ו/או מהנדס אחר אשר מונה על ידו או על ידי מנכ"ל המזמין.
- "מנהל הפרויקט" - מי שנתמנה, מזמן לזמן, על ידי המזמין, לפיקוח באתר על אופן ביצוע העבודה, כמפורט בהסכם זה, או כל חלק הימנה, לרבות מי שהורשה בכתב על ידו לעניין הסכם זה או כל חלק הימנו, בין מראש ובין בדיעבד.
- "המפרט הכללי" - המפרט הכללי לעבודות בניין, בהוצאת הועדה הבין משרדית בהשתתפות משרד הביטחון / מע"צ ("הספר הכחול").  
 כל הפרקים כפי שהם מופיעים במהדורתו האחרונה והמאושרת.
- "העירייה" - עיריית לוד באמצעות המורשים לחתום בשמה.
- "הקבלן" - האדם או הגוף המשפטי, המקבל על עצמו את ביצוע העבודה, בהתאם לתנאי הסכם זה, כמוגדר בגוף הסכם זה, לרבות נציגיו, יורשיו, מורשיו, שליחיו המוסמכים, עובדיו, ולרבות קבלני משנה הפועלים בשמו או עבורו בביצוע העבודות ועובדים של קבלני משנה כאמור ו/או

**עמוד 58 מתוך 117**

כל מי שיבוא במקומו של הקבלן בדרך חוקית ובהסכמה מראש ובכתב של המזמין.

**"רשות מוסמכת"** - כל רשות שלטונית או מעין-שלטונית, לרבות אך מבלי למעט ועדות מקומיות וועדות מחוזיות לתכנון ובניה, רשויות מקומיות ועירוניות, וכל רשות או תאגיד אחר הנוגעים לעניין.

**"התמורה"** - הסכום הנקוב כתמורה לביצוע ההסכם, לרבות כל תוספת שתיוסף לסכום הנקוב, בהתאם להוראות ההסכם ולהוציא כל פחת שיופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות ההסכם.

2.3 הצדדים מסכימים, כי במקרה של היעדר הוראה מפורשת בהסכם זה או על פיו, ימולא החסר או יפורש הספק, על פי התנאים המקובלים בין המזמין לבין קבלנים המבצעים עבורו עבודות דומות והקבלן מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שתהא לו בעניין זה כלפי המזמין.

2.4 מקום ש"הקבלן" המוגדר במבוא להסכם זה מורכב מיותר מגורם אחד, ייחשבו גורמים אלה כתבים ביחד ולחוד.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, מסירת הודעה או הוראה לאחד מאלה המהווים את "הקבלן" או פעולה עם אחד מהם תראה כמחייבת או מזכה בהתאמה את האחרים.

### 3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר, מתחייב ומאשר בזאת:

3.1 כי הוא מאוגד ופועל כדין לפי דיני מדינת ישראל, וכי לא ננקטה נגדו - ולמיטב ידיעתו גם לא עתידה להינקט נגדו - כל פעולה שמטרתה או תוצאתה האפשרית פירוקו, חיסול עסקיו, פשיטת רגל שלו או תוצאה דומה אחרת.

3.2 כי כל ההצהרות, המצגים, המידע והנתונים לגבי הקבלן, האמצעים העומדים לרשותו וניסיונו, הכלולים במסמך בכתב כלשהו, אשר נמסרו במסגרת שלב המכרז ו/או בטרם חתימה על הסכם זה הינם נכונים ומדויקים במועד חתימת הסכם זה.

3.3 כי אין כל איסור ו/או הגבלה ו/או מניעה כלשהי, לרבות מכוח הוראות הדין ו/או הסכם, להתקשרות עם המזמין בהסכם זה ולביצוע כל התחייבויותיו של הקבלן על פיו וכי התקשרותו בהסכם זה וביצוע כל התחייבויותיו על פיו אינם מהווים הפרה של כל דין ו/או הסכם כאמור ו/או מעמידים את הקבלן ו/או מי מטעמו בניגוד עניינים ו/או פוגעים בזכויותיו של צד שלישי כלשהוא, לרבות ובמפורש בזכויות קניין רוחני של צד שלישי כלשהוא.

3.4 כי הסכם זה מחייב אותו ואכיף כלפיו, וכי אושר על פי מסמכי התאגדותו ונהליו הפנימיים.

3.5 כי הוא בעל כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים, הנדרשים על פי כל דין לניהול פעילותו הכללית, בכלל, וביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, בפרט, לרבות כמפורט בהזמנה להציע הצעות.

3.6 כי הוא בעל מלוא הידע, הניסיון, המיומנות המקצועית, הכישורים, היכולות, כוח האדם והאמצעים כנדרש לצורך ביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ברמה מקצועית מעולה.

3.7 כי הוא בעל מלוא הידע והכישורים, הנדרשים לביצוע העבודות, ולביצוע כל התחייבויותיו על פי הוראות הסכם זה, במלואן ובמועדן.

עמוד 59 מתוך 117

3.8. כי הוא בקיא בכל מגבלות הדין בנוגע לאופן ביצוע העבודות, ובנוסף מתחייב להתעדכן, כל העת, לגבי כל חידוש ו/או תיקון בדין הקשור אליהם. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן ו/או מי מטעמו מתחייב לבצע את העבודות תוך שמירה קפדנית על כל כללי הבטיחות בעבודה, לנקוט כל אמצעי זהירות הדרושים לביצוע העבודות, וכן להימנע מכל מעשה ו/או מחלל העלולים להוות סכנה לגוף או לרכוש, ובכלל זה להנחות את כל העובדים המועסקים על ידי הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות, באופן מפורט וברור, בדבר ביצוע העבודות תוך שמירה והקפדה עם כל כללי הבטיחות הנדרשים.

3.9. כי עיין בקפידה יתרה ותוך היוועצות ביועצים מקצועיים מטעמו במלוא מסמכי המכרז ו/או הסכם זה, לרבות ובמפורש במלוא המסמכים התפעוליים ו/או המקצועיים והתיאורים הטכניים הקשורים בביצוע הפרויקט וכי בהתאם לכך האמור במלוא מסמכי המכרז ו/או הסכם זה, כולל כל נספחיו, ידועים ונהירים לו; וכן כי מחירי היחידות שהציע בהצעתו כוללים את כל התמורה הנדרשת וכי לקח בחשבון את כל ההוצאות הדרושות לשם קיום הסכם זה, על נספחיו, לאחר שנלקחו בחשבון על ידו במסגרת הצעתו מלוא הנתונים וההוצאות והכספים הדרושים לשם ביצוע העבודות במלואן, וכי ידוע לו כי במפורש לא יקבל כל תמורה בגין עבודות שאת מחיריהן השמיט מהצעת המחיר אך הן נדרשות ו/או כרוכות ו/או נחוצות באופן מקצועי למימוש הפעילויות המתוארות במסגרת מסמכי המכרז, כמפורט בסעיף 12.1.2 להלן.

3.10. כי הוא יודע שהנתונים ובדיקות אשר סופקו על ידי המזמין בקשר לביצוע העבודות, ככל שסופקו, הינם בגדר הערכה בלבד, וכי באחריותו של הקבלן לבצע את כל הבדיקות הדרושות ובאופן הנראה לקבלן רלוונטי.

3.11. כי ידוע לו כי כל מידע ו/או מסמך אשר הוצג בפניו על ידי המזמין ו/או כל מי מטעמו עובר לחתימה על גבי הסכם זה, בין בכתב ובין בעל פה, הינו בבחינת מידע עזר כללי, ראשוני וחלקי בלבד, אשר אין למזמין כל התחייבות ו/או אחריות ביחס למהימנותו ו/או לדייקנותו ו/או לשלמותו, ובנוסף אין בו כדי לגרוע ממלוא התחייבויות הקבלן כמפורט לעיל ולהלן, ואין בו כדי להקים כל התחייבות ו/או אחריות של המזמין ו/או מי מטעמו.

3.12. כי ללא כל הסתמכות על כל מצג אשר הוצג בפניו עובר לחתימתו של הסכם זה:

3.12.1. ערך בעצמו, באחריותו ובאמצעות מומחים מקצועיים מטעמו, את מלוא הבדיקות הנחוצות להתקשרותו עם המזמין בהסכם זה.

3.12.2. בדק באמצעות מומחים מקצועיים מטעמו את כל ההיבטים ו/או התנאים הפיזיים ו/או המשפטיים ו/או ההנדסיים ו/או התכנוניים ו/או הסטטוטוריים ו/או הנכסיים ו/או האחרים של הפרויקט ו/או העבודות ו/או כל היבט אחר.

3.12.3. נועץ ביועצים מקצועיים מטעמו, לרבות יועצים ארגוניים, יועצי לוחות זמנים, יועצי סיכונים, יועצי ביטוח, יועצים פיננסיים, יועצים הנדסיים, יועצים טכנולוגיים המתמחים במקצועות השונים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, כולל בין היתר גם יועצי בטיחות, אגרונומים, הידרולוגים, אקולוגים, יועצי איכות סביבה, יועצים משפטיים וכיוצא באלה.

3.12.4. שקל בקפידה כל שיקול אשר יש בו כדי להשפיע על התקשרותו עם המזמין בהסכם זה, לרבות ובמפורש שיקולי כדאיות כלכלית.

3.12.5. חתם על הסכם זה לאחר שתוצאות הבדיקות אשר ערך כאמור היו לשביעות רצונו והוא לא יעלה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין ובקשר עם כך.

- 3.13. כי הוא מכיר ומבין היטב את מלוא הדרישות הרגולטוריות, התכנוניות והטכניות בקשר לביצוע העבודות נשוא הפרויקט, וכי בהתאם יפעל לביצוען בהתאם לכל דרישות הדין, לרבות דרישות כל רשות או גוף מוסמך אחר.
- 3.14. כי הוא מתחייב לבצע את העבודות בצורה מקצועית ומיטבית, ברמה מעולה, ולהשתמש במיטב כישוריו, ניסיונו, ידיעותיו ואמצעיו, ולפעול במיומנות, בשקידה, במסירות ובנאמנות לביצוע העבודות ולביצוע כל יתר התחייבויותיו על פי מסמכי הסכם זה, על נספחיו.
- 3.15. כי לא ניתן בעניינו צו פירוק (לרבות פירוק מרצון) ו/או הקפאת הליכים ו/או כינוס נכסים ו/או פשיטת רגל, כי לא הוגשה בעניינו כל בקשה למתן צו כאמור, וכי לא מונה בעניינו כל בעל תפקיד ו/או כונס נכסים ו/או מנהל מיוחד ו/או נאמן ו/או מפרק.
- 3.16. ידוע לקבלן כי ההסכם אינו הסכם לטובת צד ג', למעט לטובת העירייה. מובהר, כי ההתקשרות עם הקבלן היא של המזמין בלבד ואין בה או באמור בהסכם זה כדי ליצור כל קשר חוזי ו/או התחייבות כלשהי בין הקבלן לבין כל גורם אחר אשר אינו המזמין (כאמור, זולת העירייה). כמו כן ככל והעבודות יבוצעו על ידי הקבלן באמצעות מי מטעמו, הרי שהקבלן יהא מחויב כלפי המזמין בגין כל הפעולות שעשה/ביצע מי מטעמו, וכי הקבלן מחויב לעדכן ולהבהיר למועסקים על ידו את כל הנהלים של המזמין.
- 3.17. ידוע לקבלן כי על הסכם זה יחולו הוראות בדין לרבות דיני המכרזים החלים על המזמין.
- 3.18. הקבלן מתחייב כי הוא מנהל את ספריו כדין ויעשה כן במשך כל תקופת ההתקשרות, וכי הוא מעביר דרך קבע לכל רשות רלוונטית את כל תשלומי החובה הקשורים בניהול עסקיו לרבות בכל הקשור לעובדים המועסקים על ידו. מובהר בזאת כי תנאי לתשלום התמורה, הוא שהקבלן ימציא למזמין אישור על ניהול ספרים כחוק ועל פטור מניכוי מס במקור.
- 3.19. כי מבלי לגרוע מיתר הוראות הסכם זה ובכלל זה מהצהרות ומהתחייבויות הקבלן, הוא מודע למאפיינים הייחודיים של האתר והעבודות, לרבות המאפיינים התפעוליים והבטיחותיים, וכי לאור האמור במהלך תקופת ביצוע העבודות, יבצע את הפרויקט בצורה זהירה וסבירה, באופן המשתלב עם הפעילות אותה מקיים המזמין במסגרת האתר.
- 3.20. הקבלן מתחייב כי יקיים את הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") ככל וחלות עליו ו/או יחולו עליו במהלך תקופת ההתקשרות עם המזמין בהסכם זה, וכן בנוסף, במקרה והוא מעסיק ו/או יעסיק 100 עובדים לפחות במהלך תקופת ההתקשרות, יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות ויפעל ליישום הוראות והנחיות, ככל שיינתנו.
- 3.21. כי ביצוע העבודות יהיה אך ורק באמצעות צוותים מקצועיים ומיומנים ובעלי אישורים תקפים לביצוע העבודות, ובכלל זה לעבודה בגובה ו/או לעבודה בחלל מוקף, בהתאם לאופי הנדרש של העבודות.
- 3.22. הקבלן נושא באחריות המלאה והבלעדית להטמיע ולקיים, בעצמו את כל הוראות הבטיחות והגהות הקיימות על פי הדין כפי שיעודכנו, מעת לעת, נכון למועד חתימת הסכם זה וכן במשך כל תקופת ההתקשרות, בכתב, על ידי המזמין ועל פי כל דין, לרבות על פי תקנות ארגון הפקוח על העבודה, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) ו/או הנחיות בטיחות ובהתאם להנחיות המזמין כפי שיינתנו מעת לעת.

#### עמוד 61 מתוך 117

- 3.23. מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה והאמור על פי כל דין, הקבלן ו/או כל מי מטעמו מתחייב כי במהלך כל תקופת ההסכם יקיים את הוראות הנספחים המצורפים להסכם זה.
- 3.24. הקבלן מתחייב כי מלוא המידע אותו מסר לידי מזמין במהלך הליכי המכרז ו/או לקראת חתימת הסכם זה, לרבות המידע המפורט במסגרת הצעתו של הקבלן, הינו מידע מלא ונכון באופן הדרוש לביצוע מלא התחייבויותיו של הקבלן וכי אין במסירת המידע כאמור בכדי לגרוע מאחריותו על פי הסכם זה.
- 3.25. ידועה לקבלן חשיבות עמידה בלוחות הזמנים, וכי יפעל ככל הנדרש על מנת לעמוד ביעדים שנקבעו לביצוע ולהשלמת השירותים השונים כפי שייקבעו על ידי המזמין ובהתאם להוראות הסכם זה.
- 3.26. ידוע לקבלן כי העבודות תהפוכנה להיות בבעלות מלאה של המזמין ממועד מסירתם למזמין כשהפרויקט תקין ופועל כהלכה ובהתאמה מלאה להוראות הסכם זה (ולאחר קבלת אישור מאת המזמין וכן מאת כל הרשויות המוסמכות, ככל שהדבר נדרש) וכי לקבלן לא תהיינה תביעות כלשהן בגין זכויות על הפרויקט.
- 3.27. מבלי לגרוע מיתר הוראות הסכם זה לעיל ולהלן, הקבלן מתחייב כי ביצוע הפרויקט לא יגרום כל נזק ו/או הפסד, מכל סוג שהוא למזמין ו/או לעירייה ו/או לקבלנים המבצעים עבודות בשטח האתר ו/או בסמכות אליו ו/או לבעלי ו/או למחזיקי נכסים המצויים ו/או שיהיו מצויים בשטח האתר או בחלקו ו/או לכל צד שלישי כלשהוא, וכי ינקוט בכל האמצעים הדרושים בכדי לשמור על תנאי בטיחות נאותים של העובדים ו/או צדדים שלישיים, וזאת בהתאם להוראות כל דין, לרבות תקנים ו/או הנחיות של משרד העבודה והרווחה ו/או משרד התמיכה ו/או הנחיות בטיחות הרלוונטיות של הרשויות המוסמכות ו/או לפי דרישת המזמין ו/או העירייה.
- 3.28. ידוע לקבלן שהצהרותיו והתחייבויותיו בהסכם, מהוות תנאי להתקשרות עמו, וכי הוא מתחייב להודיע מידית למזמין, בכתב, על כל שינוי שיחול בהן.

#### 4. מהותה של ההתקשרות

- 4.1. המזמין מוסר בזאת לקבלן, והקבלן מקבל בזאת על עצמו, את ביצוע העבודות, בהתאם לתנאי הסכם זה ולהנחיותיו של המזמין, מעת לעת, לשיעור רצונו המלאה של המזמין.
- למען הסר ספק מובהר, כי הקבלן יבצע את כל המטלות הדרושות לצורך ביצוע העבודות, גם אם אינן מפורטות במפורש בהסכם זה, ומטלות אלה תיחשבנה ככלולות מלכתחילה במסגרת התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה.
- 4.2. העבודות תבוצענה ברמה מקצועית מעולה ובשלמות ביצועית של כל אלמנט בעבודה, על פי דעתו של מנהל הפרויקט, וכן שלמות על המערכות והעבודות כולן, בהתאם לאמור בנספחים ובהתאם להוראות ולבירורים של מנהל הפרויקט ו/או כל מי שנתמנה על ידו לצורך זה במסגרת הכללית של נספחים המצורפים להסכם, בין אם הוראות אלה תינתנה בתחילת העבודה ובין במהלך הביצוע וכן בהתאם לסטנדרטים וכללים מקצועיים מעולים, ובהתאם להוראות כל דין.
- 4.3. העבודות תבוצענה באופן שוטף וברציפות בהתאם למסמכי הסכם זה ובמיוחד בהתאם למפרט הטכני, בהתאם להוראות המזמין ומנהל הפרויקט, באיכות מעולה ובהתאם ללוחות הזמנים המפורטים בהסכם זה להלן.

4.4. **מובהר ומודגש בזה**, כי בטרם קבלת "צו התחלת עבודה" החתום כדין על ידי הגורמים המוסמכים לכך אצל המזמין, לא יחל הקבלן לבצע עבודות כלשהן ולא יבצע הזמנה של רכיבים ו/או חומרים ו/או מערכות ו/או כל דבר אחר הדרוש לשם ביצוע העבודות, **זולת** אם האמור צוין במפורש במסגרת מסמכי הסכם זה, כולל נספחיו, ו/או אם ניתנה לו הוראה מפורשת, מראש ובכתב, בקשר לכך מאת הגורמים המוסמכים אצל המזמין.

4.5. הקבלן יישא באחריות המלאה לביצוע כלל העבודות הכרוכות בפרויקט במלואן, הכול כאמור בהסכם זה.

4.6. למען הסר ספק, מלוא העבודות וההוצאות הנדרשות לשם רישוי, רכישה, ביצוע ואספקה לידי הגורמים השונים, לרבות תשלומים לעובדים, עבור רכישת ציוד, חומרים וכיוצא באלה, ייחשבו כנכללות בתכולת העבודות הכלולה בתמורה על פי הצעת הקבלן במסגרת המכרז, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה נוספת בעדן.

4.7. במסגרת זו מתחייב הקבלן להשיג, על אחריותו וחשבונו, את כל ההיתרים והאישורים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות על פי כל דין, וכן את כל האישורים הנדרשים על פי כל דין לצורך גמר הפרויקט, והכל באחריותו ועל חשבונו של הקבלן.

## 5. נהלי העבודה

5.1. במהלך תוקפו של הסכם זה, תבוצענה העבודות על פי מסירת "צווי התחלת עבודה" אשר יימסרו לידי הקבלן, מעת לעת, ואשר יהיו חתומים על ידי המזמין.

במסגרת כל "צו התחלת עבודה" יינתנו לקבלן לוח זמנים ומועד להשלמת העבודות הנדרשות. מובהר ומודגש, כי הזמנת עצים (בקטרים שונים של גזע העצים) תיעשה בהתאם לשני סוגי "צווי התחלת עבודה" מהסוגים כפי שמפורטים שלהלן: "צו התחלת עבודה לתחילת הגידול" - אשר עם קבלתו יידרש הקבלן להתחיל בהיערכות וביצוע גידול העצים (בכמות ומהסוגים) כנקוב במסגרת כל "צו התחלת עבודה לתחילת הגידול"; וכן "צו התחלת עבודה לאספקת העצים" - אשר עם קבלתו יידרש הקבלן לספק את העצים (בכמות ומהסוגים) כנקוב במסגרת אותו "צו התחלת עבודה לאספקת העצים" לאתר (בהתאם לכל יתר הוראות מסמכי מכרז זה לעיל ולהלן). עם זאת מוסכם, כי ייתכן והקבלן יידרש במסגרת "צו התחלת עבודה לאספקת עצים" לספק עצים בכמות ובגודל מסוימים וזאת אף מבלי שניתן לפני כן לקבלן "צו התחלת עבודה לתחילת הגידול". עוד מובהר, כי צווי התחלת העבודה כאמור לעיל יינתנו, מדי פעם בפעם, בהתאם לצרכים המשתנים של המזמין. פירוט נרחב יותר קיים במסגרת המפרט הטכני.

5.2. **מודגש**, כי עבודות שתבוצענה על ידי הקבלן - כמו גם, תוספות לעבודות, אשר יש להן משמעויות כספיות ואף אם נאמר אחרת בהסכם זה לעיל ולהלן, במפורש ו/או במשתמע - ללא קבלת "צו התחלת עבודה" חתום כמפורט לעיל **לא** ייחשבו ל- "צו התחלת עבודה" כשר, והמזמין **לא** ישלם לקבלן עבור הביצוע, והקבלן מוותר בזה על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או העירייה ו/או מי מטעמם בקשר לכך.

5.3. הגורם המוסמך

סמכות שנתייחדה למזמין או פעולה שהמזמין רשאי או חייב לבצע על פי ההסכם, יכול שתיעשה על ידי מי שהוסמך לכך בכתב על ידי המזמין, באמצעות הגורמים המוסמכים לכך אצל המזמין, מלכתחילה או בדיעבד (להלן: "הגורם המוסמך").

מבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמין מסמיך בזאת את המהנדס להוציא אל הפועל בשמו את כל הסמכויות המוקנות לו על פי הסכם זה ולבצע את כל הפעולות שהוא רשאי או חייב לבצע על פי הסכם זה, אלא אם נאמר אחרת בהסכם זה.

#### 5.4 תפקידיו וסמכויותיו של מנהל הפרויקט

5.4.1 בנוסף, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמין מסמיך בזאת את מנהל הפרויקט מטעמו להפעיל את כל הסמכויות ולבצע את כל הפעולות אשר הפעלתן וביצוען מסורות על פי הסכם זה בידי מנהל הפרויקט. מבלי לגרוע מהוראות האמור לעיל, רשאי מנהל הפרויקט לפרש את המפרט הטכני וכתב הכמויות וכל אי התאמה ביניהם ו/או אי בהירות בהתאם למיטב הבנתו. בכל מקרה יהיה מנהל הפרויקט הפוסק האחרון בנושא זה. למען הסר ספק מובהר, כי אין בכך כדי לגרוע מסמכותו של המזמין להפעיל את הסמכויות ולבצע את הפעולות האמורות בעצמו ו/או לבדוק ו/או לתקן את המאושר כאמור על ידי מנהל הפרויקט, לרבות באמצעות המהנדס.

הקבלן מצהיר ומסכים בזה, כי כל עניין שבהסכם זה ובנספחיו, הנתון לטיפולו ו/או לשיקולו ו/או להכרעתו של מנהל הפרויקט, תהא החלטתו של מנהל הפרויקט סופית (בכפוף לסמכות המזמין כאמור לעיל) ותחייב את הצדדים ללא ערעור.

5.4.2 סמכויותיו של מנהל הפרויקט מטעם המזמין תכלולנה, בין השאר, את כל הסמכויות המנויות במפרט הטכני, לרבות סמכויות של פיקוח, בקרה, בדיקה, מתן הוראות, הנחיות והחלטות, קביעת קביעות והוצאת תעודות ואישורים לגבי העבודות נשוא הפרויקט והכל על מנת להבטיח את ביצועו של הפרויקט בהתאם לתנאי הסכם זה ולרבות המפרט הטכני.

5.4.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר כי סמכויותיו של מנהל הפרויקט יכללו בין השאר פיקוח ו/או בקרה ו/או בדיקה בנושאים הבאים:

5.4.3.1 ביצוע העבודות בהתאם לכל הוראות הסכם זה, כולל נספחיו, ובמיוחד בהתאמה להוראות המפרט הטכני.

5.4.3.2 מערך בקרת האיכות העצמית מטעם הקבלן.

5.4.3.3 היבטי בטיחות וגהות, לרבות בטיחות בעבודה.

5.4.3.4 כל נושא אחר לפי שיקול דעתו של המזמין.

5.4.4 בנוסף לכל זכות אחרת הניתנת למנהל הפרויקט לפי הסכם זה, יהיה מנהל הפרויקט רשאי לבדוק את ביצוע העבודה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית על ידי הקבלן בביצוע ההסכם. כן רשאי מנהל הפרויקט לבדוק אם הקבלן מפרש כהלכה את ההסכם, את הוראות המזמין ואת הוראותיו הוא.

5.4.5 הקבלן חייב לאפשר למנהל הפרויקט לבקר, בכל עת, במקום ביצוע העבודה וכן בכל בית מלאכה ובכל מקום אחר אשר בו נעשית עבודה על ידי הקבלן או עבורו לשם הוצאה לפועל וזאת לצורך ביצוע ביקורת של העבודה, של טיב העבודה, של



טיב החומרים ושל קצב הביצוע ולצורך כל מטרה אחרת שמנהל הפרויקט, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי, ימצא לנכון.

5.4.6. מנהל הפרויקט רשאי לאשר או לפסול כל עבודה או מלאכה, לרבות בשלבי הייצור, אשר נעשתה והודעה בכתב מצד מנהל הפרויקט לקבלן או האחראי מטעמו במקום העבודה תיחשב כמספקת. מנהל הפרויקט רשאי לבדוק ולבחון בעצמו או בעזרת מישהו אחר, כל חומר שמשתמשים בו לביצוע העבודה.

5.4.7. היה ומנהל הפרויקט בדעה, כי הקבלן מבצע את העבודות או כל חלק מהן שלא בהתאם להוראות הסכם זה, יהיה מנהל הפרויקט רשאי אך לא חייב להעמיד את הקבלן על כך ולדרוש ממנו לבצע פעולות, בין באופן כללי ובין בצירוף כל ו/או חלק מהאמצעים שעל הקבלן לנקוט כדי לתקן את המצב והקבלן מתחייב למלא אחר דרישות מנהל הפרויקט במלואן ובמועדן.

5.4.8. מנהל הפרויקט רשאי לפסול כל חומר, אשר אינו מתאים לעבודה ו/או לתוכניות ו/או למפרטים. פסול מנהל הפרויקט עבודה מסוימת ו/או חומר כלשהו - יהיה הקבלן חייב להחליף ו/או לתקן ו/או להרוס ו/או לשנות ו/או לעשות מחדש ו/או להפסיק את העבודה הנדונה ו/או את השימוש בחומרים שנפסלו ו/או שלא אושרו - הכל כפי שיהיה המקרה, וכן לסלק חומרים כאלה ממקום העבודה.

5.4.9. מנהל הפרויקט רשאי להודיע לקבלן בכל עת ובכל שלב של העבודה על החלטתו לקבוע עדיפות של כל עבודה שהיא או חלק הימנה לגבי העבודות האחרות, והקבלן יהיה חייב לבצע את העבודה בהתאם לסדר העדיפות שיקבע על ידי מנהל הפרויקט וזאת בין אם נקבע מראש סדר עדיפויות זה או אחר ובין אם לא נקבע כלל.

5.4.10. על הקבלן חל איסור להיות בקשר ישיר עם מי מהמתכננים והיועצים במסגרת הפרויקט, אלא באישורו המוקדם של מנהל הפרויקט. למען הסר ספק מובהר, כי המזמין לא יתחייב על פי הוראות שקיבל הקבלן ממתכנן / יועץ כלשהו במסגרת הפרויקט או מהמפקח העליון על ביצועו, אלא אם אותו גורם הוסמך לכך, לגבי אותו עניין ספציפי, מראש ובכתב על ידי מנהל הפרויקט מטעם המזמין והעניין הספציפי האמור, על כל משמעויותיו הביצועיות והכספיות, אושרו, מראש ובכתב, על ידי מנהל הפרויקט.

5.4.11. הקבלן ישתף פעולה באופן מלא עם מנהל הפרויקט, יעמיד לרשותו כל סיוע ו/או ציוד נדרש, ימסור לו כל מידע בגין ובקשר עם ביצוע הפרויקט, וימלא אחר החלטותיו של מנהל הפרויקט, אשר תחייבנה את הקבלן.

5.4.12. למען הסר ספק מובהר, כי שימוש או אי שימוש על ידי מנהל הפרויקט באיזו מבין סמכויותיו, לרבות סמכויותיה ליתן הוראות לקבלן, לא יגרע מהתחייבויות הקבלן בהסכם זה ולא יטיל על המזמין ו/או על מי מטעמו כל אחריות אשר אינה מוטלת עליהם במפורש.

5.4.13. בכל מקרה של חילוקי דעות בקשר לביצוע העבודות ו/או עבודה כלשהי מתוך העבודות המוטלות על הקבלן בהתאם להסכם זה, תחייב את הקבלן החלטת מנהל הפרויקט.

## 5.5 הנחיות

### עמוד 65 מתוך 117

5.5.1 ביצוע הפרויקט יהיה בהתאם להנחיות המפורטות בהסכם זה ולהנחיותיו השוטפות של המזמין מעת לעת.

5.5.2 הקבלן נדרש להביא כל סתירה, אי-התאמה או שאלה לגבי פירושים, משמעותם או דרך הפעלתם של ביטויים, הוראות, מסמכים טכניים, מכאניים או הנדסיים לידיעת ניהול הפרויקט, וניהול הפרויקט יביא נושאים במחלוקת להכרעתו של המזמין.

5.5.3 למען הסר ספק מובהר, כי מתן או אי מתן הנחיות כאמור, אין בהם כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו המוחלטת על פי הסכם זה ו/או לגרוע ממנה.

מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר, כי הפיקוח המופעל על ידי המזמין על ביצוע הפרויקט אינו אלא אמצעי ביקורת לטובת המזמין, וכי אין בו כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו על פי הסכם זה ו/או לגרוע ממנה.

## 5.6 אישורים

5.6.1 עבודות, אשר לפי המוגדר בהסכם זה מחייבות את אישורו של המזמין, לא תבוצענה או לא תיחשבנה כאילו בוצעו, לפי העניין, אלא לאחר קבלת האישור כאמור.

5.6.2 בכל מקום בהסכם זה המאזכר את המזמין בהקשר של קבלת אישורים, הכוונה היא לאישורו של הגורם המוסמך במסגרת המזמין, ופנייה לגורם שאיננו הגורם המוסמך ואישורו של אותו גורם כאמור, הרי הם חסרים כל תוקף.

5.6.3 אישור המזמין על פי הסכם זה יהיה תקף רק אם ניתן בכתב.

5.6.4 למען הסר ספק מובהר, כי מתן או אי מתן אישור כאמור, אין בהם כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו על פי הסכם זה או לגרוע ממנה.

## 5.7 מסמכים

5.7.1 הקבלן מצהיר בזה, כי עיין לפני חתימת ההסכם בכל המסמכים, בחן אותם וכי תנאי ההסכם על כל פרטיו ידועים וברורים לו.

5.7.2 על הקבלן לבדוק היטב את המסמכים, מייד לאחר קבלתו אותם ועליו להביא לתשומת ליבו של מנהל הפרויקט כל אי התאמה בנספחים או כל טעות במידות ולקבל הוראות על כך מאת מנהל הפרויקט.

5.7.3 אם הקבלן יוציא לפועל עבודה כאשר קיימת אי התאמה כמפורט לעיל, ללא קבלת הוראות על כך מאת מנהל הפרויקט, יתקן הקבלן את הטעות על חשבונו.

5.7.4 הקבלן יוציא את העבודה לפועל לפי פירוטי העבודה המצורפים ובהתאם להוראות אשר יינתנו לו בכתב על ידי מנהל הפרויקט, תוך כדי ביצוע העבודה.

## 5.8 תקנים, תוכניות ומפרטים

5.8.1 הקבלן מתחייב בזאת לבצע את העבודה בדרך אומן, בצורה מקצועית, מעולה ומחומרים מעולים ובהתאמה מלאה להוראות המפרט הטכני (נספח ב' (1)).

5.8.2 ככל שיש תקנים ישראלים לכל חלק מן העבודה וחומריות, מתחייב הקבלן לבצעם לפי התקנים הישראליים העדכניים ביותר ביחס לחומרים ולדרישות העבודה.

5.8.3 הקבלן חייב לבצע את העבודה בהתאמה מלאה לכל המסמכים המצורפים להסכם.

כל סטייה בביצוע מהאמור במסמכים הנ"ל, אשר לא תאושר מראש ובכתב על ידי מנהל הפרויקט תגרור אחריה דרישה לביצוע העבודה מחדש על חשבונו ואחריותו של הקבלן וזאת מבלי לגרוע מכל יתר תרופות המזמין עקב כך.

5.8.4. הקבלן מתחייב לבדוק ולבקר את מסמכי המכרז לפני התחלת העבודה. במקרה של סתירות ו/או אי התאמות מכל סוג שהוא יהיה הקבלן חייב להודיע על כך בכתב למנהל הפרויקט, בטרם התחיל ו/או המשיך בעבודתו (לפי המקרה). הקבלן אחראי לתקן על חשבונו הוא כל ליקוי או פגם בעבודות שמקורם בהשמטה ו/או טעות אשר ניתן היה לגלותם והקבלן לא העיר את תשומת לב מנהל הפרויקט אליהם במועד כאמור לעיל.

#### 5.9. שמירה על הוראות החוק ובטיחות

5.9.1. על הקבלן לשמור בקפדנות על הוראות כל דין החל על ביצוע העבודה והקבלן מקבל בזאת אחריות מלאה כלפי המזמין וכל הבאים מכוחה לשחררם ו/או לשפותם בקשר לכל תביעה, אשר תוגש נגדם בגלל הפרת הוראה כזו שנעשתה על ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו.

5.9.2. בכלל זאת ומבלי שיהא בכך כדי למצות את הדברים והתחייבויות הקבלן, יפעל הקבלן בהתאם ובכפוף להוראות הבטיחות המפורטות במסגרת המפרט הטכני ובהתאם להוראות המקצועיות הנקובות במסגרת מסמכי הסכם זה, כולל נספחיו, וכן כי ימלא את כל הוראות ו/או דרישות הבטיחות על פי כל דין, לרבות על פי פקודת הבטיחות בעבודה ו/או התקנות מכוחה.

5.9.3. הקבלן מצהיר בזאת, כי הוא מכיר את חוק ארגון הפקוח על העבודה, תשי"ד - 1954, את פקודת הבטיחות בעבודה, 1946 והתקנות על פיהם, וכי הוא מקבל על עצמו את כל האחריות לשמירת ההוראות והתקנות האמורות.

5.9.4. הקבלן מצהיר ומתחייב כי בחן בקפידה את מלוא הוראות הבטיחות המפורטות בהסכם זה - על נספחיו - וכי מוכרות לו היטב מלוא הוראות הדין בגין ובקשר עם בטיחות ו/או בטיחות בעבודה.

5.9.5. הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידאג לכך שהוא, עובדיו, סוכניו, קבלני משנה מטעמו וכל אדם ו/או תאגיד ו/או גוף אחר שיבוא בשמו או מטעמו, יכירו ויפעלו בהתאם למלוא כללי ו/או הוראות הבטיחות, ככתבם וכלשונם.

5.9.6. הקבלן מקבל על עצמו את כל האחריות לכל תאונה ו/או חבלה ו/או נזק שייגרמו לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לכל מי שהוא אחראי לגופו ו/או לרכושו וכן לצד שלישי כתוצאה מביצוע העבודה ו/או בקשר לכך. הקבלן משחרר בזאת את המזמין ו/או מנהל הפרויקט ו/או מי מטעמם מכל אחריות או חובה שהיא בקשר לכל תאונה, חבלה או נזק כאמור.

5.9.7. הקבלן מתחייב לפצות ולשפות את המזמין בשל כל הוצאה בגין עניינים באחריותו של הקבלן כאמור לעיל, מייד לפי דרישתו הראשונה של המזמין. המזמין זכאי לנכות את סכום השיפוי ו/או הפיצוי המגיעים לקבלן, כאמור לעיל, מכל סכום שיגיע לקבלן לפי הסכם זה ומבלי לגרוע מכל יתר תרופותיו בקשר לכך.

5.9.8. למען הסר ספק מובהר ומודגש, כי האמור בסעיף זה הינו בנוסף לאחריות הקבלן על פי יתר הוראות הסכם זה, כולל נספחי ההסכם, ו/או על פי כל דין, וכי

בכל מקרה של סתירה בין הוראות ו/או נהלי בטיחות, תחול ההוראה המחמירה ביותר לגבי הקבלן וזאת לפי קביעת המזמין.

5.9.9. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן לפי סעיף 6 להלן.

## 6. אחריות ונזיקין

### 6.1. נזק לגוף ולרכוש

6.1.1. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו למזמין ו/או לעירייה ו/או לבעל חיים ו/או לרכוש ו/או לאדם, לרבות לעובדיו, למועסקיו, לקבלני משנה, לעובדיהם, למועסקיהם ו/או לצד שלישי כלשהו מחמת כל מעשה ו/או מחדל ו/או מקרה אסון ו/או כל גורם אחר הקשור בביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם ו/או אי ביצוע ההסכם בשלמות מצד הקבלן ו/או קבלני משנה שיעסיק ו/או מצד שכיריו ו/או שכירי קבלני המשנה ו/או בשל אי קיום הוראות כל דין ו/או הסכם זה ו/או הוראות המזמין, בין אם הדבר כרוך ברשלנות ובין אם לאו, ועל הקבלן יהיה לתקן, על חשבונו, כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שנגרמו, כאמור, או לשלם פיצויים בגין הנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה מייד עם דרישה ראשונה מאת המזמין ולפצות את המזמין ו/או העירייה, על חשבונו, בגין כל תביעה אשר תוגש בקשר עם כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו כתוצאה מביצוע ו/או אי ביצוע ו/או אי ביצוע בשלמות של העבודות הכלולות בהסכם.

6.1.2. אין באמור בסעיף זה להקנות לצד שלישי כל זכות כלפי הקבלן שאינה מוקנית לו על פי כל דין, וזאת למעט לעיריית לוד.

### 6.2. פגיעה בזכויות קנייניות

הקבלן יפצה וישפה את המזמין בגין כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיוצא באלה, הנובעים מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סימני מסחר, זכויות יוצרים, ידע, הליך סודי או זכויות קנייניות דומות, במהלך השימוש בציוד ובחומרים אשר יסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע הפרויקט.

### 6.3. אחריות כלפי עובדים

6.3.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן כמתואר לעיל ולהלן ועל פי כל דין, יהא הקבלן בלבד האחראי הבלעדי לכל אובדן ו/או תאונה ו/או נזק שייגרם לעובדיו, לשלוחיו ולכל הבאים מטעמו, לרבות עובדי קבלני משנה מטעמו ו/או לעובדי המזמין עקב או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל שלו ו/או מי הפועל מטעמו, במסגרת ביצוע העבודות.

6.3.2. הקבלן מתחייב לשלם דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן, לרבות בשירותם של קבלני משנה מטעמו של הקבלן, עקב ו/או כתוצאה מתאונה ו/או נזק שנגרמו תוך כדי ביצוע העבודות.

**6.4. אחריות מקצועית**

6.4.1. הקבלן יפצה את המזמין בגין כל נזק שייגרם למזמין כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחת חובתו המקצועית ו/או כתוצאה מתכנון לקוי ו/או משימוש בחומרים או באביזרים לקויים או מטיב לקוי.

6.4.2. אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית, אשר יתגלה לאחר ביטול או סיום תקופת ההתקשרות (בהתאם למקרה) בין המזמין לבין הקבלן וזאת מכל סיבה שהיא.

**6.5. אחריות לנזק סביבתי**

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולהלן, הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובנוסף לאורך תקופת ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו בתחומי האתר וכי הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

הקבלן מתחייב לשמור על כל חוקי ותקנות ונהלי איכות הסביבה כפי שפורסמו ו/או יפורסמו על ידי הרשויות המוסמכות.

**6.6. שיפוי**

6.6.1. באופן מיוחד ומבלי לפגוע בשאר התחייבויותיו על פי סעיף 6 זה - מתחייב הקבלן לפצות ולשפות את המזמין ו/או העירייה ו/או חברת מי לוד בע"מ (לפי המקרה) בגין כל תביעה על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש), כפי שתתוקן מזמן לזמן או על פי כל חוק שיבוא במקומה, או על פי כל חוק אחר.

6.6.2. בנוסף לאמור לעיל, יהיה הקבלן חייב לפצות ולשפות את המזמין ו/או את העירייה (לפי המקרה), בגין כל סכום שיחויב המזמין ו/או העירייה לשלמו מחמת הנזקים האמורים לעיל, קודם ששילמו המזמין ו/או העירייה בפועל את הסכום שנתחייבו בו ו/או שעליהם לשאת בו וכן יהיו המזמין ו/או העירייה (לפי המקרה) זכאים לנכות סכום כאמור מכל סכום שיגיע לקבלן מאת המזמין ובכל מקרה שהמזמין ו/או העירייה ייאלץ לשלם פיצויים ו/או תשלום אחר כלשהו בקשר לנזק ו/או אובדן ו/או הפסד ו/או הוצאה כאמור - מתחייב הקבלן לשלם כל פיצוי או תשלום כאמור וכל זאת בתוספת הפרשי הצמדה וריבית והוצאות שהמזמין ו/או העירייה (לפי המקרה) עמדו בהן בקשר לכך, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין והכנת עדים ומומחים, והכל בכפוף לכך שהמזמין נתן לקבלן הודעה אודות קבלת הדרישה בסמוך למועד קבלתה ואפשר לקבלן להתגונן כנגדה.

אין האמור בסעיף זה בא לגרוע מהסעדים האחרים העומדים לרשות המזמין על פי הסכם זה או על פי כל דין.

6.6.3. להבטחת תשלום הסכומים שהקבלן יצטרך לשפות בהם את המזמין על פי סעיפים 6.6.1 - 6.6.2, רשאי המזמין לנכות או לעכב מהסכומים המגיעים ו/או שיגיעו לקבלן על פי הסכם זה, סכומים בשיעור זהה להיקף הסיכון וההוצאות הכספיות, וזאת בהתאם לחוות דעת היועץ המשפטי של המזמין.

מוסכם כי הערבות לביצוע, אשר הופקדה על ידי הקבלן, בהתאם לסעיף 8.1 להלן, נועדה גם לפיצוי המזמין ו/או העירייה ו/או הצדדים שלישיים בגין הנזקים בסעיף זה לעיל, לרבות נזקים אשר ייגרמו על ידי כלי רכב, כהגדרתם במסגרת פקודת הרכב המנועי (נוסח חדש), תש"ל - 1970.

המזמין ו/או מי שהוסמך לכך על ידו, רשאי לחלט את הערבות לביצוע במלואה או בחלקה ללא כל תנאי וללא כל דרישה להוכחת נזק, להבטחת פיצוי המזמין ו/או העירייה ו/או הצדדים השלישיים כאמור בגין הנזקים שפורטו בסעיף 6 זה.

6.6.4. האחריות הכוללת לביצוע העבודה על פי כללי הבטיחות אשר נקבעו בכל דין מוטלת על הקבלן ואולם, אם על אף זאת תוטל על המזמין ו/או על המהנדס ו/או על מנהל הפרויקט ו/או על מי מטעמם אחריות, על פי פקודת הבטיחות בעבודה (נ"ח), תש"ל - 1970, או על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1951, או על פי תקנות מכוח חיקוקים אלה בקשר לעבודה או בקשר לעובדים המועסקים בביצועה, בין מדין "המזמין", בין מדין "תופש", בין מדין "מפקח", בין מדין "מחזיק במקום העבודה" ובין אחרת - יפצה הקבלן את המזמין ו/או המהנדס ו/או מנהל הפרויקט ו/או מי מטעמם, ביחד ולחוד, בגין כל נזק שנגרם לכל אחד מהם כתוצאה מכך וישפה כל אחד מהם בגין כל חיוב (ומודגש, כי בגין מלוא החיוב) שהוטל עליהם.

6.7. מוסכם ומוצהר בזה, כי המזמין ו/או העירייה ו/או המהנדס ו/או מנהל הפרויקט ו/או מי מטעמם לא יישאו באחריות כלשהי כלפי הקבלן בגין מעשה ו/או מחדל כלשהם של מי מהמתכננים ו/או של מודד ו/או של בעלי חוזה אחרים עם המזמין ו/או המהנדס ו/או מנהל הפרויקט ו/או מי מטעמם.

6.8. למען הסר ספק, מובהר כי אין בכל אישור אשר ניתן ו/או אשר יינתן לקבלן על ידי המזמין ו/או המהנדס ו/או מנהל הפרויקט ו/או מי מטעמם - לרבות, אישור תוכניות, מפרטים, סיום שלב משלבי הביצוע, אישור חשבונות, אישורים במסגרת פעולות רישוי, אישור זהות קבלני המשנה, ספקים, יצרנים, חומרים, ציוד וכיוצא באלה - לא יהיה בו כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין ו/או המהנדס ו/או מנהל הפרויקט ו/או מי מטעמם ו/או כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו ו/או לגרוע מאחריותו לפי הסכם זה ו/או לפי הוראות כל דין.

6.9. מובהר כי אין בסיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, כדי לגרוע מתוקפן של התחייבויות הקבלן ו/או אחריותו לפי סעיף 6 זה וכן כי אין בהוראות סעיף 6 זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין.

## 7. ביטוח

7.1. להבטחת אחריותו של הקבלן כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם או פעילות הקשורה עם התחייבותו לפי ההסכם, הכל לפי התקופה הארוכה, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס אישור על קיום ביטוחים **נספח ב'(2)** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**אישור קיום ביטוחים**"). הקבלן אף יאריך ו/או יחדש מדי תום תקופת ביטוח את אישור הביטוחים, לפחות 14 יום לפני פקיעת תקופתו. תניה זו הינה תניה יסודית בהסכם.

7.2. ביטוחי הקבלן יכללו למצער את הביטוחים הבאים, הכל בהתאם לתקרות האחריות, לכיסויים ההרחבות וביטול הסייגים באישור הביטוחים **נספח ב'(2)**:

עמוד 70 מתוך 117

- 7.2.1. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי - המבטח את אחריותו של הקבלן על פי דין ו/או ההסכם, בקשר עם ביצוע העבודות נשוא ההסכם.
- 7.2.2. בנוסף לאמור לעיל, רכוש המזמין ייחשב צד ג' אלא במידה ששופה בביטוח הרכוש. הביטוח מורחב לכסות את המזמין כמבוטח נוסף, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך עבור כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.
- 7.2.3. ביטוח חבות מעבידים - בגין אחריותו של הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) לרבות חבותו החוקית של המעסיק בגין מוות, פגיעה גופנית או מחלה לכל אדם המועסק על-ידו במידה שנכללו בגבול אחריות כנקוב באישור וכן בגין אחריותו של הקבלן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, כלפי כל העובדים המועסקים על ידו ו/או מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה. בכל המקרים הנ"ל, הביטוח ישפה את המזמין היה שנטען לעניין מקרה ביטוח כלשהו כי המזמין נושא בחובת מעביד כלשהי.
- 7.2.4. ביטוח אחריות מקצועית - ביטוח אחריות מקצועית, המבטח את אחריותו של הקבלן על פי דין בשל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שהוגשה במשך תקופת הביטוח, בגין רשלנות מקצועית ו/או בשל הפרת חובה מקצועית שהוגשה במשך תקופת הביטוח בגין כל פגיעה גופנית ו/או נזק, שמקורם במעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן ו/או מנהליו ו/או עובדיו ו/או הבאים מטעמו בקשר עם העבודות נשוא ההסכם שבנדון.
- ביטוח האחריות בסעיף זה יורחב לכלול את המזמין ו/או הבאים מטעמו בגין אחריותם למעשי ו/או מחדלי הקבלן והבאים מטעמו, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו ייחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.
- גבול האחריות יהא כנקוב באישור הביטוחים.
- הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות.
- 7.2.5. ביטוח חבות המוצר.
- ביטוח חבות מוצר המבטח את חבות הקבלן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ס - 1980, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק אשר נגרמו עקב מוצר במסגרת ביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה (להלן: "המוצר").
- הקבלן מתחייב להחזיק בביטוח זה כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות על פי ההסכם שבנדון.
- שם המבוטח בביטוח חבות המוצר יורחב לכסות פגמים במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו.
- 7.2.6. לביטוחי חבות המוצר ומקצועית (במשולב ו/או במפוצל (stand alone): הביטוח יורחב על מנת לכלול בין היתר: כיסוי במשך תקופת גילוי שלא תפחת משנים-עשר חדשים לאחר מועד ביטול או תום תקופת הביטוח. התאריך הרטרואקטיבי לכיסוי יחול ממועד תחילת ההתקשרות המקורית עם המזמין או כל היערכות מוקדמת בקשר עם נשוא הביטוח - לפי המוקדם מביניהם.
- 7.3. בכל ביטוחי הקבלן לפי אישור קיום ביטוח ייכללו בין היתר ההרחבות: המזמין ומי מטעמו כמבוטח נוסף; תבוטל, ללא הדדיות, זכות השיבוב ו/או התביעה של המבטחים כנגד

המזמין וכל מי מטעמו ולמעט למי שהזיק מתוך כוונת זדון; ביטוחי חבויות יוכפפו לסעיף אחריות צולבת וכן לביטול סייג רשלנות רבתי; יחול סעיף התרעת ביטול ביטוח, מכל סיבה, של 60 יום מראש בדואר רשום או שליחים להנהלת המזמין.

7.4. למען הסר ספק, על הקבלן נאסר להתחיל במתן השירות טרם המצאת אישור קיום הביטוח. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הקבלן למזמין במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את המזמין בתרופות בגין הפרת ההסכם. הקבלן ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמין.

7.5. מוצהר ומוסכם בזה כי עריכת אישור הביטוח לרבות זכות הבדיקה והביקורת ע"י המזמין ו/או מי מטעמו אינן מטילות על המזמין ו/או מי מטעמו כל חובה ו/או אחריות שהיא ביחס לאישור הביטוח כאמור, הפוליסות, טיבם, היקפם, התאמתם לנשוא הביטוח, תוקפם או העדרם, ואין בהם בכדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

7.6. הקבלן לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן יישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח והוא מתחייב למלא בקפדנות אחר כל תנאי פוליסות הביטוח שלו, ולשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם.

7.7. הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של הקבלן ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים ו/או ספקים ו/או מבצעי עבודות, קבלני ו/או ספקי משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

7.8. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח ולדרישת המזמין לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

7.9. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המזמין, לרבות כל הוראה מהוראות סקר מיוגנים, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המזמין על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

7.10. ביטוח כלי רכב - הקבלן יערוך ביטוח כל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ו/או מתן השירותים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ-1,000,000 ₪.

## 8. ערבות ביצוע

8.1. במעמד חתימת הסכם זה, ימציא הקבלן למזמין, ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי תלויה ובלתי מותנית, להבטחת מילוי מלוא התחייבויותיו על פי ההסכם, בשיעור של 5% (חמישה אחוזים) מסכום ההצעה, אשר הגיש הקבלן במסגרת המכרז (כולל מס ערך מוסף), ובנוסף המצורף להסכם זה **כנספת ב' (3)** ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "הערבות לביצוע").

עמוד 72 מתוך 117



הערבות לביצוע תהא צמודה למדד (כהגדרתו לעיל), כאשר המדד הבסיסי יהיה המדד הידוע במועד האחרון בו ניתן היה להגיש את ההצעות למכרז והמדד הקובע יהיה המדד הידוע בחודש בו תחולט הערבות.

הערבות לביצוע תעמוד בתוקפה עד תום 30 (שלושים) יום מהיום שנקבע לסיום הפרויקט, בהתאם לאמור בסעיף 10 להלן וכנקוב ב"צו התחלת העבודה" האחרון שיונפק לקבלן במסגרת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה (דהיינו, מועד אספקת העץ האחרון מכוח ובהתאם להוראות הסכם זה).

הערבות תינתן לפקודת "החברה הכלכלית ללוד בע"מ".

הערבות לביצוע תינתן על ידי תאגיד בנקאי בישראל ובמפורש לא על ידי חברת ביטוח ו/או גורם אחר כלשהוא.

הערבות לביצוע תינתן, בין היתר, בקשר עם התחייבויות הקבלן לפי הסכם זה על נספחיו, לרבות, אך מבלי למעט, ביצוע העבודות באופן מלא ומשולם על פי הוראות הסכם זה ונספחיו, התקדמות העבודה לפי לוח הזמנים שייקבע במסגרת הסכם זה ונספחיו וכן להבטחת פיצוי המזמין ו/או העירייה ו/או צדדים שלישיים בגין נזקים, כאמור בסעיף 6 לעיל.

מבלי לגרוע מהוראות האמור לעיל ולהלן, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להקטין את סכום ערבות הביצוע, הנדרשת מהקבלן וזאת לאחר חלוף פרק זמן מתחילת ביצוע העבודות ובהתאם להתקדמותן.

8.2 על אף האמור בסעיף 8.1 לעיל, באם העבודה לא תסתיים במועד הסיום כפי שנקבע במסגרת סעיף 10 להלן וכנקוב ב"צו התחלת העבודה" האחרון שיונפק לקבלן במסגרת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, על הקבלן לחדש את הערבות לביצוע, באותם תנאים שפורטו לעיל, לתקופה שתקבע על ידי המהנדס, אך לא פחות מ- 3 (שלושה) חודשים.

החלטת המהנדס בעניין זה תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.

בנוסף, מתחייב הקבלן להאריך את תוקפה של הערבות לביצוע, אשר תומצא למזמין, כאמור לעיל, מיוזמתו, ולהמציא למזמין אישור מאת הבנק מנפיק הערבות לביצוע בדבר הארכת תוקפה, לפחות 14 (ארבעה-עשר) יום לפני מועד פקיעתה.

מובהר במפורש כי במקרה שהקבלן לא ימלא אחר התחייבות זו יהא זכאי המזמין לדרוש את פירעון ערבות הביצוע ללא כל התראה מוקדמת לקבלן.

8.3 מוסכם בזה בין הצדדים, כי באם הקבלן לא יתחיל בביצוע הפרויקט, כנדרש על פי הוראות סעיף 10 להלן, או בכל מקרה של הפסקת עבודה על ידי הקבלן ללא אישור מנהל הפרויקט, יהא זכאי המזמין לחלט ולממש את הערבות לביצוע שנתן הקבלן.

8.4 הקבלן מתחייב להתאים את סכום הערבות לביצוע וכן הביטוחים שיימסרו על ידי הקבלן בהתאם ומכוח הוראות הסכם זה - לשינויים בהיקף ההסכם, אשר ייעשו (אם וככל שיעשו) בכתב על פי הוראות מנהל הפרויקט.

בהקשר לכך מובהר ומוסכם, כי בכל הנוגע לתשלומי מקדמות אשר יקבל הקבלן מאת המזמין על חשבון תשלומים להם יהיה זכאי הקבלן לפי הוראות הסכם זה (שלעניין זה ייחשבו כ"תשלומי מקדמות" כל התשלומים שיקבל הקבלן בטרם אספקתם העצים נשוא הסכם זה בפועל לשטח אתר הנטיעות), הרי שכל תשלום מקדמה כאמור יהיה מותנה תחילה במסירתה

- של ערבות בנקאית אוטונומית בסכום אשר יהא זהה למלוא סכום המקדמה, או לחילופין בהגדלת הערבות לביצוע בסכום המתחייב כאמור
- מובהר, כי כל הוראות סעיף 8 זה בקשר לערבות לביצוע יחולו, בשינויים המחויבים, על כל ערבות כאמור שתומצא למזמין על ידי הקבלן.
- 8.5. במקרה שלא ימסור הקבלן לידי המזמין ערבות לביצוע, הערבות שצירף הקבלן להצעתו במכרז לא תוחזר לידי הקבלן והמזמין רשאי להשתמש בה כערבות לביצוע.
- אין באמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מחובתו של הקבלן ליתן למזמין את הערבות לביצוע, כמפורט לעיל.
- 8.6. המזמין יהא רשאי לגבות את סכום הערבות לביצוע, כולה או חלקה, בפעם אחת או לשיעורין. היה והמזמין גבה מתוך הערבות לביצוע סכום כלשהו, ישלים הקבלן מיידית את סכום הערבות לביצוע לסכומה המקורי.
- כאמור לעיל, על כל ערבות שתימסר כנגד תשלום מקדמה לפי הסכם זה יחולו מלוא תנאי סעיף 8 זה, בשינויים המחויבים.
- 8.7. המזמין יהא רשאי לחלט את הערבות לביצוע בכל עת בה הופרה על ידי הקבלן הוראה או הצהרה על פי הסכם זה, אשר להבטחת קיומן נתנה הערבות לביצוע, כמוגדר בסעיף 8.1 לעיל (ו/או על ערבות כנגד מקדמה כאמור בסעיף 8.4 לעיל) וכן לגביית כל הכספים המגיעים למזמין מאת הקבלן על פי הסכם זה.
- כן יהא המזמין רשאי לחלט את הערבות לביצוע ו/או את הערבות כנגד המקדמה כאמור בסעיף 8.4 לעיל, במקרה בו תוקף איזו מבין הערבויות כאמור עומד לפקוע בתוך פחות מ- 21 (עשרים-ואחד) ימים וזאת למרות שטרם הגיע המועד האמור בסעיף 8.1 לעיל והקבלן לא האריך את תוקפה של הערבות.
- 8.8. מבלי לגרוע מזכויותיו של המזמין, על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, במצב של אי המצאת הערבות לביצוע, אי השלמתה או אי הארכתה כנדרש, יהא המזמין רשאי לעכב את פירעונם של חשבוניות המגיעים, או שיגיעו לקבלן, על פי הסכם זה, ולהשתמש בכספים המעוכבים למטרות עבורן נועדה הערבות.
- אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכויות המזמין, הנובעות מעצם הפרת ההסכם או הנובעות מאי מסירת הערבות לביצוע, אי השלמתה או אי הארכתה, ואין בזכות העיכוב הנזכרת לעיל כדי לפגוע בזכויות המזמין לעכב, לקזז או להפחית סכומים אחרים על פי הוראותיו האחרות של הסכם זה ו/או לנקוט בכל סעד ו/או אמצעי משפטי אחר המוקנים למזמין בהתאם להוראות כל דין.
- 8.9. הקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בהוצאת, השלמת או הארכת הערבות לביצוע, לרבות מס בולים (אם וככל שיחול).
- 8.10. למען הסר ספק, יובהר, כי ערבות הביצוע, הינה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת לחילוט על פי פנייה חד צדדית של המזמין, ללא כל דרישה להוכחת נזק ו/או להנמקה וללא צורך לדרוש תחילה את סכום הערבות לביצוע מאת הקבלן.

#### עמוד 74 מתוך 117

**פרק ב' - ביצוע**

**9. צוות העבודה של הקבלן**

**9.1. צוות העבודה**

9.1.1. הקבלן ימנה צוות עבודה של אנשי מקצוע מעולים ובעלי ניסיון בביצוע העבודות הכלולות במסגרת הפרויקט, בהרכב ובמספר ותוך הקצאת שעות עבודה כנדרש לביצוע הפרויקט בהתאם לקצב הדרוש ובאופן המיטבי (להלן: "צוות העבודה").

9.1.2. הקבלן יספק למזמין ולמנהל הפרויקט (מטעם המזמין) את כל המידע הנדרש, על מנת להוכיח את קיומו של ניסיון צוות העבודה מטעמו בעבודות מסוג העבודות נשוא הסכם זה וניהול פרויקטים דומים, לשביעות רצון המזמין ומנהל הפרויקט.

**9.2. תנאי עבודה**

9.2.1. הקבלן יהא אחראי לבדו להספקת סידורי נוחיות ותנאי עבודה נאותים ובטוחים לצוות העבודה.

בכלל זה, מתחייב הקבלן להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין, ובאין דרישה חוקית - כפי שידרש על ידי מפקחי העבודה, במובן חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, במקרה של עבודות מיוחדות ידאג הקבלן להספקת בגדי עבודה מיוחדים עבור צוות העבודה.

9.2.2. הקבלן יהא אחראי לקיום כל דרישות הדין לגבי העסקת צוות העבודה ולגבי עבודתו בפרויקט, ולהשגת כל ההיתרים והאישורים הנדרשים על פי כל דין.  
מבלי לגרוע מכלליות האמור:

9.2.2.1. הקבלן יעסיק ויקבל עובדים בהתאם להוראות הדין, ובכלל זה, בין היתר אך לא רק, בהתאם לחוקי העבודה המצויינים במסגרת **נספח ב' (4)** ומהוות חלק בלתי נפרד הימנו.

9.2.2.2. הקבלן יקיים את האמור בחוקי העבודה על תקנותיהם וכל חקיקת משנה הקשורה להם, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים שהינם ברי-תוקף לגביו או כפי שהסכמים אלה יוארכו, או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה.

9.2.2.3. הקבלן ישלם בעד עובד, המועסק בביצוע הפרויקט שכר עבודה, בהתאם להוראות הדין ולפחות שכר מינימום, כקבוע במסגרת חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987.

9.2.2.4. הקבלן ישלם בעד עובד, המועסק בביצוע הפרויקט, מסים לקרנות ביטוח סוציאלי, בהתאם להוראות הדין.

9.2.2.5. הקבלן מתחייב להמציא לקרן הביטוח הסוציאלי, שבה הוא קשור, בכל חודש, רשימת עובדים, עם פירוט שכר העובד, בין בעבודה יומית ובין בעבודה קבלנית. רשימות אלה תכלולנה את שם העובד, מספר תעודת

הזהות, כתובתו ושכרו - לגבי עבודה יומית, את שם ראש הקבוצה, כתובתו והיקף התשלום הכללי - לגבי עבודה קבלנית.

הקבלן מתחייב להמציא למזמין אישור מטעם הקרן האמורה, כי קיים את התחייבויותיו בהתאם לסעיף זה.

9.2.2.6. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשכ"ח - 1968, כפי שיתוקן מזמן לזמן והתקנות שהותקנו או שיותקנו על פיו ולהמציא מזמן לזמן לפי דרישה, אישורים של המוסד לביטוח לאומי, כי קיים את התחייבויותיו לפי סעיף זה.

9.2.2.7. הקבלן מצהיר כי הוא מכיר את הוראות חוק עבודת הנוער, התשי"ג - 1952 בכלל, (להלן: "**חוק הנוער**"), ואת הוראות סעיפים 33 ו-33 א' לחוק הנוער בפרט, וכי הוא מתחייב לקיים את הוראות חוק הנוער.

למען הסר ספק, מצורפות להסכם זה חלק מבין הוראותיו של חוק הנוער **כנספח ב' (5)** ומהוות חלק בלתי נפרד הימנו.

הוראה זו הינה הוראה עיקרית של ההסכם, שהפרתה תיחשב הפרה יסודית של ההסכם ותקנה למזמין, מבלי לגרוע מכל סעד לו זכאי המזמין על פי ההסכם ו/או הדין, זכות לבטל הסכם זה.

9.2.2.8. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו המצב הביטחוני ואפשרויות העסקתם של פועלים משטחי יהודה, שומרון ועזה (יש"ע), ומשטחי האוטונומיה (להלן: "**השטחים**"). הקבלן ינקוט בכל האמצעים האפשריים כולל העסקתם של פועלים זרים (בכפוף להוראות כל דין) ובלבד שלא ייגרם שום פיגור בקצב ההתקדמות בעבודה בהתאם ללוח הזמנים של הפרויקט ושילבי הביניים של לוח הזמנים. שום בעיה הכרוכה בהעסקתם של פועלים מהשטחים לא תתקבל כעילה לעיכובים, לפיגור בקצב העבודה וכיו"ב.

מבלי לגרוע באמור לעיל, עיכוב ו/או פיגור בקצב התקדמות העבודה בשל בעיות הכרוכות בהעסקתם של פועלים מהשטחים תהא הפרה של התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ותזכה את המזמין בכל סעד ו/או תרופה לה הוא זכאי על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

9.2.3. המזמין יהא רשאי לקבל לידיו, לפי דרישתו, את כל הנתונים והאישורים הנדרשים לצורך מעקב אחר קיום התחייבויותיו של הקבלן על פי סעיפים 9.2.1 - 9.2.2 לעיל וזאת מבלי שהדבר יטיל עליו חבות ו/או אחריות כלשהי.

9.2.4. למען הסר ספק מובהר, כי התחייבויות הקבלן לפי סעיף 9.2.1 לעיל באות כדי להוסיף על חובות הקבלן על פי דין או הסכם ולא לגרוע מהן, וכי אין בהן כדי ליצור הסכם לטובת צד ג' כלשהו, לרבות עובדי הקבלן, עובדי קבלני משנה או קרנות הביטוח הסוציאלי.

9.3. מובהר ומודגש, כי פרק זה הינו פרק יסודי ומהותי בהסכם זה, וכי הפרת איזו מהוראותיו תהווה הפרה יסודית של הסכם זה כולו, אשר תקנה למזמין - בין השאר - את הזכות להודיע על סיומו המייד של הסכם זה ועל חילוט הערבויות אשר העמיד הקבלן במסגרתו ו/או מכוחו.

## 10. לוח זמנים

### 10.1. ביצוע הפרויקט בהתאם ללוח הזמנים

הקבלן מתחייב להתחיל בביצוע העבודה בפועל בתוך 7 (שבעה) ימים (ובמפורש לא יימי עסקים) ממועד קבלת הוראה בכתב מאת המזמין, באמצעות "צו התחלת עבודה" (להלן: "מועד תחילת הביצוע") ולעמוד בלוחות הזמנים כמפורט ביתר מסמכי הסכם זה.

מובהר, כי לקבלן יימסרו מספר "צווי התחלת עבודה" וזאת בהתאם לקצב התקדמות הפרויקט וצרכי המזמין בשטח.

הקבלן יבצע את הפרויקט בהתאם ללוח הזמנים המפורט המאושר על ידי המזמין כנקוב במסגרת "צווי התחלת העבודה" (להלן: "לוח הזמנים") וישלים את העבודות ומסירתן (בדרך של אספקת העצים אשר יעמדו במלוא תנאי הסכם זה ובאופן מיוחד המפרט הטכני (נספח ב'1)) למזמין ולגורמים האחראיים.

בתחילת שנת 2025 יקבל הקבלן "צו התחלת עבודה לאספקת עצים", אשר במסגרתו יפורטו כל העצים, אשר עליו לספק באותו שנה (לפי סוגי עצים, קטרי גזע וכמות עצים מכל סוג), כולל צפי מועד אספקה לשטח האתר. בהמשך יעביר המזמין לידי הקבלן "צווי התחלת עבודה לאספקת עצים" נוספים, בהתאם לנדרש ביחס לעצים אשר יסופקו על ידי הקבלן בשנת 2026 ועד לסוף שנת 2027.

מבלי לפגוע בכלליות האמור, הקבלן יבצע את הפרויקט בקצב הראוי, וינקוט בכל אותן שיטות עבודה וישתמש בציוד ובחומרים, אשר יבטיחו את גמר הפרויקט, וכל שלב שלו, במועד שנקבע לכך בלוח הזמנים.

מנהל הפרויקט רשאי לדרוש מהקבלן להציג לו את האמצעים, הכלים והציוד שהוא מתכוון להעסיק בכל שלב של ביצוע הפרויקט על מנת לוודא כי הם אכן מתאימים ומספיקים לביצוע הפרויקט בהתאם ללוח הזמנים. לא שוכנע מנהל הפרויקט כי האמצעים, הכלים והציוד, אשר הוצגו לו על ידי הקבלן, מספיקים ומתאימים לביצוע הפרויקט בהתאם ללוח הזמנים, רשאי הוא לדרוש מהקבלן לשנות או להוסיף אמצעים, כלים וציוד עד להנחת דעת מנהל הפרויקט.

### 10.2. לוח זמנים מפורט

10.2.1. בסמוך לאחר חתימת הסכם זה ולא יאוחר מ- 21 (עשרים ואחד) ימים קלנדאריים ממועד הוצאת כל "צו התחלת עבודה", יאשר הקבלן אצל ניהול הפרויקט לוח זמנים מפורט לביצוע הפרויקט (ביחס לכל "צו התחלת עבודה" בנפרד).

לוח הזמנים יוגש, בצורת תרשים גאנט מפורט ומוסבר ערוך בתכנת ms-project.

10.2.2. לא המציא הקבלן לוח זמנים כאמור בסעיף 10.2.1 לעיל או שלוח הזמנים שהגיש לא סיפק את המזמין, רשאי המזמין להכין לו, על חשבון הקבלן, לוח זמנים מפורט.

10.2.3. הקבלן יגיש עדכון חודשי של לוח הזמנים של הפרויקט, תוך פירוט מעודכן של הפעילויות הצפויות הנדרשות על מנת לעמוד בלוח הזמנים.

עדכון לוח הזמנים כאמור לעיל, הינו תנאי מוקדם לבדיקת החשבון החלקי על ידי הגורמים המוסמכים לכך ולתשלומו.

10.2.4. למען הסר ספק מובהר, כי אין בהמצאת לוח הזמנים ו/או באישורו על ידי המזמין כדי לפטור את הקבלן מאחריות כלשהיא המוטלת עליו בהתאם להוראות הסכם זה, לרבות האחריות לביצוע הפרויקט במועדים שנקבעו.

### 10.3 שיקול דעת המזמין

10.3.1. המזמין מבהיר בזאת, כי ביצועו של ההסכם נשוא המכרז, מותנה באישור תקציבי - על ידי הגורמים המוסמכים לכך על פי הוראות הדין, ובקיומם של מקורות כספיים הלכה למעשה מטעם המזמין ו/או העירייה (לפי המקרה).

אי לכך מובהר בזאת, כי היה ולמזמין לא יהיו במהלך ביצוע העבודות בפועל מלוא התקציבים הדרושים לביצוע העבודות נשוא הסכם זה, יהיה רשאי המזמין להזמין ביצוע רק חלק מבין העבודות ולדחות את ביצוע השלמת העבודות למועד אחר (ובכלל זה למועד שבו תהיה בידי המזמין הרשאה תקציבית מתאימה), או להפסיק את ההתקשרות בין הצדדים ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות זולת בקשר לעבודות שבוצעו בפועל על ידי הקבלן עד למועד מתן הודעת המזמין כאמור לעיל.

10.3.2. בנוסף, שומר לעצמו המזמין את הזכות לעשות כל אחד מאלה:

- 10.3.2.1. להורות על האטת קצב העבודות ושינוי לוח הזמנים בהתאם;
- 10.3.2.2. לבטל את ההסכם או חלקים ממנו, בכל שלב, אם המזמין יגיע למסקנה כי אין לו די מקורות כספיים להתחיל, כמו גם להמשיך, או לסיים את הפרויקט נשוא הסכם זה, או חלקים ממנו.

10.3.3. מובהר ומוסכם כי שיקול הדעת המסור למזמין, כמפורט במסגרת סעיפים 10.3.1 ו- 10.3.2 לעיל, על סעיפי המשנה שבהם, הוא מוחלט וסופי.

### 10.4 האטת קצב העבודות

10.4.1. המזמין רשאי להודיע לקבלן על החלטה להאטת קצב העבודות. הודעה כזו, אם וככל שהמזמין ימצא מקום ליתן הוראה כזו- תימסר לידי הקבלן בכתב, וזאת בצירוף לוח זמנים המתוקן.

10.4.2. עם מסירת ההודעה, יבצע הקבלן את העבודות על פי לוח זמנים המתוקן בהתאם.

10.4.3. לאחר מסירת הודעה כאמור יהיה הקבלן זכאי לתמורה אך ורק בגין עבודות שבוצעו על פי לוח הזמנים המתוקן.

10.4.4. למזמין שמורה הזכות לשנות את לוח הזמנים המתוקן האמור, בין אם לצורך האטת קצב העבודה או האצתו והקבלן יבצע העבודות על פי לוח הזמנים המעודכן ובלבד שלא יבצע את העבודה באופן מהיר יותר מהקבוע בלוח הזמנים המצורף להסכם.

10.4.5. האטת קצב העבודות בהתאם לסעיף 10.4 זה לא תיחשב כהפרת הסכם זה.

### 10.5 ביטול ההסכם והפסקת הפרויקט לצמיתות

10.5.1. למזמין תעמוד הזכות למסור לקבלן הודעה על ביטול ההסכם והפסקת הפרויקט לצמיתות. ההודעה תימסר לקבלן בכתב ובכל מקרה כאמור, יפוג תוקפו של הסכם זה בתוך 30 (שלושים) יום מיום מסירת ההודעה (להלן: "הודעת הביטול").

עם מסירת הודעת הביטול לא ימשיך הקבלן בעבודה כלשהי, אלא אם כן קיבל אשור מראש ובכתב לביצוע עבודה מאת מנהל הפרויקט ומנכ"ל המזמין.

10.5.2. תוך 45 (ארבעים וחמישה) ימים מיום מסירת הודעת הביטול, יגיש הקבלן למזמין חשבון סופי, בו יכללו כל העבודות שבוצעו על ידו עד למועד מסירת הודעת הביטול וכן כל העבודות שבוצעו על ידו לאחר מסירת הודעת הביטול ועד לתום 30 (שלושים) הימים, אם ובמידה שהעבודות אושרו כאמור בסעיף 10.5.1 לעיל. למען הסר ספק, מובהר שלא תשולם תמורה כלשהי עבור עבודה שבוצעה לאחר מסירת ההודעה, אם לא אושרה כאמור בסעיף 10.5.1 לעיל.

10.5.3. החשבון הסופי ייבדק, יאושר וישולם, בהתאם להוראות ההסכם, בשינויים המתחייבים.

החשבון הסופי יבוסס על הכמויות שנמדדו בפועל ואושרו על ידי מנהל הפרויקט, ועל מחירי היחידה הנקובים בהסכם זה, או המחושבים על פיו, ללא תוספת.

על אף האמור, הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום על חשבון החשבון הסופי כאמור באם כלל לא החל בביצוע העבודות בפועל, וכן באם הפסקת הפרויקט נובעת ממעשה או מחדל של הקבלן.

הסכום המאושר לקבלן על פי סעיף זה מהווה סילוק סופי ומוחלט של כל תביעותיו של הקבלן במסגרת ההסכם.

10.5.4. הפסקת עבודה בהתאם לסעיף 10.5 זה לא תיחשב כהפרת ההסכם.

## 11. מתן אפשרות פעולה לצדדים שלישיים

11.1. במשך כל תקופת ביצוע העבודה יקיים הקבלן שיתוף פעולה ותיאום פעולה מתמיד והדוק עם הקבלנים האחרים העוסקים בביצוע עבודות באתר בו אמורות נטיעות העצים להתבצע וצדדים שלישיים אחרים, ובכלל זה, קבלנים אשר פועלים במגרשים פרטיים ו/או במגרשים הציבוריים, ובכפוף לתיאום מוקדם עם המזמין וכן עם כל אדם או גוף אחר שיאושר לצורך זה על ידי המזמין או מנהל הפרויקט. הקבלן ייתן לאותם צדדים שלישיים ולעובדיהם אפשרויות פעולה נאותות, הן במקום ביצוע העבודה והן בסמוך לו ויעשה הכל למען חילופי אינפורמציה וידע המועילים או העשויים להועיל למטרות שלמען מבצעים את העבודה - הכל לפי הוראות מנהל הפרויקט.

מודגש ומוסכם, כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או החזר הוצאות ו/או כל תשלום אחר ו/או נוסף בקשר עם ביצוע האמור בסעיף 11.1 זה לעיל.

11.2. לקבלן הוסבר והוא יודע ומשלים עם האפשרות שקבלנים אחרים וצדדים שלישיים אחרים עלולים לבצע בעת ובעונה אחת עמו ובאותו מקום בו תבוצענה נטיעות העצים, עבודות אחרות. הקבלן לוקח בחשבון את ההפרעות העלולות להיווצר בעבודה כתוצאה מהאמור לעיל ומוותר מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה לתוספת תשלום ו/או פיצויים כלשהם, הן במישרין והן בעקיפין, כתוצאה מעבודתם של קבלנים אחרים ו/או צדדים שלישיים כאמור.

11.3. מוסכם עוד, כי הקבלן יעסוק אך ורק בביצוע העבודות נשוא הסכם זה ובמפורש לא יועסק על ידי צדדים שלישיים, הפועלים מטעמו של המציע באתר נטיעות העצים, בביצוע כל עבודה אחרת ו/או נוספת.

**פרק ג' - תמורה**

**12. התמורה**

**12.1. התמורה הכוללת והסופית**

12.1.1. תמורת ביצוע הפרויקט וכל התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה, ובכפוף לאמור בהוראותיו האחרות של הסכם זה, ישלם המזמין לידי הקבלן סכום, המבוסס על כתב הכמויות, בהתאם לכמויות ביצוע בפועל, אשר אושרו על ידי מנהל הפרויקט והמזמין (בהתאם לקבוע בהסכם זה) (להלן: "התמורה").

12.1.2. התמורה שתשולם לקבלן, בכפוף ליתר התנאים, האמורים בסעיף 12 זה, הינה בעבור כל העבודות נשוא ההסכם, לרבות אך מבלי למעט עבור כל התנאים המיוחדים, ביצוע בשלבים בקטעים וברצועות, עבור כל הקשיים שפורטו בהסכם זה ובנספחיו ותיכלל במחירי היחידה של הסעיפים השונים ולא תשולם כל תוספת בגין הנ"ל, כולל עבודה במקביל לעבודת קבלנים אחרים.

כמו כן, ייכללו במחירי היחידה כל הוצאות הקבלן בגין תיאומים עם הרשויות השונות, הוצאות עמידת אנשי הקשר מטעם הקבלן לרשות המזמין, הוצאות הכרוכות במילוי הוראות הרשויות המוסמכות (ככל שיהיו), ובכלל זה תיאום עם גורמים שונים והוצאות פיקוח של נציגי הרשויות המוסמכות (אם יהיו).

כמו כן ייכללו כל ההוצאות הכרוכות במילוי הוראות הרשויות המוסמכות וכן העבודות הנוספות, אשר תמורתן כלולה במחירי היחידות של הסעיפים השונים והמפורטים בהסכם זה, בהסכם ובמפרט הטכני (נספח ב'1) והכוללים, בין היתר, עבודות התארגנות, הוצאות ביטוחים, הוצאות שכר לעובדי הקבלן וכל הפועלים מטעמו, הוצאות רכישת ו/או שכירת ו/או השגת הציוד וכלי העבודה הנלווים וכדומה, וכל יתר העבודות כאמור בהסכם זה לעיל ולהלן, והכל עד למועד סיום העבודות, בהתאם לקביעת המזמין ובהתאם ליתר הוראות הסכם זה, ומובהר כי לא תשולם כל תוספת ו/או החזר הוצאות ו/או כל תשלום אחר בגין הנ"ל

**באם לא צוין מחיר בכתב הכמויות בגין פריט כלשהו, יראו את הקבלן כמסכים לבצע פריט זה ללא תשלום וכי מחירו כלול במחירים הנקובים בגין הפריטים האחרים ברשימה.**

12.1.3. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה לעיל ולהלן ובמסגרת הנספחים להסכם, בכל מקום בו נרשם במסגרת ההסכם ו/או נספחיו "על חשבון" ו/או "על חשבוננו", פירושו כי הקבלן יישא בלעדית, מבלי לחייב את המזמין, בתשלום הרלוונטי עבור החומרים ו/או הציוד ו/או העבודה ו/או כל תשלום אחר, הנוגעים לנושא אליו מתייחס המושג, לרבות כל ההוצאות הישירות והעקיפות של הקבלן, נשוא התשלום.

12.1.4. למען הסר ספק, מובהר כי לא תשולם לקבלן כל תמורה בגין התקופה שממועד חתימת הסכם זה ועד למועד בו יתחיל הקבלן בפועל לבצע את העבודות בהתאם להוראות הסכם זה, וזאת אף אם יצטרך הקבלן לבצע בתקופה זו פעולות שונות הנובעות מהסכם זה, והקבלן מוותר באופן מפורש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בעניין זה.



12.1.5. למען הסר ספק מובהר עוד, כי הצעת המחיר של הקבלן במסגרת המכרז (דהיינו, שיעור ההנחה שהוגש במסגרת המכרז) יחייב את הקבלן בכל היקף שהוא של העבודות (כמות העצים) שייצא אל הפועל, הן ברמת הפריט והן ברמת ההסכם, וישמשו בסיס לתמורה, **שתחושב על פי מזידה**, וזאת בהתאם לכל יתר הוראות הסכם זה.

12.1.6. אין בהוראות סעיף 12.1.1 לעיל כדי לגרוע מזכות המזמין לקזז, להפחית, לעכב או לנכות, בהתאם להוראות הסכם זה ועל פי כל דין, סכומים כלשהם מתוך התמורה.

## 12.2. חשבונות חלקיים ותשלומים

12.2.1. כמקדמות על חשבון הסכום האמור ישלם המזמין לקבלן תשלומים חלקיים, בכפוף להשלמתו של כל אחד משלבי הפרויקט לשביעות רצונו המלאה של המזמין.

12.2.2. הקבלן יגיש מדי חודש בחודשו, לאישור מנהל הפרויקט, חשבונות חלקיים מצטברים מפורטים לפי כתב הכמויות (להלן: "**החשבון החלקי**").

כל חשבון חלקי יכלול את כל תביעות הקבלן המתייחסות לפרויקט עד למועד הגשתו. תביעות שלא נכללו בחשבון הביניים כמפורט לעיל, תראינה כאילו ויתר עליהן הקבלן, והקבלן מסכים כי לא יוכל להעלות טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כאמור לאחר מועד זה, והוא מוותר במפורש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו.

מבלי לגרוע מהאמור בפסקה דלעיל ואף אם נקבע בכל מקום בהסכם זה ו/או בנספחיו אחרת, מוסכם כי גם אם ישולם חשבון חלקי כאמור במועד מאוחר יותר, הרי שלגבי כל חשבון חלקי כאמור **לא** יחולו הוראות סעיף 12.5 להסכם, ובמפורש **לא** יחולו **ולא** ישולמו התייקרויות לגבי החשבון החלקי הנ"ל, והסכומים הכלולים במסגרתו **לא** יישאו הפרשי הצמדה למדד ו/או הפרשי שערי מטבע, והקבלן מוותר במפורש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין בקשר לכך.

לכל חשבון חלקי יצורפו חישובי כמויות, המאפשרים את בדיקת החשבון החלקי, לוח זמנים מעודכן, צילומים רלוונטיים מאותו החודש, מסמכי תיעוד על פי דרישת מנהל הפרויקט, וכן יצוינו מספר ההסכם - כנקוב בחוברת מכרז זו - ומספר הסעיף התקציבי הרלוונטי כפי שיימסר לקבלן.

הכמויות תוגשנה הן בפורמט מצטבר והן בפורמט חלקי, המכסה את תקופת החשבון.

כמו כן יצורפו לכל חשבון חלקי לוח זמנים מעודכן, על רקע לוח הזמנים הראשוני שאושר לפרויקט, המתכנס ללוח הזמנים הכולל, כפי שאושר בידי המזמין לפרויקט.

באם כל המסמכים המפורטים לעיל לא יצורפו, יוחזר החשבון החלקי לידי הקבלן ותאריך קבלתו אצל המזמין יהיה התאריך בו נתקבל החשבון החלקי בשנית, וזאת בצירוף מלוא החומר הנלווה הנדרש.

המזמין רשאי להתעלם מחשבונות שלא צוינו בהם המספרים כאמור, והם יראו כאילו לא נשלחו למזמין, זולת אם המזמין לא שלח אותם בחזרה בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלתם בפועל, כשסיבת החזרתם מצוינת במפורש.

12.2.3. **הגשת חשבונות חלקיים.**

עמוד 81 מתוך 117

12.2.3.1. החשבונות החלקיים יגיעו למנהל הפרויקט עם השלמת כל אבן דרך כמפורט להלן.

12.2.3.2. מנהל הפרויקט יבדוק את החשבון המהווה חשבון מצטבר מיום תחילת ביצוע העבודות עד היום אליו מתייחס החשבון, לרבות הכמויות והמחירים הנקובים בו, ויאשר או ישנה את האומדנים הנקובים בו **תוך 14 (ארבעה עשר) ימים** ממועד הגשת החשבון.

תשלומי הביניים יחושבו על ידי מנהל הפרויקט, כאמור לעיל ויאושרו **על ידי מנהל הפרויקט והמהנדס. קביעתו של האחרון תהא סופית.**

מודגש, כי בדיקת מנהל הפרויקט **אינה** מהווה בשום פנים ואופן משום "אישור חשבונות" כמשמעותו במסגרת הסכם זה - וזאת אף אם ציין מנהל הפרויקט, כי החשבונות מאושרים מבחינתו - ומובהר, כי **אך ורק** אישור המהנדס, בהתאם להוראות הסכם זה, יהווה אישור חשבונות מבחינת המזמין, לכל דבר ועניין.

אישור המהנדס, כאמור לעיל ולהלן, מותנה בכך שהקבלן ימציא לידי המזמין את נספחי ביטוחי הקבלן (נספח ב/2), כאמור בסעיף 7 לעיל.

12.2.3.3. כל סכום המגיע לידי המזמין מאת הקבלן בהתאם להוראות ההסכם ישולם **תוך 45 (ארבעים וחמישה) ימים** ממועד קבלת החשבון החלקי אצל המזמין, ובלבד שהושגה אבן הדרך המתאימה, וככל שמדובר בתשלום "מקדמה" העמיד הקבלן ערבות בנקאית מתאימה בהתאם ליתר הוראות הסכם זה, והכל בכפוף לקבלת התקציב המתאים בקשר לכך **בפועל** על ידי המזמין מאת הגורם/ים המממן/ים.

12.2.3.4. **אישור תשלומי הביניים וכן ביצוע תשלומים אלה אין בהם משום הסכמת המזמין ו/או מנהל הפרויקט לטיב העבודה שנעשתה ו/או לאיכותם של החומרים ו/או לנכונותם של מחירים ו/או אומדנים כלשהם שעליהם מבוססים תשלומי הביניים (החשבונות החלקיים) ו/או לנכונות הכמויות הנקובים בו וכל התשלומים הנ"ל יחושבו כמקדמות אשר שולמו לידי הקבלן, בכפוף ועד לאישור החשבון הסופי כאמור בהסכם זה.**

12.2.4. על אף האמור בסעיף 12.2.3 לעיל, היה ולא יאושר חשבון חלקי במלואו על ידי המהנדס, ישולם במועד האמור בסעיף 12.2.3 לעיל, הסכום שאינו שנוי במחלוקת, ויתרת הסכום, במידה שתאושר על ידי המהנדס, תשולם לא יאוחר ממועד פירעון החשבון החלקי של החודש הבא.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, ייחשב כל אישור סעיף ו/או כמות ו/או מחיר כלשהם בחשבון החלקי, כאילו שולמו על חשבון ומנהל הפרויקט יוכל לבצע שינויים בכל אישור שניתן בחשבונות החלקיים, בהתאם לשיקול דעתו המקצועי.

12.2.5. כל הסעיפים המאושרים על ידי המזמין בחשבונות החלקיים, יש לראותם כסעיפים שאושרו "על חשבון", ויכול להיות שיהיה באישורים אלו שינוי עם התקדמות העבודה. רק בחשבון הסופי יאושרו הסעיפים סופית.

אין בהוראת סעיף זה כדי לגרוע מזכויות המזמין על פי הסכם זה או על פי כל דין.

12.2.6. התמורה ביחס לעצים שיסופקו לאורך כל שנות ההסכם תשולם בשלבים כדלקמן:

<u>השלב</u>	<u>שיעור התשלום</u>
כנגד מסירת "צו התחלת עבודה לתחילת גידול" מאת המזמין לקבלן (הנחשבים כ"מקדמה" לצורך הסכם זה).	20% מסך התמורה
עם אספקת כל העצים הכלולים ב"צו/וי התחלת העבודה לאספקת העצים" בפועל לשטח אתר הנטיעות של המזמין.	80% מסך התמורה

12.2.7. התמורה ביחס לעצים לגביהם יינתן אך ורק "צו התחלת עבודה לאספקת עצים" תשולם בשלבים כדלקמן:

<u>השלב</u>	<u>שיעור התשלום</u>
כנגד מסירת "צו התחלת עבודה לאספקת העצים" מאת המזמין לקבלן (הנחשבים כ"מקדמה" לצורך הסכם זה).	20% מסך התמורה
עם אספקת כל העצים הכלולים ב"צו התחלת העבודה לאספקת העצים" בפועל לשטח אתר הנטיעות של המזמין.	80% מסך התמורה

12.2.8. כאמור לעיל, במקרה של תשלום מקדמות על חשבון התמורה על ידי המזמין, מובהר שתשלום המקדמות כאמור יהיה אך ורק כנגד העמדת הקבלן לטובת המזמין - בנוסף לערבות הביצוע - גם ערבות מקדמה וזאת בגובה סכום המקדמה שישולם לידי הקבלן. תנאי ערבות המקדמה יהיו זהים לתנאי ערבות הביצוע, בשינויים המחויבים.

12.2.9. תשלום מע"מ. לכל תשלום, שישולם לקבלן יתווסף מס ערך מוסף כדון, כפי שיהיה ביום ביצוע התשלום. המזמין יהא רשאי לשלם את מס הערך המוסף לקבלן, במועד בו עליו לשלם מס הערך המוסף לשלטונות המס וזאת כנגד חשבונית מס כדון.

### 12.3. חשבון סופי

12.3.1. חשבון סופי לגבי כל "צו התחלת עבודה" באופן נפרד ולגבי כל דרישות ותביעות הקבלן הכרוכות בביצועו, יוגש למזמין לא יאוחר מ- 60 (ששים) יום ממועד ההגעה לאבן הדרך האחרונה כאמור בסעיפים 12.2.6 ו- 12.2.7 לעיל (לפי המקרה) וגמר העבודה (להלן: "החשבון הסופי"). לא הגיש הקבלן חשבון סופי כאמור, ייחשב החשבון האחרון שהגיש הקבלן כחשבון סופי.

12.3.2. לצורך כך יראו את היום בו הוגש החשבון הסופי כיום בו התקיימו מלוא התנאים הבאים:

12.3.2.1. הקבלן הגיש את החשבון הסופי לתשלום וצירף אליו את כתב הכמויות, וכן את כל המסמכים אותם נדרש הקבלן להגיש באופן שאלו מצורפים לחשבונות החלקיים לחשבון הסיפי.

עמוד 83 מתוך 117

12.3.2.2 הפרויקט עבר בהצלחה את הבדיקות והאישורים על פי הסכם זה ובמיוחד בהתאם להוראות המפרט הטכני (נספח ב'1)).

12.3.2.3 הקבלן מסר הצהרה, בנוסח נספח ב'6), או כפי שתשתנה, מפעם בפעם, לפי שיקול דעת המזמין, לפיה עם תשלום החשבון הסופי לא תהיינה לקבלן כל תביעות ו/או טענות ו/או תביעות נוספות כנגד המזמין ו/או מי מטעמו. למען הסר ספק מובהר בזה, כי לקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי נוסח ההצהרה האמורה, אשר תיקבע, כאמור, בהתאם לשיקול דעתו המוחלט של המזמין.

12.3.2.4 הקבלן מסר למזמין את אישורי כל הרשויות המוסמכות הרלוונטיות, כי הקבלן עמד בכל הדרישות של הרשויות המוסמכות הנ"ל.

12.3.3 החשבון הסופי ייבדק על ידי מנהל הפרויקט ויועבר על ידי מנהל הפרויקט לאישור המהנדס לא יאוחר מ- 30 (שלושים) יום מתאריך הגשתו.

12.3.4 בכפוף לתיקונים ו/או שינויים שיכניס המהנדס בחשבון הסופי, ישלם המזמין לקבלן את היתרה הקבועה בחשבון הסופי, שאושר על ידי המהנדס, לא יאוחר מ- 45 (ארבעים וחמישה) ימים ממועד אישור החשבון הסופי.

12.3.5 אם בשל חילוקי הדעות, נמשכת תקופת הבדיקה של החשבון הסופי על ידי המהנדס יותר מ- 45 (ארבעים וחמישה) יום, ישולם במועד האמור בסעיף 12.3.4 לעיל, הסכום שאינו שנוי במחלוקת כפי שיאושר על ידי המהנדס.

12.3.6 כנגד תשלום החשבון הסופי וכתנאי לו יאשר הקבלן בכתב, בנוסח שיקבע על ידי המזמין, מעת, לעת, כי אין לו תביעות ו/או דרישות ו/או תביעות נוספות כנגד המזמין ו/או מי מטעמו בקשר עם ביצוע הפרויקט.

#### 12.4 תשלום שלא שולם במועד

תשלום שלא שולם במועדו, בהתאם להוראות הסכם זה, יישא ריבית פיגורים שנתית בשיעור הריבית של החשב הכללי, כפי שתפורסם מדי פעם, החל מהיום האחרון בו צריך היה התשלום להשתלם ועד לתשלומו בפועל והצדדים מוותרים על כל סעד אחר בגין הפיגורים לרבות תביעת הפרשי הצמדה. להסרת ספק, הוראות סעיף זה לא יחולו על תשלומים, הנקובים בחשבונות שלא נבדקו על ידי מנהל הפרויקט ו/או לא אושרו על ידי המהנדס, כאמור בסעיפים 12.1 ו- 12.3 לעיל.

12.5 הפרשי הצמדה - סעיף 12.5 זה יחול אך ורק החל מחודש הביצוע ה- 19 (תשעה-עשר) ואילך.

מובהר ומודגש בזה, כי הוראות סעיף 12.5 זה במפורש לא יחולו ולא ישולמו התייקרויות עבור 18 (שמונה עשר) החודשים הראשונים של התקשרות הצדדים כאמור בהסכם זה, ובהתאם הצעת הקבלן כפי שהוגשה במסגרת המכרז (ההזמנה לקבל הצעות) לא תישא הפרשי הצמדה למדד ו/או הפרשי שערי מטבע במהלך 18 (שמונה עשר) החודשים הראשונים של התקשרות הצדדים כאמור בהסכם זה, והקבלן מוותר במפורש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין בקשר לכך.

12.5.1 למונחים שלהלן תהא המשמעות הרשומה לצידם, אלא אם נאמר במפורש אחרת:

12.5.2 "המדד ההתחלתי" - פירושו, המדד הידוע לגבי החודש ה- 18 (שמונה-עשר) של התקשרות הצדדים בהסכם זה.

- 12.5.3. "המדד הקובע" - פירושו, המדד בגין החודש בו בוצעה העבודה שלגביה הוגש החשבון (כאמור, לאחר חודש הביצוע ה-18).
- 12.5.4. "אחוז התנודות במדד" - פירושו, ההפרש בין המדד הקובע לבין המדד ההתחלתי מוכפל ב-100 (מאה) ומחולק למדד ההתחלתי.
- 12.5.5. "ערך החשבון החלקי" - פירושו, הסכום הכללי המאושר המגיע לקבלן עבור העבודה שבוצעה באותו חודש (כאמור, לאחר חודש הביצוע ה-18), לאחר ניכוי החשבונות החלקיים הקודמים ששולמו כבר לקבלן, ניכוי דמי העיכובן ולאחר ניכוי כל סכום אחר ששולם לקבלן בגין עבודה נשוא הסכום זה.
- 12.5.6. על התשלומים כאמור בסעיפים 12.1 - 12.3 לעיל יחולו ההוראות שלהלן:
- 12.5.7. ערך החשבון החלקי (כאמור, לאחר חודש הביצוע ה-18) יהיה צמוד למדד, בהתאם לאחוז התנודות במדד (להלן: "התייקרויות").
- 12.5.8. המדד הקובע לצורך חישוב התייקרויות לגבי החשבון החלקי עבור עבודה שבוצעה ביותר מחודש אחד, יהיה הממוצע האריתמטי של אחוז התנודות במדד של החודשים בהם בוצעה העבודה, אולם, מובהר כי בגין ביצוע עבודות במשך מספר חודשי ביצוע אשר החלה לפני חודש הביצוע ה-19 והמשיכה לאחריו לא תשולמנה התייקרויות.
- 12.5.9. לא יחולו כל התייקרויות לגבי עבודות שבוצעו באיחור, כלומר, שלא הושלמו תוך התקופה הנקובה בלוח הזמנים הנקוב בסעיף 10 לעיל, פרט למקרה שמנהל הפרויקט עצמו, לפי שיקול דעתו, ייתן ארכה בכתב לביצוע העבודה כלשהי בהתאם להוראות הסכם זה.
- 12.5.10. לא יחולו ולא ישולמו כל התייקרויות לגבי עבודות נוספות שאינן כלולות בכתב הכמויות של הסכם זה, וכן לא ישולמו התייקרויות לגבי עבודות נוספות שמחירם שונה מזה המופיע בכתב הכמויות המצורף להסכם זה.
- 12.5.11. על אף האמור בסעיף 12.5 זה לעיל, מובהר בזה מפורשות, כי בכל מקרה בו יעלה המדד ההתחלתי, כאמור בהסכם זה, בשיעור של מעל 4% (ארבעה אחוזים), או אז יהפוך המדד המעודכן (לאחר העלייה בשיעור 4% כאמור) למדד ההתחלתי ובנוסף, החל מהחודש העוקב לחודש בו עלה המדד כאמור, ישלם המזמין לידי הקבלן התייקרויות החל מאותו חודש עוקב, זאת חרף כל הוראה אחרת בהסכם זה.
- 12.5.12. בחשבון הסופי יכללו התייקרויות רק לגבי העבודות שבוצעו בתקופה לאחר ביצוע העבודות בחשבון החלקי האחרון. לגבי עבודות שבוצעו לפני הגשת החשבון הסופי ולא נכללו בחשבונות חלקיים קודמים, ייערך חישוב התייקרויות כאמור במסגרת סעיפים 12.5.7 ו-12.5.8 לעיל.
- 12.5.13. כל חשבון התייקרות ייבדק ויאושר על ידי מנהל הפרויקט יחד עם החשבון החלקי או הסופי של העבודות.

### 13. מסים, רישיונות ומע"מ

13.1. הקבלן לבדו ישלם את כל המסים, האגרות ויתר תשלומי החובה.

עמוד 85 מתוך 117

13.2. הקבלן מייפה בזאת את כוחו של המזמין ו/או של באי כוחו של המזמין, לטפל בכל נושא הכרוך במע"מ, ומתחייב לחתום על כל המסמכים הנחוצים להגשת השגות, ערעורים, ולטפל בכל הליך או משא ומתן בקשר לכך.

13.3. חרף האמור בסעיף 12.2.2 לעיל, המזמין רשאי לשלם לקבלן את הסכום המייצג את המע"מ, במנותק מפירעון החשבון עליו מתווסף המע"מ, במועד חיוב הקבלן בהעברת הכספים למע"מ.

#### 14. קיזוז ועכבון

14.1. מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם זה, מוסכם על הצדדים, כי המזמין יהא רשאי לקזז, כנגד כל סכום המגיע ממנו לקבלן, על פי הסכם זה ו/או כל מקור שהוא, כל סכום, קצוב או בלתי קצוב, כולל סכום עתידי, המגיע לו מהקבלן על פי הסכם זה או כל התקשרות אחרת בין הצדדים וכן מוסכם, כי כל ערבות שניתנה על ידי הקבלן בקשר להסכם זה, תשמש בין השאר גם לכיסוי סכומים כאמור. לקבלן לא תהיה כל זכות קיזוז.

14.2. מוסכם ומוצהר בזה שכל סכום ו/או פיצויים, אשר יגיעו למזמין ו/או שכל סכום שעל המזמין יהיה לשאת בהם מחמת שנתבע על ידי צד שלישי בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו, יהיה המזמין רשאי לנכות מכל סכום שיגיע לקבלן וכן יהיה המזמין רשאי לקזז מהסכומים שיהיה עליו לשלם לקבלן כל סכום שיהיה עשוי להגיע לו על פי ההסכם ו/או בגין ההסכם מהקבלן.

14.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמין רשאי לקזז או לעכב סכומים מתוך חשבונות מאושרים של הקבלן, במקרה שהוברר כי שולמו כספים לקבלן, עקב טעות, בין שבעובדה ובין שבדין. הצדדים ישיבו האחד למשנהו כל סכום שהתקבל בטעות, בין שבדין ובין שבעובדה, מהאחד או עבורו, על ידי משנהו.

14.4. מובהר בזאת, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד ו/או זכות הנתונים למזמין על פי הוראות הסכם זה ו/או על פי כל דין, לרבות ובמפורש כל זכות לפעול לגביית חובותיו של הקבלן בכל דרך אחרת.

14.5. הקבלן מוותר בזאת - במפורש ובאופן בלתי חוזר - על כל זכות המוענקת לו על פי כל דין לקיזוז ו/או לעיכבון.

#### פרק ד' - שונות

#### 15. הפרת ההסכם

15.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומבלי לגרוע מזכויותיהם של הצדדים על פי דין, יהיה הצד המפר את ההסכם זה או תנאי מתנאיו, חייב לפצות את משנהו על כל הנזקים, ההוצאות וההפסדים שייגרמו, במישרין או בעקיפין, כתוצאה או עקב ההפרה, לצד המקיים את הוראות ההסכם זה או המוכן לקיימו וזאת נוסף לזכותו של הצד המקיים את ההסכם זה או המוכן לקיימו לבטל את ההסכם זה או לתבוע את ביצועו בעין.

15.2. מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם, ייחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית, בקרות אחד מן האירועים הבאים:

עמוד 86 מתוך 117

- 15.2.1. אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לקבלן מן המזמין והעיקול לא יוסר תוך 20 (עשרים) יום מיום הטלתו ;
- 15.2.2. אם הקבלן הוא אדם או שותפות וינתן נגדו או נגד אחד מיחיד השותפות צו לקבלת נכסים ו/או צו פשיטת רגל ;
- 15.2.3. אם הקבלן הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים ו/או למינוי מנהל לנכסיו ;
- 15.2.4. בכל מקרה שבו עשויה להתבצע העבודה בידי נאמן, מנהל עיזבון או כל אדם הממונה על נכסי הקבלן.
- 15.2.5. בכל מקרה בו הקבלן פינה פסולת לאתר לא מוסדר ופעל בניגוד להוראות הסכם זה ו/או נספחיו.
- 15.3. על הפרת הסכם זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970.  
 אין בהוראת סעיף 15.2.5 זה כדי לגרוע מכל זכות או תרופה על פי ההסכם על נספחיו.
- 15.4. המזמין יהא רשאי לנכות כל סכום שיגיע לו מאת הקבלן, בהתאם להוראות הסכם זה, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וזאת לאחר שדרשה מהקבלן בדרישה מוקדמת של 7 (שבעה) ימים לשלם את הסכום האמור והקבלן לא נענה לדרישה האמורה.
- כמו כן יהא המזמין רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת כולל על ידי הפעלת הערבויות הבנקאיות, כמפורט בהרחבה בהסכם זה. תשלום פיצויים ו/או ניכויים כאמור לעיל, אין בהם כשלעצמם משום שחרור הקבלן מהתחייבויותיו להשלים את העבודות נשוא הסכם זה ו/או מכל התחייבות אחרת לפי הסכם זה.
- 15.5. **פיצויים מוסכמים.**
- 15.5.1. מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות העומדים למזמין בהתאם להוראות הסכם זה ו/או על פי הוראות כל דין, ישלם הקבלן לידי המזמין פיצויים מוסכמים, ללא צורך בהוכחת נזק, בגין הפרת התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או בגין תקלות ו/או ליקויים ו/או עיכובים בביצוע העבודות, וזאת בהתאם למפורט בהסכם זה ו/או במפרט הטכני.
- 15.5.2. כל הסכומים המפורטים בהסכם זה ו/או במפרט הטכני יהיו צמודים לשיעור עליית המדד.
- 15.5.3. המזמין יהא רשאי לגבות את סכום הפיצוי המוסכם בכל אמצעי לפי שיקול דעתו, לרבות ובמפורש על דרך של קיזוז סכומי הפיצוי מכל תשלום העומד לזכות הקבלן, וכן על ידי חילוט הערבויות שמסר הקבלן ו/או חלק מהן.
- 15.5.4. בחתימתו על גבי הסכם זה מאשר הקבלן כי בחן את הוראותיו של הסכם זה ולרבות המפרט הטכני, כי הסכומים המפורטים בו מקובלים עליו וסבירים בנסיבות העניין, וכי לא יעלה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בגין ובקשר עם כך.

**16. הגבלת סעדים**

בכל מקרה אין הקבלן זכאי להפסיק או להאט את ביצוע הפרויקט, מכל סיבה שהיא, לרבות עקב חילוקי דעות עם המזמין ו/או טענות הקבלן כי הוא אינו יכול לבצע את העבודות כתוצאה של הנמקות הנדסיות, והסעד היחיד שיעמוד לרשות הקבלן במסגרת הסכם זה הוא סעד כספי.

**17. מידע וסודיות**

17.1. המזמין אינו אחראי לשלמותו ונכונותו של המידע שנמסר על ידו או מטעמו לקבלן בקשר לפרויקט, לרבות במסגרת הסכם זה, לא יישא בכל אחריות לנזק או הפסד שייגרמו לקבלן ו/או לצדדים שלישיים, כתוצאה מהשימוש במידע כאמור, וכל הסתמכות של הקבלן על מידע זה נעשית על סיכונו בלבד.

17.2. **מודגש, כי על הקבלן לבדוק ולאמת את כל הנתונים, אשר נמסרו על ידי המזמין ו/או מי מטעמו במסגרת ו/או בקשר עם הסכם זה, בטרם הגשת הצעתו במכרז לרבות באמצעות יועצים מקצועיים מתאימים מטעמו של הקבלן.**

17.3. הקבלן מתחייב לשמור על סודיות מושלמת, לא לגלות לאחרים ולא לעשות שימוש בידעיות ובפרטים, בכתב או בעל פה, שנמסרו לו או הגיעו לידו בדרך אחרת, בקשר עם ביצוע הפרויקט או במהלכו. הקבלן מתחייב שעובדיו, קבלני המשנה ועובדיהם, יפעלו בהתאם לאמור לעיל.

17.4. עם השלמת ביצוע הפרויקט או עם הפסקתו מכל סיבה שהיא, או עם דרישתו הראשונה של המזמין, יעביר הקבלן למזמין את כל המסמכים הנמצאים בחזקתו או בשליטתו, לרבות תוכניות הפרויקט, יומני עבודה, פרוטוקולי ישיבות, דפי מדידה, חישובים וכיוצא באלה.

**18. המחאת זכויות וחייבים**

18.1. אין הקבלן רשאי למסור ו/או להעביר ו/או להמחות או להסב את הסכם זה, כולו או מקצתו, ו/או כל זכות שלו על פיו, ו/או כל טובת הנאה שלו על פיו לאחרים, ו/או כל חובה שלו בהתאם להוראות הסכם זה, וזאת בין בתמורה ובין שלא בתמורה, בין במישרין ובין בעקיפין, אלא אם כן קיבל על כך הסכמה מפורשת מראש ובכתב מאת המזמין.

המזמין יהא רשאי לסרב לכל העברה, מבלי לנמק את סירובו ו/או להתיר העברה בתנאים שיראו לו ובתנאי שמקבל ההעברה יקבל על עצמו את תנאי הסכם זה ונספחיו במלואם ובתנאי שהקבלן ערב ואחראי לביצוע ההסכם על ידי מקבל העבודה.

18.2. מוצהר ומוסכם עוד בין הצדדים כי ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, כולן או מקצתן, אינה ניתנת להעברה, לרבות לקבלני משנה מטעמו של הקבלן, אלא בהסכמתו של המזמין, מראש ובכתב, ובתנאים שנקבעו לכך לפי שיקול דעתו המוחלט של המזמין.

18.3. נתן המזמין את הסכמתו בהתאם לאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה מטילה על המזמין חבות כלשהי, ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או בהתאם להוראות כל דין, והקבלן יישא באחריות המלאה לביצוע התקין של העבודות וזאת לאורך כל תקופת ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן.

18.4. המזמין רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את זכויותיו ו/או התחייבויותיו, בהתאם להוראות הסכם זה, כולן או מקצתן, בכל עת ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.



מבלי לגרוע מכלליות האמור, המזמין רשאי לבצע המחאה כאמור לממשלת ישראל, לעירייה, לתאגיד סטטוטורי, לחברה ממשלתית, או ל- "תאגיד עירוני" (כמשמעות מונח זה במסגרת פקודת העיריות (נוסח חדש)) בבעלות ו/או בשליטת העירייה.

18.5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן, כי במהלך כל תקופת ההסכם, תהא השליטה בתאגיד הקבלן אך ורק בידי הגורמים שפרטיהם צוינו במפורש בהצעת הקבלן במכרז, ואשר הינם כמפורט להלן - ובידיהם בלבד: ניושלם במועד חתימת הסכם זה ובהתאם להצהרות הקבלן במועד הגשת ההצעות במכרז (מובהר), כי היה והפרטים שלהלן לא השולמו במועד חתימת הסכם זה - אזי ייחשבו הפרטים שלהלן כאילו מולאו בהתאם למידע שציין הקבלן בעת הגשת הצעתו במכרז)

18.5.1. גב'מר \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_.

18.5.2. גב'מר \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_.

18.5.3. גב'מר \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_.

"שליטה" לצורכי סעיף זה, משמע - הזכות למנות 1/2 (מחצית) או יותר מהמנהלים בתאגיד הקבלן כאמור, וכן החזקה ב- 51% (תמישים ואחד אחוזים) או יותר מהערך הנקוב של הון המניות המונפק של תאגיד השוכר ו/או מכוח ההצבעה בו.

18.6. על אף האמור בסעיף 18.5 לעיל, מוסכם, כי המזמין לא יתנגד מטעמים שאינם סבירים להעברת שליטה כאמור בתאגיד הקבלן, בכפוף לקיום מלוא התנאים המצטברים הבאים:

18.6.1. בעלי השליטה החדשים בתאגיד הקבלן יעמידו ערבויות אישיות זהות לפחות לאלה הניתנות על ידי בעלי השליטה במועד חתימת הסכם זה, והדבר יהווה תנאי מוקדם לשחרור בעלי השליטה הנוכחיים במועד חתימת הסכם זה מערבותם, וזאת מבלי שיהא בשחרור כאמור כדי לגרוע מערבותם ביחס לתקופה שעד למועד העברת השליטה או שעילתה צמחה בתקופה כאמור.

18.6.2. בעלי השליטה החדשים בתאגיד הקבלן יהיו בעלי איתנות פיננסית מספקת, אשר לא תפחת מזו של בעלי השליטה הנוכחיים במועד חתימת הסכם זה, כל זאת מבלי לגרוע מזכותו של המזמין לדרוש ולקבל מאת תאגיד הקבלן עצמו בטחונות נוספים, לרבות ערבויות בנקאיות בסכומים העולים על הסכומים / השיעורים הנקובים בהסכם זה.

18.6.3. בעלי השליטה החדשים בתאגיד הקבלן לא יהיו גורמים המעורבים ו/או החשודים בפלילים.

18.6.4. הקבלן יקיים בפועל את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה עד למועד העברת השליטה בתאגיד הקבלן, לרבות ביצוע כל התשלומים בהם הוא חייב, במלואם ובמועדם.

18.6.5. בעלי השליטה הנוכחיים בתאגיד הקבלן ו/או בעלי השליטה החדשים בתאגיד הקבלן לא יהיו גורמים המצויים בסכסוך עם המזמין ו/או העירייה ו/או עם בעלי תפקידים במסגרתם (לרבות, בקשר להסכם זה).

18.7. האמור בסעיפים 18.5 ו- 18.6 לעיל יחולו אף ככל שמדובר בשינוי שליטה בתאגיד הקבלן, תוך הותרת השליטה בידי בעלי השליטה הנוכחיים בתאגיד הקבלן, או בידי מי מבניהם, תוך שמובהר בזה, כי בנסיבות כאמור ישמשו אף בעלי השליטה הנוכחיים במועד חתימת הסכם זה שיוותרו כערבים אישית לקיום התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

**19. קבלני משנה**

19.1. הקבלן לא יהיה רשאי למסור את ביצוע הפרויקט, כולו או מקצתו, לידי קבלני משנה, אלא באישורו המוקדם ובכתב של המזמין.

בקשה להעסקת קבלן משנה תוגש על ידי הקבלן בכתב לידי המזמין ו/או מי שיורה המזמין, מוקדם ככל האפשר ובכל מקרה זמן סביר בטרם תחילת העסקתו המיועדת של קבלן המשנה, והמזמין יבחן את הבקשה וימסור את החלטתו, לפי שיקול דעתו המוחלט, ובלא שיידרש להציג בפני הקבלן את נימוקיו ו/או שיקוליו.

19.2. מבלי לגרוע משיקול דעתו הבלעדי של המזמין בעניין זה, מובהר, כי קבלני משנה כאמור חייבים להיות קבלנים מקצועיים, מנוסים, מיומנים ובעלי מוניטין וידע בתחום עיסוקם.

19.3. אושרה העסקת קבלן משנה - יהיה הקבלן רשאי להחליפו בקבלן משנה אחר רק לאחר ובכפוף לקבלת אישור המזמין כמתואר לעיל.

19.4. בחתימתו על הסכם זה, מתחייב הקבלן כי ייקבע בהסכמים בין הקבלן לבין קבלני המשנה כאמור, כי הוראות הסכם זה יחולו על קבלני המשנה בכל הנוגע לביצוע הפרויקט, או חלקו, על ידם, בשינויים המחויבים, ובפרט הוראות סעיף 9.2 לעיל להסכם. התחייבותם של קבלני המשנה כאמור תוגדר בהסכם בינם לבין הקבלן כהתחייבות לטובת צד ג' - המזמין.

כן מתחייב הקבלן כי במסגרת ההסכמים ו/או ההתקשרויות שבינו לבין קבלני המשנה מטעמו, לא תישלל, לא תימנע, לא תסויג ולא תותנה - במישרין ו/או בעקיפין - זכותם של קבלני המשנה כאמור להתקשר במישרין עם המזמין בהסכם לביצוע הפרויקט - כולו או חלקו - בכל מקרה של סיום ההתקשרות בין המזמין לבין הקבלן בהסכם זה, לרבות סיומה המוקדם של ההתקשרות הנ"ל ו/או בכל מקרה של הפרת הסכם זה על ידי הקבלן.

19.5. למען הסר ספק מובהר, כי בכל מקרה בו יאשר המזמין העסקתם של קבלני משנה על ידי הקבלן במסגרת הפרויקט נושא הסכם זה, וכן במקרה בו ידרוש המזמין כי הקבלן יעסיק קבלני משנה לביצוע העבודות - כולן או חלקן - לא יהיה בכך כדי לגרוע ממלוא אחריותו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, כלפי המזמין ו/או כלפי כולי עלמא, ובהתאם לכך הקבלן יהיה אחראי כלפי המזמין עבור ביצוע הפרויקט על ידי קבלני המשנה, וכל הפעולות, השגיאות, המגרעות והנזקים שנעשו על ידי קבלן המשנה או שנגרמו כתוצאה מעבודתם, ייחשבו כאילו נעשו על ידי הקבלן עצמו או נגרמו על ידו.

19.6. כן מובהר ומוסכם, כי הקבלן, והוא בלבד, יהא אחראי כלפי קבלני המשנה בגין תמורת עבודתם, כי המזמין לא יחוב בכל אחריות מכל מין וסוג שהוא כלפי קבלני המשנה, וכי אין לראות בהסכם זה הסכם לטובת צד שלישי.

19.7. למען הסר ספק מובהר בזאת כי המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט שלא לאשר מי מקבלני המשנה המוצעים על ידי הקבלן וכן יהיה רשאי להורות על החלפתו של מי מקבלני המשנה הנ"ל בכל מקרה בו יוכח להנחת דעתו של המזמין כי אותו קבלן משנה אינו מבצע את העבודות כנדרש.

הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות המזמין בעניין זה מיד עם קבלת הוראת המזמין.

19.8. למען הסר ספק, אין באמור בפרק זה כדי לגרוע מהדרישות הספציפיות המפורטות במסגרת יתר מסמכי הסכם זה ובפרט המפרט הטכני בכל הנוגע להעסקת מומחים ו/או אנשי צוות על ידי הקבלן, והאמור במסמכים הנ"ל הינו בנוסף לאמור בהסכם זה.

19.9. הקבלן מתחייב בזה לגרום לכך כי כל קבלני המשנה, אשר יועסקו על ידו בביצוע עבודות כלשהן במסגרת הפרויקט נשוא הסכם זה ו/או בקשר עמו, יבצעו, יערכו ויקיימו אף הם את כל הביטוחים הנדרשים בהתאם להוראות הסכם זה, לרכושם ולאחריותם, וכי ביטוחים אלו יכללו את כל התנאים, ההרחבות והויתורים על תחלוף הנדרשים כמפורט בהסכם זה.

## 20. מעמד הקבלן

20.1. מוסכם ומובהר בזאת והקבלן מצהיר בזה כי הינו פועל ויפעל לביצוע הפרויקט כקבלן עצמאי ואין ולא יהיו בינו ולא מי מטעמו לבין המזמין ו/או העירייה כל יחסי עובד - מעביד וזאת על אף האמור במסגרת הסכם זה בדבר כוחו של מנהל הפרויקט ליתן לו הוראות בדבר ביצוע העבודה.

20.2. הקבלן מתחייב כי לא יטען ולא יעלה טענות בפורום ובמועד כלשהו שיהא בהן כדי לפגוע במעמדו כקבלן עצמאי כלפי המזמין ו/או העירייה ובהעדר יחסי עובד - מעביד בינו לבניהן.

20.3. הקבלן מצהיר ומסכים בזאת כי העלאת טענה כלשהי על ידו או על ידי באי כוחו ו/או מי מטעמו כי נתקיימו בינו ו/או מי מטעמו לבין המזמין ו/או העירייה יחסי עובד - מעביד, תיחשב, בין היתר, כחוסר תום לב מצדו ו/או כהטעיה ו/או כהפרה יסודית של הוראות המכרז והוראות הסכם זה.

20.4. הקבלן מתחייב לשפות ולפצות את המזמין ו/או העירייה בגין כל נזק ו/או הוצאה שייגרמו להן עקב תביעה ו/או דרישה המתבססות על טענה כביכול כי בין המזמין ו/או העירייה לבין הקבלן שררו יחסי עובד - מעביד וזאת מייד עם דרישתה הראשונה של המזמין.

20.5. למען הסר ספק, מי מטעמו של הקבלן, לרבות שלוחיו לא יהיו זכאים לכל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג ו/או לקבלת תנאים סוציאליים כלשהם, המגיעים לעובד ממעביד, לרבות פנסיה ופיצויי פיטורין מאת המזמין ו/או העירייה.

20.6. מובהר בזאת כי בין הקבלן לבין המזמין ו/או העירייה לא יתקיימו יחסי הרשאה ו/או סוכנות ו/או שליחות וכי הקבלן לא יהא רשאי ו/או מוסמך ו/או מורשה לעשות כל מעשה ו/או מחדל שיש בהם כדי לחייב את המזמין כלפי צדדים שלישיים (למעט האמור במפורש במסגרת מסמכי המכרז ו/או ההסכם על נספחיהם) ללא אישורו של המזמין מראש ובכתב.

20.7. מובהר מוסכם, כי אין בפיקוח הנעשה על ידי מנהל הפרויקט כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו הבלעדית כלפי המזמין ו/או העירייה ו/או כל צד שלישי לגבי טיב ביצוע העבודה לפי ההסכם ולגבי טיב החומרים בהם הוא משתמש.

## 21. ניגוד עניינים

21.1. הקבלן מצהיר, כי אין הוא יודע על כל מניעה חוקית שהיא, שיש בה כדי להפריע לביצוע העבודות על פי הסכם זה, וכי אין הוא קשור בקשר ישיר ו/או עקיף בכל עניין אחר שיש בו חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו מכוח הסכם זה. הקבלן מתחייב להימנע מלקחת חלק ו/או להיות מעורב בכל עסקה או עניין בהם יש או עלול להיות מצב של ניגוד עניינים.

21.2. הקבלן מצהיר ומתחייב כי בחן ובדק ומצא שאין לו ו/או לעובדיו ו/או מי מטעמו העובד עם המזמין כל עניין העלול לעמוד בניגוד עניינים או בחשש לניגוד עניינים עם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, וכן, הוא מתחייב להביא לידיעת מנהל הפרויקט בכתב - באופן מידי - כל שינוי בנסיבות, אשר עלולות להעמידו בניגוד עניינים או בחשש לניגוד עניינים, כאמור ו/או מי מטעמו.

## עמוד 91 מתוך 117

21.3. הקבלן ו/או מי מטעמו במהלך כל תקופת ההתקשרות מחויב למלא אחר הוראות נוהל משרד הפנים 2/2011: "נוהל לבדיקה ולמניעת חשש לניגוד עניינים ברשויות מקומיות" (להלן: "הנוהל"). מילוי הנוהל הוא תנאי מהותי להעסקת הקבלן והפרתו תהווה הפרה מהותית של הסכם זה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי בעת החתימה על הסכם זה אין הוא ו/או מי מטעמו נמצאים במצב של ניגוד עניינים בין התחייבויותיו על פי הסכם זה לבין עיסוקיו האחרים. שאלון בדבר ניגוד עניינים בהתאם לנוהל מצורף **כנספת ב' (7) להסכם זה**.

## 22. שונות

### 22.1. דין חל ומקום שיפוט

הסכם זה יהא כפוף לדין הישראלי, מבלי ליתן תוקף להוראות ברירת הדינים שבו. כל עניין הנוגע להסכם זה יהא נתון לסמכות השיפוט הבלעדית של בתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז בלבד.

### 22.2. תנאי מתלה

ביצוע הפרויקט מותנה בקיום אישור תקציבי בתקציב המזמין ובקיום שאר האישורים הדרושים על פי חוק וכן קיומם של מקורות כספיים הלכה למעשה, לביצוע הפרויקט, ויהיה מוגבל עד לגובה ההוצאה המאושרת בתקציב כאמור.

### 22.3. הסכם ממצה

כל הצעה, מסמך, מכתב, תכנית, כתב כמויות ומחירים, מפרט, הצעת מחיר או חילופי דברים מכל סוג שהוא, בין בעל-פה ובין בכתב, שהוחלפו בין הצדדים ו/או סוכניהם ו/או נציגיהם ו/או אחרים מטעמם, לפני חתימת הסכם זה, מבוטלים בזאת, ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי הצדדים.

### 22.4. ויתורים וסטיות מהוראות ההסכם

הסכמת המזמין לסטיית הקבלן מהוראות הסכם זה במקרה או במקרים מסוימים, או אי שימוש בזכויותיו של המזמין על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לא ייחשבו לויתור המזמין על זכויותיו ולא ייצרו תקדים לגבי מקרים נוספים.

### 22.5. היעדר תחולה לחוזה מדף 3210

מובהר ומודגש בזה, כי חוזה מדף 3210 (נוסח תשנ"ו – 1996, או כל נוסח אחר של חוזה זה), אשר הינו חוזה מודל סטנדרטי, המשמש את רשויות המדינה בהתקשרויות עם קבלנים, במפורש לא יחול במסגרת מכרז/הסכם זה ו/או בקשר לפרויקט ולעבודות נשוא הסכם זה, ובמפורש לא ישמש לצורך פרשנות הוראות ו/או תנאים הקבועים במסגרת הסכם זה, וזאת אף אם חוזה מדף הנ"ל מוזכר ו/או אף אם קיימת הפניה להוראותיו בנספחי הסכם זה.

### 22.6. חוק המכר

למען הסר ספקות מוצהר בזאת, כי הסכם זה אינו כפוף לתחולת חוק המכר, תשכ"ח – 1968, וכי אין להסתמך עליו לצורך פירושו.

עמוד 92 מתוך 117

## 22.7. זכויות יוצרים

זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות בכל התוכניות אשר תסופקנה על ידי הקבלן, כמו גם, בכל מסמכי המכרז/הסכם תהיינה במלואן של המזמין, אשר יהא רשאי לעשות בהן שימוש, בכולם או בחלקם, לפי שיקול דעתו הבלעדי. עם סיום העבודה ימסור הקבלן לידי המזמין את כל גיליונות השרטוט המקוריים, כשהם מעודכנים על פי הביצוע בפועל.

## 22.8. ביול

הוצאות ביול הסכם זה (אם וככל שחלות) וכל מסמך אחר המוצא על פיו, תחולנה על הקבלן.

## 22.9. הודעות

22.9.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה יהיו כדלקמן:

המזמין: החברה הכלכלית ללוד בע"מ

רחוב בר כוכבא 2

לוד

הקבלן:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

22.9.2. כל הודעות על פי הסכם זה טעונות כתב, זולת אם נקבע במפורש אחרת. בכלל זה, מתן אורכה לפי סעיף 7 לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א – 1970 תהא טעונה מסמך בכתב.

22.9.3. הקבלן יציין את מספר המכרז, לגביו נחתם הסכם זה – כנקוב במסגרת חוברת מכרז זה - על גבי כל מסמך שיופנה על ידו למזמין.

המזמין רשאי להתעלם מחשבונות וממסמכים שלא צוינו בהם המספרים כאמור, והם יראו כאילו לא נשלחו למזמין, זולת אם המזמין לא שלח אותם בחזרה בתוך 7 (שבעה) ימים ממועד קבלתם בפועל, כשסיבת החזרתם מצוינת במפורש.

22.9.4. הודעות הטעונות כתב יכולות להימסר במען הצדדים, ביד, במברק, בפקסימיליה או בדואר רשום.

הודעה כאמור תראה כמתקבלת עם קבלתה בפועל, או עם מסירתה ביד, או 12 (שתים-עשרה) שעות לאחר מסירתה במען הצדדים, או 24 (עשרים וארבע) שעות לאחר משלוח מברק, או הודעת פקסימיליה, או 72 (שבעים ושתיים) שעות לאחר הפקדתה למשלוח בדואר רשום, הכל לפי המוקדם.

על אף האמור לעיל, כל הודעה, מסמך או חשבון שנמסרו למזמין שלא באמצעות דואר רשום, תאריך חותמת המזמין המוטבע עליהם יהווה ראייה למועד מסירתם.

## [חתימות הצדדים בעמוד הבא]

עמוד 93 מתוך 117

## ולראיה באו הצדדים על החתום:

המוזמין

הקבלן

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד מאשר כי הסכם זה נחתם על ידי \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, וכן על ידי \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, מטעם הקבלן, וכי חתימתם מחייבת את הקבלן לכל דבר ועניין, וכי ההחלטה על ההתקשרות בהסכם זה נתקבלה כדין על ידי מוסדותיו המוסמכים של הקבלן.

תאריך: \_\_\_\_\_, עו"ד \_\_\_\_\_

עמוד 94 מתוך 117

נספח ב'(1) להסכם (מסמך ב')  
המפרט הטכני

מצורף בנפרד.

סיווג

עמוד 95 מתוך 117

**נספח ב'(2) להסכם (מסמך ב')**  
**מסמכי ביטוחי הקבלן**

מסמכים ביטוחי הקבלן כוללים את המסמכים הבאים :  
נספח ב'(2) להסכם - אישור עריכת ביטוחי הקבלן

מיוזמים

עמוד 96 מתוך 117



נספח ב'(2)(א) להסכם (מסמך ב')

אישור ביטוחי הקבלן

מצורף בעמודים הבא.

סיווג

עמוד 97 מתוך 117

**נספח ב' (2) (א) להסכם (מסמך ב')**

**אישור ביטוחי הקבלן**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיושם עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייתשבו כמבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם החברה הכלכלית לוד בע"מ ח.פ. 511584633 ומי מטעמה (להלן: "התאגיד")	שם /או עיריית לוד /או תאגידים קשורים	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	העיסוק המבוטח: _____	
מען	מען	מען		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: <b>חברות קשורות לתאגיד</b>				

כיסויים וביטול חריגים ****	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי בלבד)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי בלבד)	גבול אחריות לכלל פניולת המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	סוג הביטוח חסיקה לפי גבולות אחריות או סכום ביטוח
					יתקופה	למקרה*		
רכוש								309 ויתור תחלופי למבקש, 328 "ראשוניות",
צמ"ח (נטרקטורים) וכו"ב (צד ג')					4,000,000	4,000,000		309 ויתור תחלופי למבקש, 328 "ראשוניות",
אחריות מעבידים					15,000,000	15,000,000		309 ויתור תחלופי, 315 מל"ל, 319 מבוטח נוסף כמעביד, 328 "ראשוניות",

עמוד 98 מתוך 117

כיסויים							
302 אח' צולבת, 304 הרחב שיפוי, 309 ויתור תחלופי למבקש, 321 מבוטח נוסף בגין המבקש, 322 המבקש כצד ג, 325 מרמה, 326 פרטיות, 327 עיכוב/שיהוי 328 "ראשוניות", 332 גילוי 12 ח', 347 הרחבת שם המבוטח בביטוח מוצר ביטול סייג רשלנות רבתי;			4,000,000	4,000,000			חבות מוצר משולב אחריות מקצועית

פירוט השירותים (למפוף, שירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בסלח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחשבון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):  
**067, 036 נשוא הביטוח כולל גידול ואספקה של עצים**

ביטול/שינוי הפוליסה \*  
 שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור  
 המבטח:

\* ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.



עמוד 99 מתוך 117

סיומת

עמוד 100 מתוך 117

**נספח ב' (3) להסכם (מסמך ב') - כתב ערבות ביצוע**

לכבוד  
החברה הכלכלית ללוד בע"מ

א.ג.נ.,

**הנדון: ערבות מס'** \_\_\_\_\_

לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן "החייב"), אנו ערבים בזה כלפי החברה הכלכלית ללוד בע"מ, לסילוק כל סכום עד לסכום של \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים: \_\_\_\_\_ שקלים חדשים), אשר יוצמד למדד המחירים לצרכן מתאריך \_\_\_\_\_ ואשר תדרשו מאת החייב, בקשר עם הסכם מספר 07/2024 בנושא ביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן (רחובות ושצפ"ים) ופארק נופי בן שמן, מיום \_\_\_\_\_.

אנו נשלם לכם את הסכום הנ"ל תוך 7 (שבעה) ימים מדרישתכם הראשונה בכתב, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לחייב בקשר לחיוב כלפיכם, או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת החייב.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום סכום הערבות הנ"ל, יכול שתהיה לשיעורין והתשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום \_\_\_\_\_ ועד בכלל. לאחר מועד זה תהא ערבות זו בטלה ומבוטלת.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף בנק \_\_\_\_\_.

שכתובתו: \_\_\_\_\_.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

\_\_\_\_\_ חתימה:

\_\_\_\_\_ תאריך:

עמוד 101 מתוך 117

## נספח ב'(4) להסכם (מסמך ב') - רשימת חוקי עבודה

הקבלן מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם לגבי העובדים שיועסקו על ידו, בכדי לבצע את הפרויקט וביצוע מלוא ההתחייבויות לפי הסכם זה, האמור בחוקי העבודה המפורטים במסגרת נספח ב'(4) זה וכן האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יוארכו ו/או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלה.

סעיף זה הינו תנאי עיקרי בהסכם.

המזמין יהא זכאי, בכל עת, לקבל תלושי שכר ופרטים אחרים בדבר תנאי העבודה בהם מועסקים עובדי הקבלן וזאת כדי לוודא את ביצועו של סעיף זה ומבלי שתוטל עליו אחריות כלשהי בקשר לכך.

חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959

חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951

חוק דמי מחלה, תשל"ו - 1976

חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1950

חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954

חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשכ"ו - 1965

חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953

חוק החניכות, תשי"ג - 1953

חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"א - 1951

חוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958

חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג - 1963

חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשכ"ה - 1963

חוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987

החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב - 2011

עמוד 102 מתוך 117

**נספח ב' (5) להסכם (מסמך ב')**

**הוראות מחוק עבודת הנוער, התשי"ג - 1952**

**33. העבדה מסכנת  
 המעביד נער באחד מאלה-**

- (1) בניגוד להוראות סעיפים 2, א או 4, או בניגוד להוראות היתר שניתן מכוחן.
  - (2) במקום ששר העבודה והרווחה קבע, בהתאם להוראות סעיף 5, כי עבודה של נער בו עלולה לסכנו.
  - (3) בעבודות, בתהליכי ייצור או במקומות עבודה ששר העבודה והרווחה אסר או הגביל העבדת נער בהם, בהתאם להוראות סעיף 6.
  - (4) בעבודה, שעל פי הקבוע בתקנות לפי סעיף 7 אין להעבידו בה בגילו.
  - (5) בניגוד להוראות סעיף 14.
- דינו - מאסר שנה או קנס פי אחד וחצי מן הקנס הקבוע בסעיף 61 (א) (2) לחוק העונשין, התשל"ז - 1977 (להלן - חוק העונשין).

**33א. העבדה אסורה אחרת .  
 המעביד נער באחר מאלה-**

- (1) בניגוד להוראות סעיפים 11 או 12 או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 11א, שענינן בדיקות רפואיות.
  - (2) בניגוד להוראות סעיפים 20, 21, 22 ו-24, או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 25, שענינו שעות עבודה ומנוחה.
  - (3) בניגוד להוראות היתר שניתן לפי חוק זה ושלא לפי סעיפים 2, א או 4, לרבות הוראות בענין קביעת מספר מרבי של שעות עבודה, מנוחה שבועית, הפסקות בעבודה או עבודה בלילה.
- דינו - מאסר שישה חודשים או קנס כאמור בסעיף 61 (א) (2) לחוק העונשין.

**1. פירושים**

- (א) בחוק זה -
- "ילד" פירושו - מי שעדיין לא מלאו לו 16 שנה.
- "צעיר" פירושו - מי שמלאו לו 16 שנה אך עדיין לא מלאו לו 18 שנה.
- "נער" פירושו - ילד או צעיר.
- "הורים", לגבי נער, לרבות אפוטרופוס של הנער וכל מי שהנער נמצא ברשותו, בפיקוחו, או בהשגחתו.
- "מפקח עבודה" פירושו - מפקח כמשמעותו בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.
- "מפקח עבודה אזורי" פירושו - מפקח עבודה שנתמנה על ידי שר העבודה להיות מפקח עבודה אזורי.
- "פנקס עבודה" פירושו - פנקס שהוצא על פי סעיף 28.
- "רוכלות" או "התעסקות ברוכלות" פירושו - מכירה או הצעת מכירה, וכן שירות או הצעת שירות, ברשות הרבים, במקום ציבורי או מבית לבית.
- (ב) לענין חוק זה רואים נער כמועבד ואת מי שהנער עובד אצלו רואים כמעבידו אם הנער עובד -
- (1) אצל הוריו - בעבודה שהיא לצורך עסקם או משלח-ידם, להוציא עבודה ארעית שלא בתעשייה ועבודה חקלאית במשק של ההורים.
- (2) אצל אדם אחר, בכל עבודה, בין אם נתקיימו יחסי עובד ומעביד ובין אם לאו, לענין זה "עבודה" - לרבות רוכלות.
- (3) בכל מקום שהעבודה בו אינה לסיפוק צרכיו לבד אף אם הינה לשם עסק או לשם ריווח, ובכלל זה מקום שהוכרז על ידי שר העבודה כמרכז להכשרה מקצועית לנערים המיועד להקנות מקצוע אגב עבודה מעשית.
- (ג) לענין חוק זה יראו העסקת ילד בהופעה ציבורית, אמנותית או לצרכי פרסום, או בצילומים לצורכי פרסום, כאמור בסעיף 4, כהעבדה, אף אם לא נתקיימו בהעסקה יחסי עובד ומעביד, ואף אם ההעסקה הייתה חד פעמית, וזאת בין אם ההעסקה הייתה בתמורה ובין שלא בתמורה; לענין זה "העסקת ילד" - לרבות שיתופו.

## 2. גיל עבודה לילד

- (א) לא יועבד ילד שעדיין לא מלאו לו 15 שנה.  
(ב) ילד שמלאו לו 15 שנה וחל עליו לימוד חובה לפי חוק לימוד חובה, תשי"ט - 1949, לא יועבד אלא אם נתקיים אחד מאלה:  
(1) הילד עובד כחניך כמשמעותו בחוק החניכות, תשי"ג - 1953.  
(2) (בוטלה)  
(3) ניתנה לגבי הילד הוראה לפי סעיף 5(ב) לחוק לימוד חובה, תשי"ט - 1949.  
(4) מפקח מטעם משרד החינוך והתרבות אישר כי הילד השלים חינוך חובה בתקופה קטנה מתקופת הלימוד המתאימה לגילו.  
(ג) שר העבודה רשאי להתיר העבדת ילד שמלאו לו 14 שנה וניתן לגביו פטור לפי סעיף 5 לחוק לימוד חובה, תשי"ט - 1949 היתר על פי סעיף קטן זה יכול להיות כללי או מיוחד.  
(ד) (בוטל).

## א2. עבודה בחופשת לימודים

- (א) ילד שמלאו לו 14 שנה וטרם מלאו לו 15 שנה, מותר להעבידו בתקופת חופשת לימודים רשמית, על אף האמור בסעיף 2, בעבודות קלות שאין בהן כדי להזיק לבריאות ולהתפתחותו, הכל כפי שיקבע שר העבודה והרווחה בתקנות ובתנאים שיקבע, לרבות מספר השעות שמותר להעביד ילד כאמור; תקנות כאמור, או מקצתן, יכול שיחולו גם על העבדת ילד לפי סעיף 2 (ג).  
(ב) הוראות חוק החניכות, תשי"ג - 1953, לא יחולו על העבדה כאמור בסעיף קטן (א).

## 4. הופעות וצילומים

- (א) מבלי לגרוע מהוראות סעיף 2(א), אין להעביד ילד שטרם מלאו לו 15 שנים, בהופעה ציבורית, אומנותית או לצורכי פרסום, או בצילומים לצורכי פרסום.  
(ב) על אף הוראות סעיף קטן (א) וסעיף 2, רשאי שר העבודה והרווחה לתת היתר, לתקופה מוגבלת, להעבדתו של ילד פלוני או לתיווך להעבדתו של אותו ילד, בהופעה או בצילומים כאמור בסעיף קטן (א).  
(ג) בסעיף זה, "הופעה" - לרבות הופעה מוקלטת ולרבות חזרות, לימוד או אימון לצורך הופעה.

## 5. איסור עבודה במקומות מסויימים

- ילד, אף שמלאו לו 15 שנה, לא יועבד במקום שקבע שר העבודה והרווחה, בין בדרך כלל ובין במיוחד, אם לדעתו עבודתו של ילד, באותו מקום, עלולה לסכן את התפתחותו הגופנית, הנפשית או החינוכית בשל טיב העיסוק, מיקומו או בשל כל סיבה אחרת.

## 6. עבודות אסורות

- שר העבודה רשאי לאסור או להגביל, בתקנות, העבדת ילד או צעיר בעבודות, בתהליכי ייצור או במקומות עבודה שהעבודה בהם עלולה, לדעתו, לפגוע בבריאותם, שלומם או בהתפתחותם הגופנית, אף אם העבדתם אינה אסורה על פי הסעיפים הקודמים.

## 7. גיל מיוחד לעבודות מסוימות

- שר העבודה רשאי לקבוע, בתקנות, כי נער שעדיין לא הגיע לגיל פלוני לא יועבד בעבודה פלונית, אם, לדעתו, עלולה העבודה לפגוע בבריאותו, בשלומו או בהתפתחותו הגופנית, החינוכית, הרוחנית או המוסרית של הנער, אף אם העבדתו אינה אסורה על פי הסעיפים הקודמים.

## 11. בדיקה רפואית יסודית

- (א) לא יועבד נער אלא אם כן נבדק רפואית, ורופא המשפחה שבדק אותו נתן אישור רפואי להעבדתו.  
(ב) (1) בפרק זה, "עבודה המחייבת בדיקות התאמה" - עבודה ששר העבודה והרווחה קבע כי דרושה קביעה מקדמית רפואית על התאמתו הבריאותית של הנער לעבוד בה, וכן עריכת בדיקות רפואיות חוזרות לענין התאמתו הבריאותית לאותה עבודה.  
(2) לא יועבד נער בעבודה המחייבת בדיקות התאמה אלא אם כן נבדק גם בידי רופא מורשה שקבע את התאמתו לעבודה כאמור ושתן לו אישור רפואי על כך.  
(3) אישור לפי פסקה (2) יהיה לעבודה מסוימת המחייבת בדיקות התאמה או לסוג עבודות בדומה לה מבחינת סיכון הבריאות והמאמץ הגופני הנדרש מהנער, ויכול הוא להיות מותנה בתנאים ומוגבל בזמן לשם ניסיון; האישור יירשם בפנקס העבודה של הנער.



## 12. בדיקה רפואית חוזרת

(א) נער העובד בעבודה המחייבת בדיקות התאמה ייבדק בידי רופא מורשה, במועדים ובתנאים שקבע שר העבודה והרווחה לגבי עבודה כאמור ולפחות אחת לשנה (להלן - בדיקה רפואית חוזרת).  
(ב) על סמך דין וחשבון של הרופא המורשה שערך בדיקה רפואית חוזרת על פי סעיף זה, ירשום המוסד הרפואי המוסמך, בפנקס העבודה של הנער, כל הגבלה בעבודה וכל שינוי לרעה במצב בריאותו של הנער, ויביא אותם לידיעת ההורים, המעביד, לשכת העבודה לנוער כמשמעותה בחוק שירות התעסוקה, התשי"ט - 1959, וכן לידיעת מפקח העבודה ומפקח החניכות האזורי כמשמעותם בחוק החניכות, התשי"ג - 1953.

## 13. הודעה על תוצאות בדיקה רפואית (תיקון: תשנ"ח)

(א) העלתה בדיקה רפואית על פי סעיפים 11(ב) ו-12, כי -  
(1) (בוטלה)

(2) הנער אינו מתאים מבחינה רפואית לעבודה בה הוא מועבד;  
(3) העבודה בה מועבד הנער ברוכלות משפיעה לרעה על מצב בריאותו - ימסור המוסד הרפואי המוסמך הודעה בכתב למפקח עבודה אזורי.  
(ב) מפקח העבודה האזורי ישלח העתק של ההודעה לאחד מהורי הנער, ואם נאמר בהודעה שנער אינו מתאים לעבודה בה הוא מועבד, יישלח העתק גם למעבידו של הנער וללשכת-העבודה הכללית שבאזור הוא מועבד.

## 14. איסור העבדה לאחר קבלת הודעה

קיבל המעביד העתק הודעה בהתאם לסעיף 13, יחדל להעביד את הנער תוך עשרה ימים מיום קבלת ההודעה, או תוך זמן קצר יותר שנקבע על ידי מפקח העבודה האזורי, בעבודה שאליה מתייחסת ההודעה או בעבודה הדומה לה מבחינת סיכון הבריאות או המאמץ הגופני הנדרש מהנער.

## 20. יום העבודה ושבוע העבודה

(א) לא יועבד נער יותר משמונה שעות עבודה ליום וארבעים שעות עבודה לשבוע.  
(1א) על אף הוראות סעיף קטן (א), במקום עבודה שמור בו לעבוד יותר מ-8 שעות עבודה ליום, לפי סעיף 5 (א) לחוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א - 1951, יכול שיועבד צעיר עד תשע שעות ליום עבודה, ובלבד ששבוע העבודה לא יעלה על 40 שעות עבודה.  
(ב) ביום שלפני המנוחה השבועית וביום שלפני חד שהנער אינו עובד בו, בין על פי חוק ובין על פי הסכם או נוהג, לא יועבד נער יותר משבע שעות עבודה.  
(ג) "שעות עבודה" פירושו - הזמן שבו עומד הנער לרשות העבודה, לרבות הפסקות קצרות ומוסכמות הניתנות לנער להחלפת כוח ואויר, חוץ מהפסקות על פי סעיף 22.

## 21. שעות מנוחה השבועית

(א) לא יועבד נער במנוחה השבועית.  
(ב) (1) המנוחה השבועית של הנער היא לפחות שלוש שעות רצופות ותכלול - לגבי נער יהודי - את יום השבת.  
(2) לגבי נער שאיננו יהודי - את יום השבת או את היום הראשון או את היום השני בשבוע, הכל לפי המקובל עליו כיום המנוחה השבועית שלו.

## 22. הפסקות

(א) הועבד נער שש שעות עבודה ליום או למעלה מזה, תופסק עבודתו למנוחה ולסעודה,  $\frac{3}{4}$  שעה לפחות, ובכלל זה תהיה הפסקה רצופה אחת של חצי שעה לפחות. ביום שלפני המנוחה השבועית וביום שלפני חג, ההפסקה היא של חצי שעה לפחות.  
(ב) ההפסקה לא תעלה על שלוש שעות.  
(ג) בשעת ההפסקה הנמשכת חצי שעה או יותר רשאי הנער לצאת מהמקום שבו הוא עובד, אלא עם הייתה נוכחותו במקום העבודה הכרח לתהליך העבודה או להפעלת הציוד והשימוש בו, והנער נדרש על ידי מעבידו להישאר במקום העבודה; במקרה זה יחשב זמן ההפסקה כחלק משעות העבודה.

**24. איסור עבודת לילה.**

- (א) נער לא יועבד ולא ירכול בלילה.  
(ב) בסעיף זה "לילה", לגבי ילד וצעיר שחוק לימוד חובה, התש"ט - 1949, חל עליהם - פרק זמן של 12 שעות שבין 20:00 ובין 8:00 ולגבי צעיר שחוק חינוך חובה, התש"ט - 1949, אינו חל עליו, פרק זמן של 10 שעות בין 22:00 ובין 6:00.  
(ג) על אף האמור בסעיף 1 (ב) רואים נער כמועבד, לענין סעיף זה, אם הוא עובד בבית ספר מקצועי.

**25. היתר עבודת לילה**

- (א) שר העבודה רשאי להתיר העבדת צעיר עד שעה 23:00 במקום שבו עובדים במשמרות.  
(ב) בתקופה שבה קיים במדינה מצב של חירום בתוקף הכרזה לפי סעיף 9 (א) לפקודת סדרי השלטון והמשפט, תש"ח - 1948, רשאי שר העבודה להתיר העבדת צעיר במקום שבו עובדים במשמרות, גם אחרי שעה 23:00.  
(ג) סבור שר העבודה שהדבר דרוש להשתלמותו המקצועית של צעיר, רשאי הוא להתיר, התרת - שעה, את העבדתו בלילה במקום שבו עובדים ברציפות.  
(ד) סבור שר העבודה שרצוי לעשות כן למען האמנות, רשאי הוא להתיר, התרת שעה, העבדתו של נער שמלאו לו 10 שנים עד שעה 24:00, אם, לדעתו, הובטחו התנאים לשמירת בריאותו, חינוכו והתפתחותו המוסרית של הנער.  
(ה) שר העבודה רשאי להתיר העבדת צעיר עד שעה 24:00 בחקלאות או במפעל תעשייה שבהם עובדים במשמרות ותנאים מיוחדים מצדיקים זאת. כן רשאי שר העבודה להתיר העבדת צעיר משעה 5:00 בעבודה חקלאית עונתית שבה מקדימים להתחיל בעבודה.

**עמוד 106 מתוך 117**

## נספח ב' (6) להסכם (מסמך ב')

### הצהרה על היעדר תביעות

אנו החתומים מטה, חברת \_\_\_\_\_ בע"מ, מתכבדים בזה להגיש לידי החברה הכלכלית ללוד בע"מ (להלן: "המזמין") את החשבון הכולל והסופי ("החשבון הסופי") בגין ביצוע גידול ואספקת עצי נוי לשכונת נופי בן שמן (רחובות ושצפ"ים) ופארק נופי בן שמן (להלן: "העבודות") בהתאם להסכם מס' 07/2024, שנחתם בינינו ביום \_\_\_\_\_ ואשר העתקו מצורף בזה למסמך הצהרה זה כנספח א' (להלן: "ההסכם").

הננו מצהירים ומאשרים בזאת כלהלן:

1. הסכום הכולל והסופי המאושר על ידכם תמורת ביצוע העבודות הינו כמפורט בחשבון הסופי, אשר הוגש על ידינו, לאחר תיקונים אשר בוצעו על ידכם ו/או על ידי מי מטעמכם, ומסתכם בסך \_\_\_\_\_ ש"ח (להלן: "התמורה הסופית").

2. פרט לתמורה הסופית, כמפורט בחשבון הסופי המאושר על ידכם, אין לנו, ואנו מוותרים בזאת במפורש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי המזמין ו/או כל אלה הבאים מכוחו ו/או מטעמו, בקשר עם ביצועו ו/או ביטולו של ההסכם ו/או כל הכרוך בו ו/או הנובע ממנו ו/או הפסקת ביצוען של העבודות נשוא ההסכם, לרבות בגין כל תמורה שהיא שהייתה אמורה להשתלם לנו על פי ההסכם.

3. בנוסף, הרינו מצהירים, כי קיבלנו עד כה על חשבון התמורה הסופית סך של \_\_\_\_\_ ש"ח (שקלים חדשים) ועם קבלת היתרה המגיעה לנו - בסך של \_\_\_\_\_ ש"ח (שקלים חדשים) - קיבלנו את מלוא התמורה בקשר לביצוע העבודות וההסכם.

4. מבלי לגרוע מאיזו מבין החובות ו/או ההתחייבויות, אשר הוטלו עלינו במסגרת ההסכם, אנו מסכימים ומצהירים בזה כי למזמין תהא זכות היוצרים על כל התכניות ו/או העבודות, אשר הוכנו על ידינו מכוח ההסכם, וכי לא תישמע כלפי המזמין טענה מצדנו, כי הופרה זכות יוצרים שלנו.

אנו מצהירים ומתחייבים בזאת עוד, כי כל מידע בנוגע למזמין, אשר הגיע לידינו בגין ההסכם ו/או בגין ביצוע העבודות על פיו, לרבות, נוסחאות ו/או דו"חות ו/או נתונים ו/או רישומים ו/או עלויות מוצרים ו/או תמחירים ו/או כל מידע הקשור בספקים ו/או בלקוחות קיימים ו/או פוטנציאליים ו/או כל מידע הקשור בפעילותו של המזמין (להלן: "המידע") יישמר על ידינו ו/או על ידי מי מטעמנו בסוד והינו רכוש הבלעדי של המזמין, אשר הועבר לידיעתנו אך ורק עקב התקשרותנו עם המזמין בהסכם זה. אנו מוסיפים ומתחייבים, שלא לעשות שימוש ו/או לגלות את המידע לצד שלישי כלשהו אלא אם נתקבלה הסכמת הגורמים המוסמכים לכך אצל המזמין מראש ובכתב.

עמוד 107 מתוך 117

5. אנו מתחייבים לבצע את סעיפי האחריות כמוגדר במסגרת ההסכם (אם וככל שמוגדרים סעיפים כאמור) במלואם, ומייפים את כוחו של **המזמין** לממש כל ערבות אשר ניתנה לו, בכל עת במקרה שלא נבצע כל התיקונים והליקויים כפי שידרשו על ידי **המזמין** ועל פי שיקול דעתו.

**ולראייה באנו על החתום :**

היום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנה \_\_\_\_\_

חתימה & חותמת :

פרטי החותם/ים :

חתימת עד :

פרטי העד :

עמוד 108 מתוך 117

**נספח ב' (7) להסכם (מסמך ב')**  
**שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים**

נוהל משרד הפנים 2/2011: "נוהל לבדיקה ולמניעת חשש לניגוד עניינים בהעסקת חיצוניים ברשויות מקומיות" - שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

חלק א' – תפקידים וכהונות

**1. פרטים אישיים:**

										<b>שם משפחה</b>	
										<b>שם פרטי</b>	
						<b>שנת לידה</b>					
										<b>מס' זהות</b>	
<b>מיקוד</b>			<b>עיר/ישוב</b>				<b>רחוב</b>			<b>כתובת</b>	
										<b>טלפון בבית</b>	
										<b>טלפון נייד</b>	

**2. תפקידים ועיסוקים:**

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים לתקופה של 4 (ארבע) שנים אחורה (לרבות כשכירה, כעצמאית, כנושאת משרה בתאגיד, כספק/ית, כיועצ/ת וכד').  
 נא להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב).  
 נא להתייחס לתפקידים בשכר או בהתנדבות (יש לציין גם תפקידים בהתנדבות).

שם המעסיק וכתובתו	תחומי הפעילות של המעסיק	התפקיד ותחומי האחריות	תאריכי העסקה

**3. תפקידים ציבוריים:**

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צוינו בשאלה 2 לעיל.  
 נא להתייחס גם לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים לתקופה של 4 (ארבע) שנים אחורה.

הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

עמוד 109 מתוך 117

**4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים:**

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין אם הם ציבוריים ובין אם שאינם ציבוריים.

נא להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות לתקופה של 4 (ארבע) שנים אחורה.

שם התאגיד/ רשות/גוף ותחום עיסוקו	תאריך התחלת הכהונה ותאריך סיומה	סוג הכהונה (דירקטור חיצוני או מטעם בעלי המניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני – נא לפרט גם)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון, כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים

**5. קשר לפעילות הרשות המקומית:**

האם יש, או היו לך, או לגוף שאתה בעל עניין בו, זיקה או קשר, שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות הרשות המקומית שבה אתה מועמד/ת לעבוד, או לגופים הקשורים אליו (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטוטוריים שבשליטת הרשות המקומית שבה אתה מועמד/ת לעבוד, או לגופים אחרים שהוא קשור אליהם)?

נא להתייחס לזיקות ולקשרים נוכחיים ולתקופה של 4 (ארבע) שנים אחורה.

נא לציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף – לרבות כל מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור, או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה!).

<sup>1</sup> חוק ניירות ערך, תשכ"ט-1968  
 "בעל עניין", בתאגיד –

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה בו, או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו –

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;  
 (ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" - למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו) או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, כהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;  
 (2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים;

כך/לא.  
אם כן, פרטי:

---

---

---

---

**6. פירוט תפקידים כאמור בשאלות 2-5 לגבי קרובי משפחה**  
פירוט תפקידים, כאמור, בסעיפים 2-5 לעיל לגבי קרובי משפחתך.  
יש להתייחס לתפקידים ולכהונות **בהונה** בלבד.  
נא לפרט את שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית והפרטים הרלבנטיים שנדרשו בשאלות לעיל (למשל, אם נבנת זוגך חברה בדירקטוריון, יש לפרט את שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ופעילות מיוחדת בדירקטוריון).

"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסומך על שולחןך.

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**7. זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד:**  
האם את/ה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין), או כפופים לך בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת, מכהנים בכהונה משותפת באירגונים אחרים? האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, כמו קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?

כך/לא

אם כן, פרטי:

---

---

---

---

עמוד 111 מתוך 117

8. **תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך, העלולים להעמידך במצב של ניגוד עניינים**  
האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך, שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסומך על שולחנך.

כן/לא

אם כן, פרטי:

---

---

---

---

---

9. **תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקרוביך שעלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם ידוע לך על תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, שאליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקרוביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.

נא להתייחס במיוחד לנושאים שעליהם נשאלת בשאלות 1-8 לעיל (לדוגמה תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים, וקשר שיש להם לפעילות הרשות המקומית).

כן/לא

אם כן, פרטי:

---

---

---

---

---

10. **פירוט קורות חיים ועיסוקים**

נא צרף/י בנפרד קורות חיים מעודכנות ליום מילוי השאלון, הכוללות השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים. (לשימת לבכם, אין צורך לצרף קובץ נוסף לקובץ שצורף במסגרת סעיף 9 לעיל).

עמוד 112 מתוך 117



**חלק ב' – נכסים ואחזקות**

**11. אחזקות במניות**

פירוט החזקת מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או שלך קרוביך.  
 (אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968 בתאגידים הנסחרים בבורסה<sup>2</sup>).

"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסומך על שולחנך.

כן/לא

אם כן, פרטי:

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק	% החזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

**12. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם קיימים נכסים אחרים בבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמידך במצב של ניגוד עניינים עם התפקיד שאליו אתה מועמד?

"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסומך על שולחנך.

כן/לא

<sup>2</sup> חוק ניירות ערך, תשכ"ט-1968  
 "בעל עניין", בתאגיד –

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או את מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו, או מכוח ההצבעה בו, או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לענין פסקה זו –  
 (א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן;  
 (ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לענין זה, "נאמן" – למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו) או כנאמן, להקצאת מניות לעובדים, כהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה;  
 (2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים;

אם כן, פרטי:

---

---

---

---

---

**13. חבות כספים בהיקף משמעותי**

האם את/ה, קרוביך או מישהו משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?

"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסומך על שולחנך.

כן/לא

אם כן, פרטי:

---

---

---

---

---

**14. נכסים אחרים העלולים להעמידך במצב של חשש לניגוד עניינים**

האם ידוע לך על נכסים אחרים, שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד שאליו את/ה מועמד/ת?

נא להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך הם בעלי עניין בהם.

נא להתייחס גם לאחים ולבני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.  
"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

כן/לא

אם כן, פרטי:

---

---

---

---

---

עמוד 114 מתוך 117

חלק ג' – הצהרה

אני החתום/ה מטה \_\_\_\_\_ ת.ז. מספר \_\_\_\_\_  
מצהיר/ה בזאת כי:

- (1) כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים, נכונים ואמיתיים;
- (2) כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מידיעה אישית, אלא אם כן נאמר במפורש כי הצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה שבו הפרטים אינם ידועים לי במלואם ו/או בחלקם ו/או אינם ידועים לי מידיעה אישית;
- (3) מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;
- (4) אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להיות במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
- (5) אני מתחייב כי במקרה שבו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון או יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלוונטי בכתב ואפעל לפי הנחיותיו.

תאריך \_\_\_\_\_

עמוד 115 מתוך 117

נספח ב' (8) להסכם (מסמך ב')  
תקנים ישראלים

לא מצורף.

סיומת

עמוד 116 מתוך 117

נספח ב' (9) להסכם (מסמך ב')

**המפרט הכללי** - המפרט הכללי לעבודות בניה של הועדה הבין-משרדית ("הספר  
הכחול") (כל הפרקים במהדורתם האחרונה והמאושרת)

לא מצורף.

ה'14\18\37

עמוד 117 מתוך 117